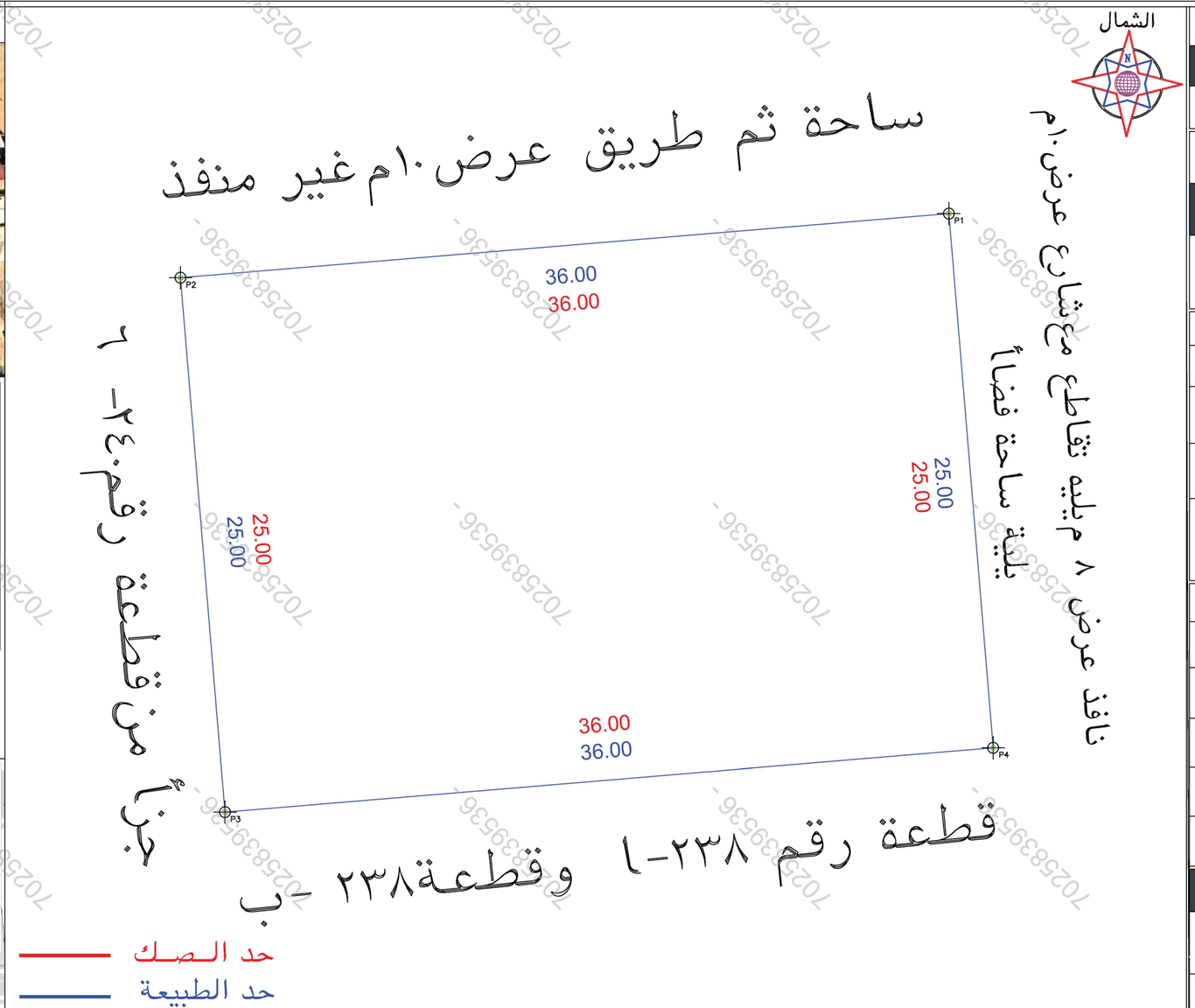
مصور جوى



بيانات المعاملة	رقم المعامله		تاريخها / /
	موضوع الكروكى	كروكى ارشادى	
	تاريخ اعتماد الكروكى التنظيمى		
بيانات المالكين	اسمه	سجل مدنى	
	اسم	سجل مدنى	
بيانات الصكوك	٢٦٠٦٠٤٠٠٥٧٣٨	تاريخه	مصدره: وزارة عدل
بيانات الكروكى	البلدية	حفر الباطن	الحى: الوادى
	رقم المخطط	٣-ح-د-١٤٠٩	رقم القطعه: ٢٣٩
	المنطقة		الشارع: غير مسمى
نظام البناء	نظام البناء		النسبه
	الاستخدام حسب المستكشف	سكنى	
المساحة	المساح/ المهندس		
	مديرالادارة		
تخطيط المدينة/البلدية الفرعية	☐ الرسام ☐ المساح		
	☐ مهندس التخطيط ☐ مهندس البلدية		
	☐ مدير تخطيط المدينة ☐ مدير الخدمات		
	☐ مدير عام التخطيط العمرانى ☐ رئيس البلدية		
بيانات المكتب الهندسى	اسم المكتب	شركة أصول الهندسة للاستشارات الهندسية	
	المهندس	عمر على ابراهيم صالح	تاريخ الرفع المساحى ٢١-١١-١٤٤٦
	هاتف	٠٥٣٤٩٧٧٧٥٩	
	اسم المسئول		

