

نموذج كروكي مساحي

المنطقة	الرياض
المالك	
الموضوع	كروكي مساحي
الموقع	عركة
استخدام الموقع	سكني
رقم القطعة	٣٥٨
رقم المخطط	أ/٢٢١٦
رقسم الصك	٩٦.٦٩...١٦٩٣
تاريخ الصك	١٤٤٥/١١/٢٠

D . R . T

D . R . T ENGINEERING CONSULTANTS
تصميم مساحي - تصميم داخلي - اشراك ادارة مشروعات - مخططات سلامة
تخطيط - رفع مساحي - دراسة الاحمال الكهرومغناطيسية
مكة المكرمة - الرياض - ميفع السلام الاداري - الدور الأول - مكتب رقم ١١
EMAIL : dir.aletbkar.business@gmail.com TEL : 0570426636

أبعاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	الحدود بموجب الصك	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	٢٥,٠٠	٢٥,٠٠	مطابق	قطعة رقم ٣٥٧	قطعة رقم ٣٥٧
جنوب	٢٥,٠٠	٢٥,٠٠	مطابق	شارع عرض ١٠,٠٠ م	شارع عرض ١٠,٠٠ م
شرق	٢٥,٠٠	٢٥,٠٠	مطابق	شارع عرض ١٥,٠٠ م	شارع عرض ١٥,٠٠ م
غرب	٢٥,٠٠	٢٥,٠٠	مطابق	قطعة رقم ٣٥٦	قطعة رقم ٣٥٦
المساحة	٢٦٢٥,٠٠ م	٢٦٢٥,٠٠ م	مطابق		

رقم الشق	شماليات	شرقيات	رقم الشق	شماليات	شرقيات
1	2732044.311	661464.532	6		
2	2732051.102	661488.592	7		
3	2732027.042	661495.383	8		
4	2732020.251	661471.323	9		
5					

إقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب
دي آر تي للاستشارات الهندسية و أوضح الاتي :

