

نموذج كروكي مساحي

المنطقة	الرياض
المالك	
الموضوع	كروكي مساحي
الموقع	المعذر الشمالي
استخدام الموقع	سكني
رقم القطعة	١٠١٥/٢
رقم المخطط	١٣٤٣
رقم الصك	٧٦.٦٥٦٠٠١٨٩١
تاريخ الصك	١٣/٠٦/١٤٤٥هـ

D . R . T

D . R . T ENGINEERING CONSULTANTS
تصميم مساحي - تصميم داخلي - اشراك ادارة مشروعات - مخططات سلامة
تخطيط - رفع مساحي - دراسة الاحمال الكهرومغناطيسية
مكة المكرمة - الرياض - ميفع السلام الاداري - الدور الأول - مكتب رقم ١١
EMAIL : drt.alebkar.business@gmail.com TEL : 0570426636

أبعاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات	الحدود بموجب الصك	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	٢٥٠,٠٠	٢٥٠,٠٠	مطابق		قطعة رقم ٦/٤/٢/١٠١١	قطعة رقم ٢/٦/٤/٢/١٠١١
جنوب	٢٥٠,٠٠	٢٥٠,٠٠	مطابق		قطعة رقم ٤/١٠١٧	قطعة رقم ٤/١٠١٧
شرق	٤٠٠,٠٠	٤٠٠,٠٠	مطابق		قطعة رقم ١/١٠١٤	قطعة رقم ١/١٠١٤
غرب	٤٠٠,٠٠	٤٠٠,٠٠	مطابق		شارع عرض ٤م	شارع عرض ٤م
المساحة	٢١٠,٠٠٠,٠٠	٢١٠,٠٠٠,٠٠	مطابق			

رقم القطعة	شماليات	شرقيات	رقم	شماليات	شرقيات
1	2730292.769	668854.302			
2	2730303.191	668877.026			
3	2730266.833	668893.702			
4	2730256.411	668870.978			
5					

إقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب
دي آر تي للاستشارات الهندسية و أوضح الاتي :

- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم التوقيع و ارفاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد تداخل في الأصل أو أجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد شوارع مختلة على الأصل في المخطط أو المستكشف الجغرافي أو الطبيعة ولم يتم ذكره في الصك ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم (البوابة المكانية) ☐ لا
- الملاحظات والاختلافات والتداخلات: ☒ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)
- طبيعة الأرض: ☐ جبلية ☐ منبسطة ☒ مبني قائم
- مشمتملات الموقع كالتالي: ☐ مبني سكني
- تم الرفع بنظام ال VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N
- تم توضيح الموقع من عدة زوايا بصور فوتوغرافية موضحة أدناه .
- تم الرفع المساحي بإرشاد المتدوب حسب طلب الجهة المخولة
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به في اثبات سلامة اجرامات التملك
- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي حدود واطوال ومساحة واحداثيات

