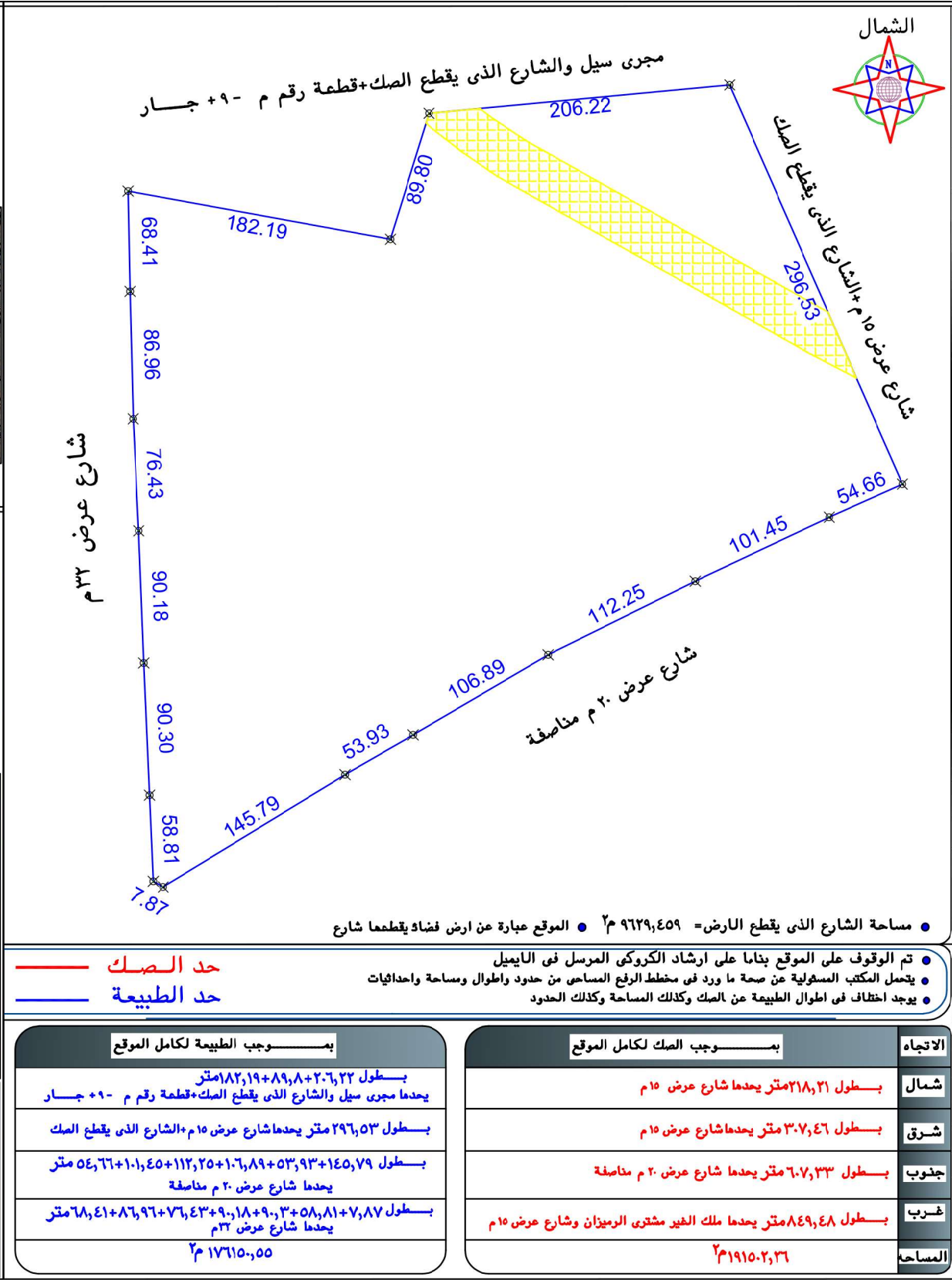


POINT	EASTING	NORTHING
P1	658324.4084	2739339.9579
P2	658331.2747	2739336.111
P3	658321.8949	2739398.7136
P4	658318.0386	2739488.9263
P5	658314.5015	2739579.0401
P6	658310.7879	2739655.3795
P7	658308.5882	2739742.3139
P8	658307.2403	2739810.7151
P9	658486.4387	2739777.8194
P10	658512.5677	2739863.736
P11	658717.88	2739883.109
P12	658835.5416	2739610.9227
P13	658785.809	2739588.2519
P14	658694.1814	2739544.6999
P15	658593.7899	2739494.4932
P16	658501.8751	2739439.9246
P17	658455.3223	2739412.7039