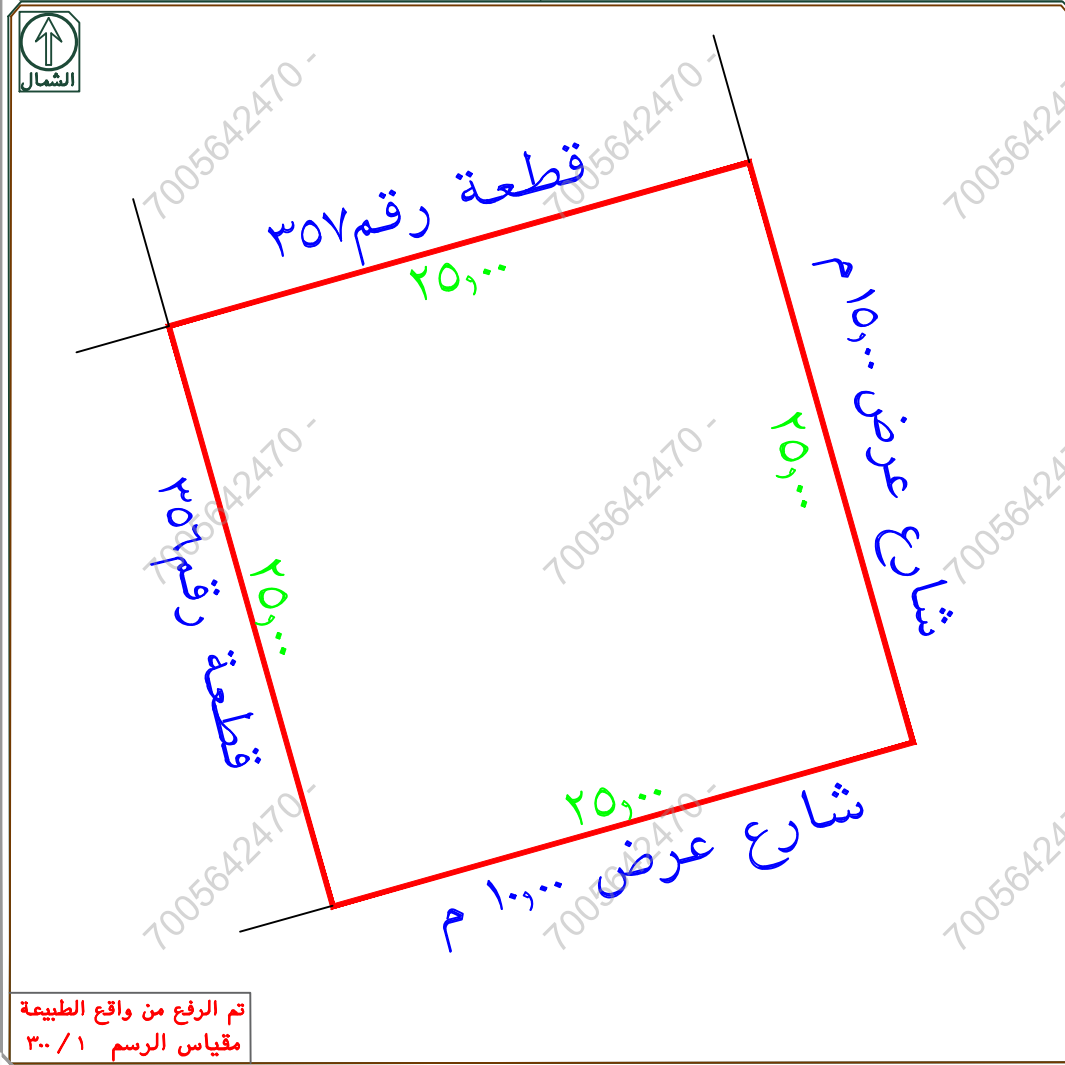
- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم التوقيع و ارفاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد تداخل في الأصل أو أجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد شوارع مختلة على الأصل في المخطط أو المستكشف الجغرافي أو الطبيعة ولم يتم ذكره في الصك ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم (البوابة المكانية) ☐ لا
- الملاحظات والاختلافات والتداخلات: ☒ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)
- طبيعة الأرض: ☐ جبلية ☐ منبسطة ☒ مبني قائم
- مشماتل الموقع كالتالي: مبني سكني
- تم الرفع بنظام ال VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N
- تم توضيح الموقع من عدة زوايا بصور فوتوغرافية موضحة أدناه .
- تم الرفع المساحي بارشاد المتدوب حسب طلب الجهة المخولة
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به في اثبات سلامة اجراءات التملك
- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم	دار البكر للاستشارات الهندسية DAR ALBOKR ENGINEERING CONSULTANTS E.P.O.F.A ٥١٣٨٨	تاريخ الاعتماد ١٤٤٦/١١/٢٣
-------	--	---------------------------

صور من الطبيعة
توضح الموقع



مقياس الرسم ١/٢٥٠٠ صورة جوية



تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١/٣٠٠

تفاصيل

رقم المخطط أ/2216
رقم قطعة الارض 358



مشاركة



Google

نظام البناء T3.2 المقطع السكني (فلل صغيرة - متوسطة)

OBJECTID	رمز قطعة الأرض
7343763	14305817
رقم القطعة	رقم الب্লوك
358	بدون
رقم المخطط	البلديات الفرعية
أ/2216	عرقه
الحى	نظام شروط البناء
عرقه	T3.2 المقطع السكني فلل صغيرة
الاستخدام الرئيسي	الاستخدام الثانوي
سكني	سكني
استخدام الأرض	حالة القطعة
مباني سكنية	الكود العمراني
مساحة القطعة	
600.001288	



جميع الحقوق محفوظة لأمانة منطقة الرياض



خريطة الأساس

10 m

ID	Point name	N/E/Z	B/L/H	Precision N/E/Z	To base N/E/Z	BaseName/ To base	RMS/ PDOP	Satellite Mask angle/ Number	Solution type/ Diff delay	Antenna height/ End time	Measure times
No data											

file:///C:/Users/dell/OneDrive[02/07/2025 1:38:52 PM]الأعمال المساحية/إفاد/شركات التقييم/تعاييد منصات للتقييم العقاري/7/2025/يونيو 2025/للمراجعة/5/الرياض-عرفة/عرفة 358.html