

نموذج كروكي مساحي

المنطقة	الرياض
المالك	
الموضوع	كروكي مساحي
الموقع	المناخ
استخدام الموقع	تجاري
رقم القطعة	أ/ ١٥
رقم المخطط	١٩٦
رقم الصك	٣٦.٦١١.٠٥٥.٠٨
تاريخ الصك	١٤٤٦/٧/٩هـ

D . R . T

D . R . T ENGINEERING CONSULTANTS
تصميم مساحي - تصميم داخلي - اشراك ادارة مشروعات - مخططات سلامة
تخطيط - رفع مساحي - دراسة الاحمال الكورنيش
مكة المكرمة - الرياض - ميفع السلام الانباري - الدمام - ميفع راب
EMAIL - dar.alebakr.business@gmail.com TEL - 0570426636

أبعاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	الحدود بموجب الصك	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	١٠٠,٠٠	١٠٠,٠٠	مطابق	شارع عرض ٢٠,٠٠ م	شارع عرض ٢٠,٠٠ م
جنوب	١٠٠,٠٠	١٠٠,٠٠	مطابق	طريق الخرج عرض ٤٠,٠٠ م	طريق الخرج عرض ٤٠,٠٠ م
شرق	١٠٠,٠٠	١٠٠,٠٠	مطابق	قطعة رقم ١٥ ب	قطعة رقم ١٥ ب
غرب	١٠٠,٠٠	١٠٠,٠٠	مطابق	شارع عرض ٢٠,٠٠ م	شارع عرض ٢٠,٠٠ م
المساحة	٢١,٠٠٠,٠٠ م ^٢	١٠,٠٠٠,٠٠ م ^٢	مطابق		

رقم القطعة	شماليات	شرقيات	رقم القطعة	شماليات	شرقيات
1	2722438.069	680135.391			
2	2722391.438	680223.853			
3	2722302.976	680177.222			
4	2722349.607	680088.760			
5					

إقرار

جري الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب
دي آر تي للاستشارات الهندسية و أنصح الاتي :

- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم التوقيع وارفائ اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد تداخل في الأصل أو أجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد شوارع مختلة على الأصل في المخطط أو المستكشف الجغرافي أو الطبيعة ولم يتم ذكره في الصك ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم (بلدي) ☐ لا
- الملاحظات والاختلافات والتداخلات: ☒ يوجد ☐ لا يوجد