مصور جوى

صور من الطبيعة



رقم المعاملة	تاريخها / /		
موضوع الكروكي	كروكي ارشادى		
تاريخ اعداد الكروكي التفصيلي			
اسم	سجل مدنى		
اسم	سجل مدنى		
تاريخه	٢١١٦٠٣٠٠٩٢٢	مصدره	وزارة عدل
البلدية	الدرعية	الى	
رقم المخطط	رقم القيد	ا	
الوحدة التنظيمية	بدون	الشارع	غير مسمى
نظام البناء	النسبة		
الاستخدام	ارض خام		
المساحة	المساح / المهندس		
تخطيط المدينة/ البلدية	مدير الادارة		
تخطيط المدينة/ البلدية	الرسام		
تخطيط المدينة/ البلدية	المساح		
تخطيط المدينة/ البلدية	مهندس التخطيط		
تخطيط المدينة/ البلدية	مهندس البلدية		
تخطيط المدينة/ البلدية	مدير تخطيط المدينة		
تخطيط المدينة/ البلدية	مدير الخدمات		
تخطيط المدينة/ البلدية	مدير عام التخطيط المرمان		
تخطيط المدينة/ البلدية	رئيس البلدية		
اسم المكتب	شركة أصول الهندسة للاستشارات		
المهندس المساح	ممر على ابراهيم صالح	تاريخ الرقع المساحى	
هاتف	٠٥٣٤٩٧٧٧٥٩		
اسم المسفول	ممر على ابراهيم صالح		
شعار الشركة			
احداثيات الموقع حسب نظام احداثيات العالمى	UTM-WGS84-ZONE 38		
عدد	مختلطة	مختلطة	مختلطة
١	٩		
٢	١٠		
٣	١١		
٤	١٢		
٥	١٣		
٦	١٤		
٧	١٥		
٨	١٦		

الاسئلة	نعم	U
هل الصك مطابق للرقع المساحى	✓	✓
هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرقع المساحى	✓	
هل تم تطبيق جميع التعليلات الصادرة من المركز فى الرقع المساحى	✓	
هل تم توقيع وارفاق اقرار على صحة الموقع	✓	✓
هل يوجد تداخل فى الاصل او اجزاء مشتركة ظاهريا (الشارع متداخل)	✓	
هل يوجد شوارع مختزلة على الاصل فى المخطط او المسكنف الجغرافى	✓	
او الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك	✓	
هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام المقار	✓	
الملاحظات		
يوجد اختلاف فى اطوال الطبيعة عن الصك وكذلك المساحة وكذلك الحدود		
يوجد شارع يقطع الارض بمساحة = ٩٦٢٩,٤٥٩ م ^٢		



صورة جوية



تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ٣٠٠ / ١

ملاحظات

١- يوجد اختلاف فى المساحة ما بين الصك والطبيعة

٢- يوجد اختلاف فى الاطوال ما بين الصك والطبيعة

المنطقة	الرياض
المالك	
الموضوع	كروكي مساحي
الموقع	الدرعية
استخدام الموقع	زراعي
رقم القطعة	١
رقم المخطط	بدون
رقم الصك	٥١١٦١...٣.٦٠
تاريخ الصك	

D . R . T

D . R . T ENGINEERING CONSULTANTS
تصميم معماري تصميم داخلي اشراف ادارة مشروعات-مخططات سلامة
تخطيط-رفع مساحي- دراسة الاحمال الكهربائية
مكة المكرمة- الشرايف - مركز السلام الإداري الدور الأول- مكتب رقم 11
EMAIL : dar.alebtkar.business@gmail.com TEL: 0570426636

