

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك

رقم الوثيقة	٤٦٠٠٠١٣٤٠٨١٩
تاريخ الوثيقة	١٥/١١/١٤٤٥هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪

تفاصيل العقار

رقم القطعة	١/١٧٢٠
رقم المخطط	١٦٣٧/ك
المساحة	٢٤٢٧,٠٠ م
نوع العقار	قطعة أرض
الحى	الرياضمين
المدينة	الرياض

شركة فجن الاعمال للاستشارات الهندسية

شعار المكتب الختم



فجن للاستشارات الهندسية

تاريخ اعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
١٥/٠٧/٢٠٢٥ م	عبد الله مجدى	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حد الصك
حد الطبيعة

جزء من القطعة رقم (١٧١٩) 14.00 14.00

الجزء المتبقى من نفس القطعة 30.50 30.50

القطعة رقم (١٧٢٢) 30.50 30.50

شارع عرض (٢٠٠٠) متر 14.00 14.00

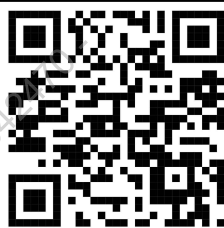


أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأنصح الاتى :

- ☐ لا ☒ نعم هل الصك مطابق للرفع المساحي
- ☐ لا ☒ نعم هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحي
- ☐ لا ☒ نعم هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحي
- ☒ لا ☐ نعم هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
- ☒ لا ☐ نعم هل يوجد تدخل فى الأصل
- ☒ لا ☐ نعم هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
- ☐ لا ☒ نعم هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
- ☐ لا ☐ نعم هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الارض الزراعية
- ☐ لا يوجد ☒ يوجد الملاحظات والاختلافات والتدخلات
- 1 / نوع الصك : ☒ سكني ☐ تجارى ☐ سكني تجارى ☐ صناعي ☐ زراعي
- 2 / الارض على الطبيعة : ☒ مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
- 3 / طبيعة الارض : ☒ منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى
- 4 / المخطط على الطبيعة : ☒ منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائي
- 5 / يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
- 6 / هذا التقرير المساحي لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- 7 / تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
- 8 / الارض غير مفرزة على مستكشف بلدى ومستكشف الرياض
- 9 / رقم القطعة : الصك (١/١٧٢٠) المستكشفات (١٧٢٠)
- 10 / الحدود : الشمالى : الصك (٢/١٧١٩) المستكشفات (جزء من القطعة رقم ١٧١٩) الشرقى : الصك (١/١٧١٨) المستكشفات (الجزء المتبقى من نفس القطعة) الغربى : الصك (٢/١٧٢٠) المستكشفات (القطعة رقم ١٧٢٢)

للوصول للموقع



صور من الطبيعة	المصور الجوى	مستكشف الامانة	مستكشف بلدى

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة	أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى				
الشمال	القطعة رقم (٢/١٧١٩) بطول (١٤,٠٠) متر	الشمال	جزء من القطعة رقم (١٧١٩) بطول (١٤,٠٠) متر	النقطة	شرقيات	شماليات	النقطة	شماليات
الشرق	القطعة رقم (١/١٧١٨) بطول (٣٠,٥٠) متر	الشرق	الجزء المتبقى من نفس القطعة بطول (٣٠,٥٠) متر	1	667952.07	2746303.26	5	
الغرب	القطعة رقم (٢/١٧٢٠) بطول (٣٠,٥٠) متر	الغرب	القطعة رقم (١٧٢٢) بطول (٣٠,٥٠) متر	2	667964.87	2746275.58	6	
الجنوب	شارع عرض (٢٠٠٠) متر بطول (١٤,٠٠) متر	الجنوب	شارع عرض (٢٠٠٠) متر بطول (١٤,٠٠) متر	3	667952.16	2746269.71	7	
المساحة	(٤٢٧,٠٠) م٢	المساحة	(٤٢٧,٠٠) م٢	4	667939.36	2746297.39	8	