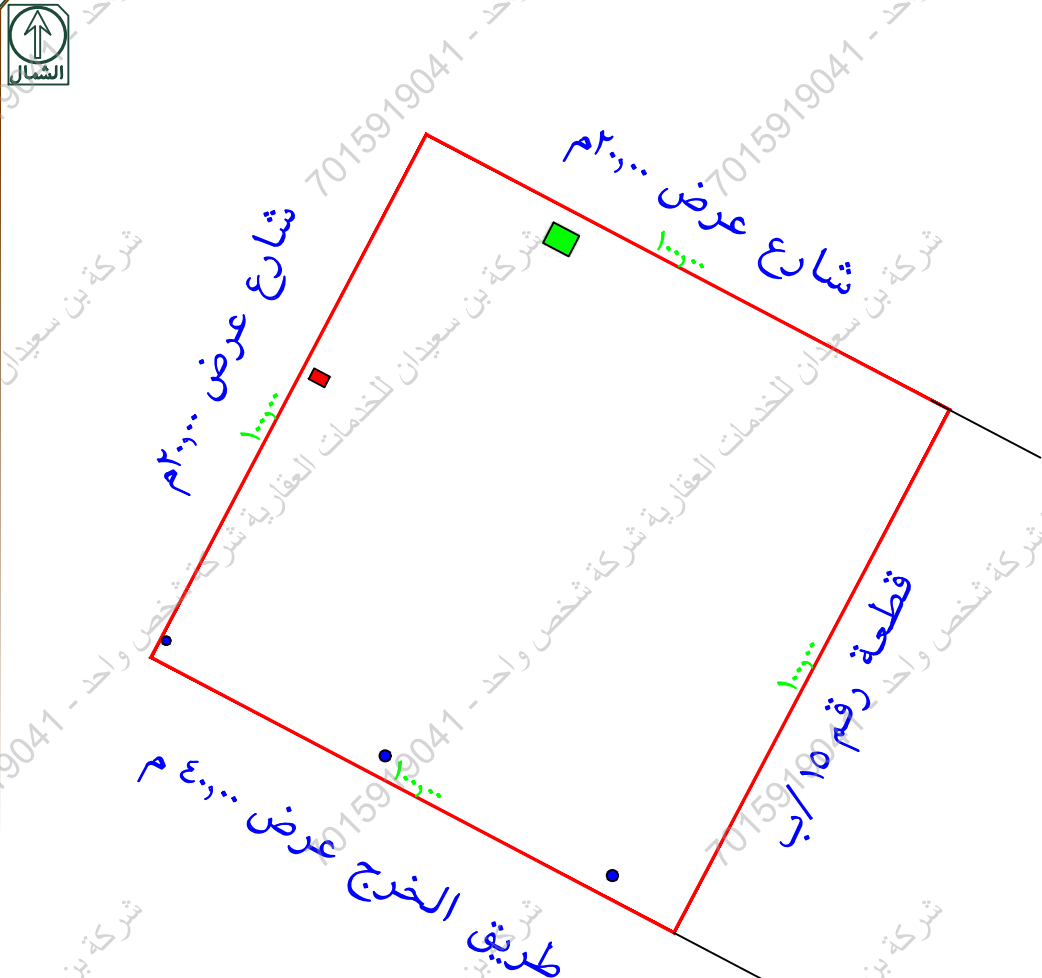
(مع التوضيح)

- طبيعة الأرض: ☒ جبلية ☐ منبسطة ☒ مبنى قائم
- مشماتل الموقع كالتالي: ☒ مبنى تجاري

- تم الرفع بنظام ال VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N
- تم توضيح الموقع من عدة زوايا بصور فوتوغرافية موضحة أدناه .
- تم الرفع المساحي بارشاد المتدوب حسب طلب الجهة المخولة
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به في اثبات سلامة اجراءات التملك
- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي حدود واطوال ومساحة واحداثيات

