نموذج قرار مساحى

بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٣٦٠٠٠١٢٨٦٤١٧
تاريخ الوثيقة	
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	١٠٨٣٢٦٨٣٥٧
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	٦٢
رقم المخطط	٢٠٧٥
المساحة	٧٨٠م٢
نوع العقار	قطعة أرض
الحى	الجنادرية
المدينة	الرياض

شركة فجن الاعمال للاستشارات الهندسية

شعار المكتب: VISION Engineering Consulting — فجن للاستشارات الهندسية

الختم: فجن للاستشارات الهندسية — VISION Engineering Consulting 4030587371

تاريخ اعداد الكروكى	١٠/ ٠٥/ ٢٠٢٥م
أسم المعندس	هيثم محمد عبد القادر
رقم الجوال	٠٥٣٩٩٣٤٠٧٧

أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الاتى :

- هل الصك مطابق للرفع المساحى — نعم ☑ لا ☐
- هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى — نعم ☑ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى — نعم ☑ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع — نعم ☐ لا ☑
- هل يوجد تداخل فى الاصل — نعم ☐ لا ☑
- هل يوجد على الاصل مبنى مشترك — نعم ☐ لا ☑
- هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على أستخدام العقار — نعم ☑ لا ☐
- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الارض الزراعية — نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والاختلافات والتداخلات — يوجد ☐ لا يوجد ☑

1 / نوع الصك : ☑ سكنى ☐ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى

2 / الارض على الطبيعة : ☑ مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية

3 / طبيعة الارض : ☑ منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى

4 / المخطط على الطبيعة : ☑ منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائى

5 / يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات

6 / هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

7 / تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

صور من الطبيعة	المصور الجوى	مستكشف الامانة	مستكشف بلدى

الاتجاة	بموجب الصك	الاتجاة	بموجب الطبيعة
الشمال	القطعة رقم (٦٠) بطول (٣٠,٠٠) متر	الشمال	القطعة رقم (٦٠) بطول (٣٠,٠٠) متر
الشرق	شارع عرض (١٥,٠٠) متر بطول (٣٦,٠٠) متر	الشرق	شارع عرض (١٥,٠٠) متر بطول (٣٦,٠٠) متر
الغرب	القطعة رقم (٦٣) بطول (٣٦,٠٠) متر	الغرب	القطعة رقم (٦٣) بطول (٣٦,٠٠) متر
الجنوب	القطعة رقم (٦٤) بطول (٣٠,٠٠) متر	الجنوب	القطعة رقم (٦٤) بطول (٣٠,٠٠) متر
المساحة	(٧٨٠,٠٠) م٢	المساحة	(٧٨٠,٠٠) م٢

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى

النقطة	شماليات	شرقيات	النقطة	شماليات	شرقيات
1	2745438.70	687953.69	5		
2	2745415.21	687935.02	6		
3	2745431.39	687914.67	7		
4	2745454.87	687933.34	8		