شعار الشركة: أصول الهندسة architectural & interior

الختم: شركة أصول الهندسة للاستشارات الهندسية architectural & interior C.R.:4030450235

الملاحظات

م	بند الملاحظة	الحاله: نعم	الحاله: لا	تفصيلى بند الملاحظة
١	هل الصك مطابق للرفع المساحى		√	--------
٢	هل تم الوقوف على الموقع من قبل طالب التنفيذ وتوقيع اقرار صحة الاستدلال على الموقع		√	تم الوقوف على الموقع بناءا على ارشادالمستكشف
٣	هل يوجد اختلاف فى رقم القطعة /المخطط /البلوك/ اسم الحى/اسم المدينة للصك او الافادة عن المستكشف		√	--------
٤	هل يوجد اختلاف فى مساحة/اطوال الصك عن الطبيعه / ذكر مساحة الصك خطا حسابيا .		√	--------
٥	هل يوجد شوارع مختزلة/شطفات على الاصل فى المخطط او المستكشف.الجغرافى او الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك	√		*يوجد شطفة بالمستكشف لم تنفذ بالطبيعة بالحد الشمالى ولم تذكر فى الصك (لم تحسب من الاطوال والمساحة)
٦	هل يوجد تداخل فى الاصل او اجزاء مشتركة ظاهريا		√	--------
٧	هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار	√		تم ذكر الاستخدام وفقا للمستكشف

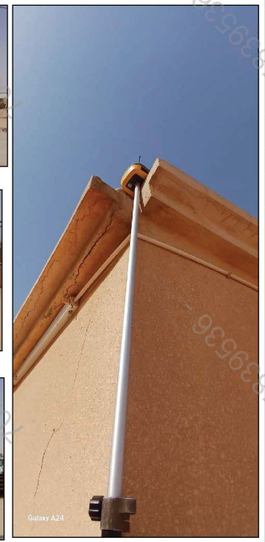
م	بند الملاحظة	الحاله: نعم	الحاله: لا	تفصيلى بند الملاحظة
٨	هل الموقع ارض فضاءأ		√	الموقع عبارة عن مبنى قائم
٩	هل يوجد غرفة كهربأ داخل/خارج الموقع		√	------
١٠	هل يوجد صندوق خدمات كهربأ/اتصالات/ اخرى داخل او خارج حدود العقار		√	------
١١	هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى	√		------
١٢	هل يوجد اسوار داخلية وخارجية بمحيط المبنى القائم بالموقع	√		*يوجد سور قاصل من الحد الشرقى والجنوبى والغربى * يوجد سور بواجهة الموقع بالحد الشمالى
١٣	هل يوجد اختلاف فى الحدود للصك او الافادة عن المستكشف	√		*يوجد اختلاف فى الحد الشرقى والغربى والشمالى والجنوبى للصك عن المستكشف

يتحمل المكتب المسئولية عن صحة ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الاتجاه	بموجب الصك لكامل الموقع
شمال	بطول ٣٦ متر يحدها ساحة
شرق	بطول ٢٥ متر يحدها نافذ عرض ٨ م
جنوب	بطول ٣٦ متر يحدها قطعة رقم ٢٣٨
غرب	بطول ٢٥ متر يحدها جزأ من قطعة رقم ٢٤١
المساحة	٩٠٠م٢

بموجب الطبيعة لكامل الموقع
بطول ٣٦ متر يحدها ساحة ثم طريق عرض ١٠م غير منفذ
بطول ٢٥ متر يحدها نافذ عرض ٨ م يليه تقاطع مع شارع عرض ١٠م يلية ساحة فضاأ
بطول ٣٦ متر يحدها قطعة رقم ٢٣٨-أ وقطعة ٢٣٨ -ب
بطول ٢٥ متر يحدها جزأ من قطعة رقم ٢٤٠- ٦
٩٠٠م٢

احداثيات الموقع حسب نظام احداثيات العالمى UTM-WGS84-ZONE 38

النقطة	شماليات	شرقيات	النقطة	شرقيات	شماليات
١	3138309.1095	594531.3100	٩		
٢	3138306.1170	594495.4346	١٠		
٣	3138281.2035	594497.5128	١١		
٤	3138284.1960	594533.3882	١٢		
٥			١٣		
٦			١٤		
٧			١٥		
٨			١٦		

صور من الطبيعة