أبعد الأَرْضِ

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	الحدود بموجب الصك	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	٥٧٤,٠٠	٥٧٤,٤٢	٢,٤٢+	مزرعة ملك عبدالله محمد عبدالعزيز الرميضان	مزرعة ملك عبدالله محمد عبدالعزيز الرميضان
جنوب	٢٤٧,٠٠	٢٤٩,٥٤	٢,٥٤+	مزرعة ملك محمد عبدالعزيز راشد الرميضان	مزرعة ملك محمد عبدالعزيز راشد الرميضان
شرق	٤٩٤,٧٦	٥٢٢,٥٩	٢٧,٨٣+	مزرعة ملك محمد عبدالعزيز الرميضان	مزرعة ملك محمد عبدالعزيز الرميضان
غرب	٥٧٥,٠١	٥٤٢,٨١	٣٢,٢-	مخطط معتمد رقم ١٤٢	مخطط معتمد رقم ١٤٢
المساحة	٢١٣٣٦١,٠٠	٢١٣٣٨٤١,٥٥	٢٣١,٥٥+		

رقم القطعة	شماليات	شرقيات	رقم القطعة	شماليات	شرقيات
1					
2					
3					
4					

نموذج كروكي مساحي

المنطقة	الدورية
المالك	
الموضوع	كروكي مساحي
الموقع	الدورية
استخدام الموقع	زراعي
رقم القطعة	بدون
رقم المخطط	--
رقم الصك	٥١١٦٠٢٠٠٤٤٤٥ ٩١١٦١٢٠٠٠١٨٤

D . R . T

D . R . T ENGINEERING CONSULTANTS
تصميم محاري تصميم داخلي اشراف ادارة مشروعات - مخططات سلامة
تخطيط - رفع مساحي - دراسة الاحمال الكهربائية
مكة المكرمة - الشرايف - مركز السلام الاداري الدور الأول - مكتب رقم ١١
EMAIL - dar.alebtkar.businss@gmail.com TEL - 0570426636

أبعاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات	الحدود بموجب الصك	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	١١٥١,٥١	متكسر بطول ٨٩٥,٦٢	٣٦,١١ م +		ملك موكل وتام الحد شارع عرضة ٨٠,٠٠ م	جار وتام الحد شارع عرضة ٨٠,٠٠ م
جنوب	١٢٣١,٧٣	متكسر بطول ١٣٦٧,٠٥	١٣٥,٣٢ م +		حافة الجبل مجرى قرى قصير عرضة ١٥ م	شارع مسفلت وتام الحد مجرى قرى قصير عرضة ١٥ م
شرق	٨٥٧,٧٠	متكسر بطول ٧٨٢,٠٧	٧٥,٦٣ م -		مخطط معتمد	مخطط معتمد
غرب	٨٩٥,٢٧	متكسر بطول ٨٩٠,٦٤	٤,٦٣ م -		مزرعة محمد بن عبدالعزيز الرميزان وتام الحد مجرى قرى قصير عرضة ١٤,١٥ م	جار وتام الحد مجرى قرى قصير عرضة ١٤,١٥ م
المساحة	٣٤٣٥٧١,٣٣ م ^٢	٣٤١٤٠٩,٣٨ م ^٢	٢١٦١,٩٦ م ^٢ -			

رقم القطعة	شماليات	شرقيات	رقم القطعة	شماليات	شرقيات

إقرار

جري الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب
دي ار تي للاستشارات الهندسية و أتضح الآتي :

- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم التوقيع و ارفاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد تداخل في الأصل أو أجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل في المخطط أو المستكشف الجغرافي أو الطبيعة ولم يتم ذكره في الصك ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم (الصك) ☐ لا
- الملاحظات والاختلافات والتدخلات: ☒ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)
- طبيعة الأرض: ☐ جبلية ☐ منبسطة ☒ مزرعة
- مشمتملات الموقع كالتالي: ☐ مزرعة

- تم الرفع بنظام ال VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N
- تم توضيح الموقع من عدة زوايا بصور فوتوغرافية موضحة أدناه .
- تم الرفع المساحي بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به في اثبات سلامة اجراءات التملك
- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم



تاريخ الاعتماد ١٤٤٦/٠٧/٣ هـ

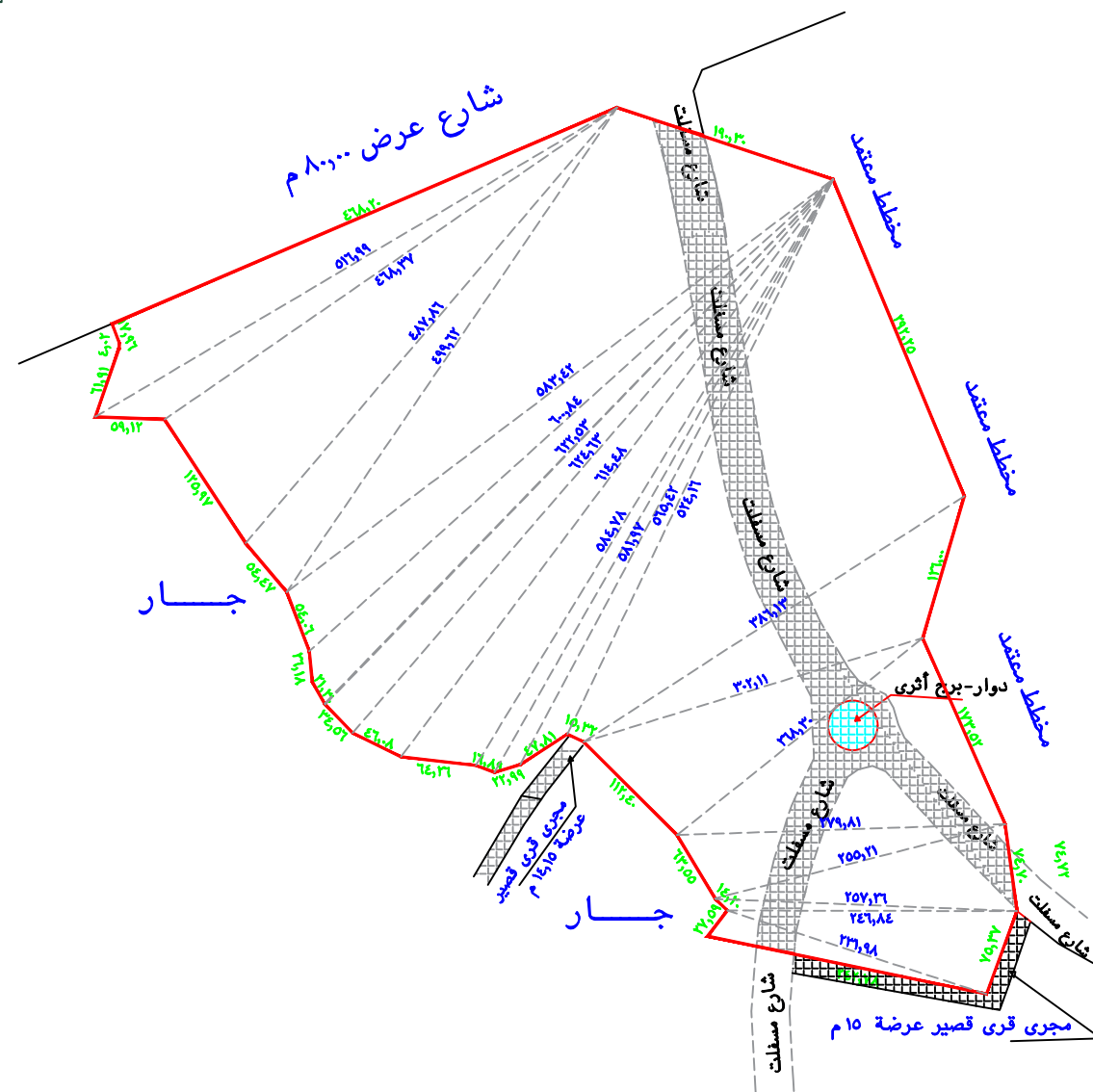
صور من الطبيعة
توضح الموقع



صورة جوية مقياس الرسم ٢٥٠٠/١



الشمال



ملاحظات

يوجد اختلاف في اطوال الاضلاع والحدود والمساحة الاجمالية بين الطبيعة والصك موضحة بالجدول
يوجد شارع مسفلت ودوار داخل حدود الصك مبين بالتظليل بمساحة ٣٣٣١٢,٦٥ م^٢

تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ٣٠٠ / ١