تاريخ الاعتماد ١٤٤٧/٠١/١٢

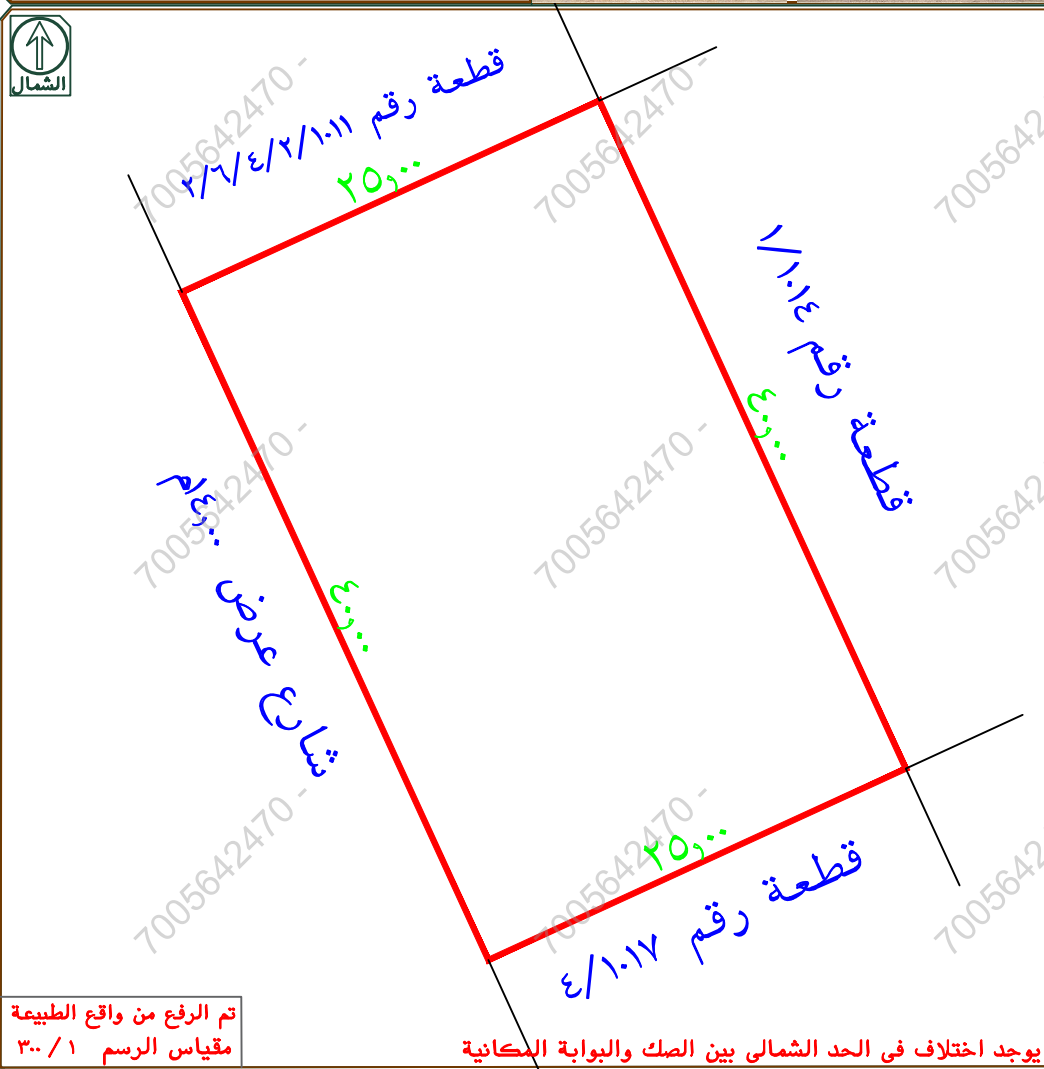


الختم

صور من الطبيعة
توضح الموقع

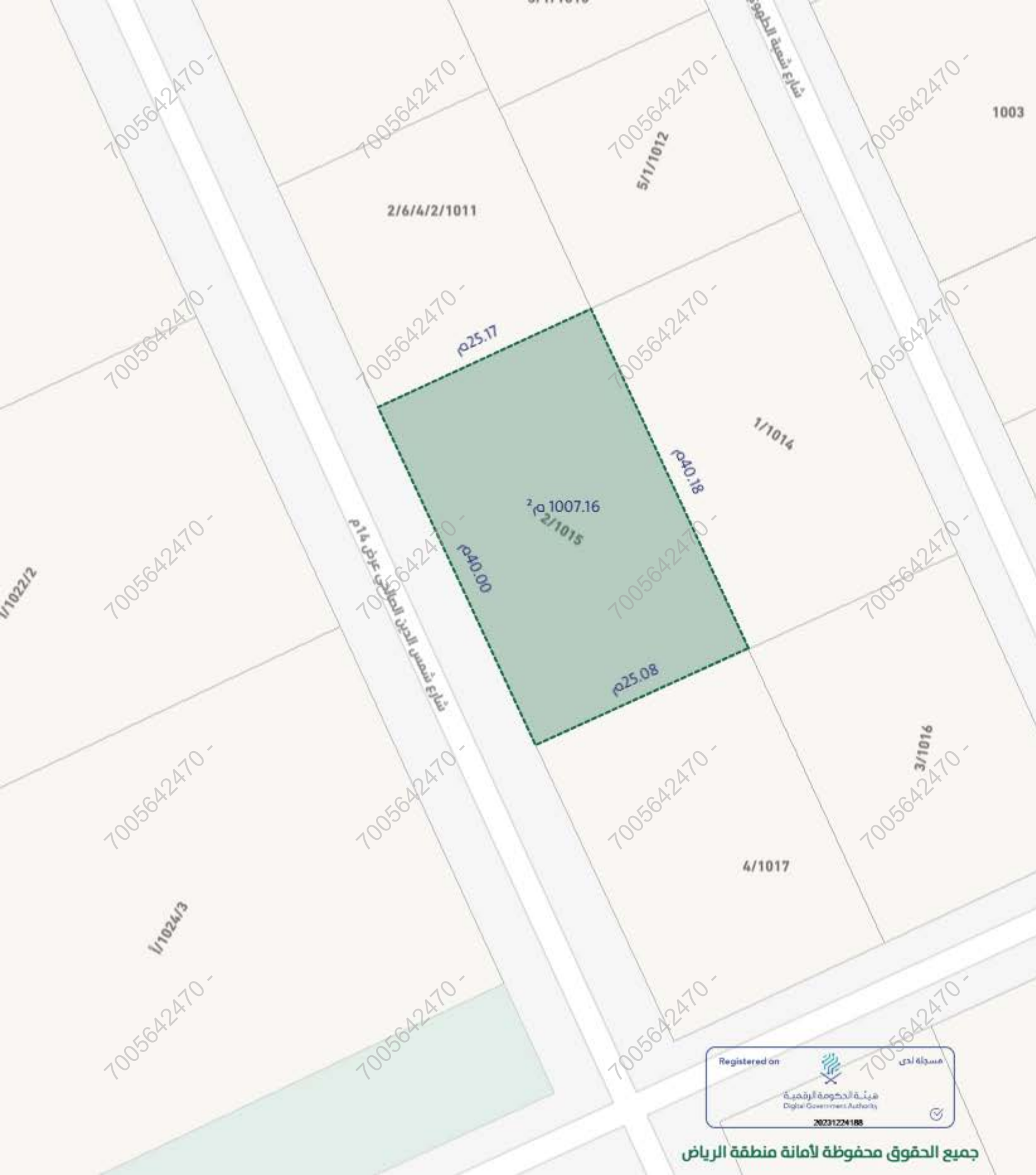


مقياس الرسم ١/٢٥٠٠ صورة جوية



تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١/٣٠٠

يوجد اختلاف في الحد الشمالي بين الصك والبوابة المكانية



جميع الحقوق محفوظة لأمانة منطقة الرياض

تفاصيل

رقم المخطط 1343
رقم قطعة الارض 1015/2



مشاركة



Google

نظام البناء س 111

OBJECTID	رمز قطعة الأرض
7298764	1401431
رقم القطعة	رقم الب্লوك
1015/2	142
رقم المحضر	تاريخ المحضر
17	1406
رقم المخطط	البلديات الفرعية
1343	المعذر
الحى	نظام شروط البناء
المعذر الشمالي	س 111
الاستخدام الرئيسي	الاستخدام الثانوي
سكني	سكني
استخدام الارض	حالة القطعة
مباني سكنية	-
مساحة القطعة	
1007.16318	

رقم قطعة الارض 102

رقم قطعة الارض 102

Project: 2-1015 المعنر الشمالي
Surveyor:
Description:
Zone: GMT+03:00
Export length unit: m
Creat time: 7/7/25 11:49 AM

datum:	38N WGS84
Use a geoid model:	No
a:	6378137.000
1/f:	298.257223563000
Projection:	UTM
area:	38
hemisphere:	N
Project height:	0.000
Use seven parameters:	No
Plane correction:	No
Height fitting:	No

Point name	N/E/Z	B/L/H	Use level/ H.Resid	Use vertical/ V.Resid
No data				

ID	Point name/ Code	N/E/Z	B/L/H	Correction format	Coordinate type	Shift N/E/Z
1	Base:pl	2730258.485	24°40'38.77102"	RTCMV3	WGS84SPACE	0.000
		668861.746	46°40'08.07059"			0.000
		622.200	622.200			0.000

ID	Point name/ Code	N/E/Z	B/L/H	Precision N/E/Z	To base N/E/Z	BaseName/ To base	RMS/ PDOP	Satellite Mask angle/ Number	Solution type/ Diff delay	Antenna height/ End time	Measure times
2	pl	2730257.033	24°40'38.71991"	0.422	-1.452	Base:pl	0.980	0.0	Float	2.600	1
		668871.674	46°40'08.42309"	0.422	9.928					7/7/25	
						16.510	1.067	28	1	11:51	