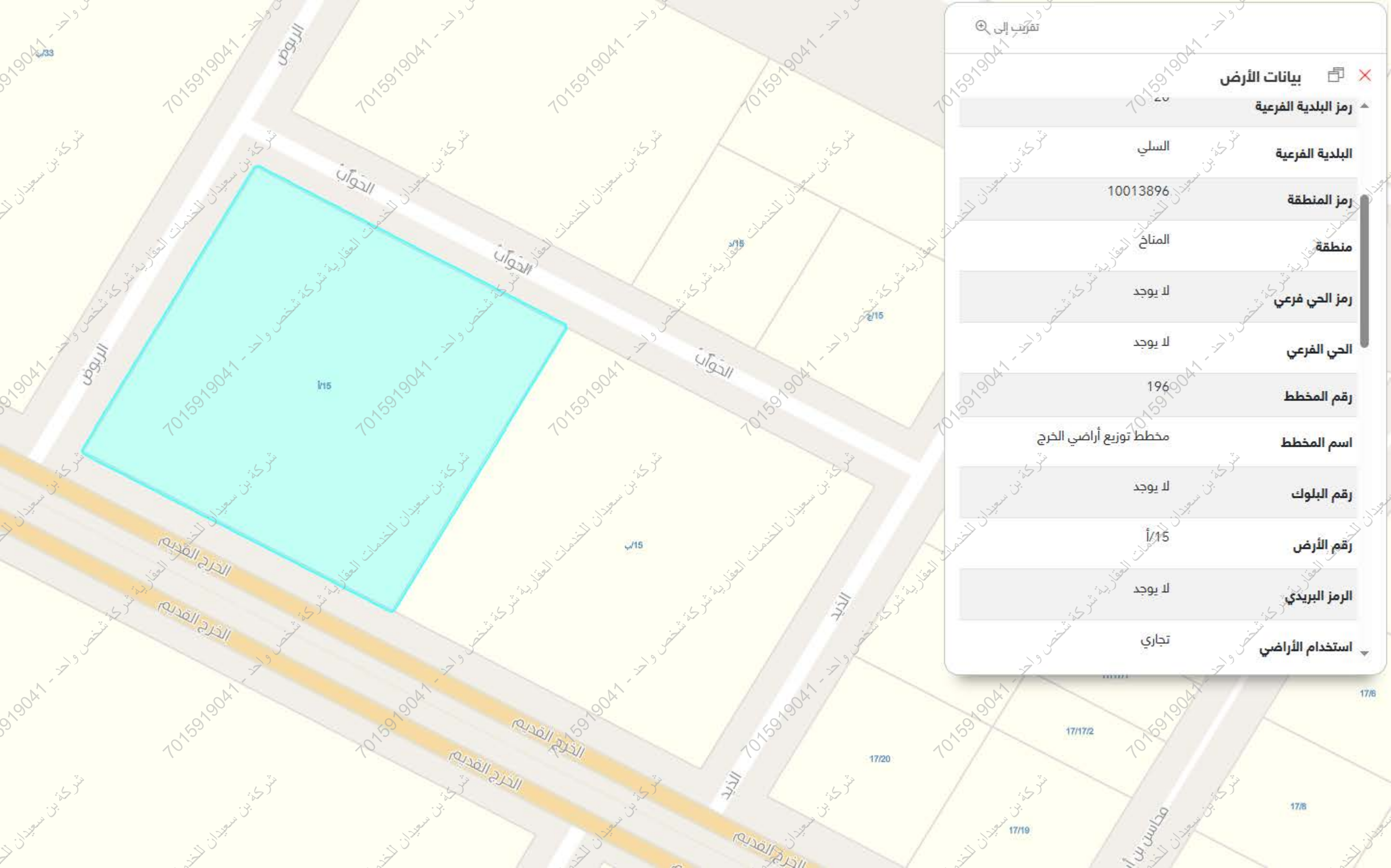
الختم	تاريخ الاعتماد ١٤٤٧/١/١٧هـ
-------	----------------------------

صور من الطبيعة
توضح الموقع



تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١/٣٠٠

يوجد ٣ اعمدة اشارة داخل حد الصك
يوجد غرفة كهرباء مساحتها ٢٠٠ م^٢
توجد مضخة سلامة داخل حد الصك ومساحتها ٦٠ م^٢



تقريب إلى

بيانات الأرض

رمز البلدية الفرعية

السلي

البلدية الفرعية

10013896

رمز المنطقة

المناخ

منطقة

لا يوجد

رمز الحي فرعي

لا يوجد

الحي الفرعي

196

رقم المخطط

مخطط توزيع أراضي الخرج

اسم المخطط

لا يوجد

رقم البلوك

15/أ

رقم الأرض

لا يوجد

الرمز البريدي

تجاري

استخدام الأراضي

HTML report

Survey Master: V3.1.0

1. Project info

Project: المناخ 15-أ
 Surveyor:
 Description:
 Zone: GMT+03:00
 Export length unit: m
 Creat time: 7/10/25 4:39 PM

2. datum

datum: 38N WGS84
 Use a geoid model: No
 a: 6378137.000
 1/f: 298.257223563000
 Projection: UTM
 area: 38
 hemisphere: N
 Project height: 0.000
 Use seven parameters: No
 Plane correction: No
 Height fitting: No

3. Site Calibration point pair

Point name	N/E/Z	B/L/H	Use level/ H.Resid	Use vertical/ V.Resid
------------	-------	-------	-----------------------	--------------------------

No data

4. WithBase point

Base: Base:p1

Point ID	name/ Code	N/E/Z	B/L/H	Correction format	Coordinate type	Shift N/E/Z
1	Base:p1	2722506.332	24°36'22.22778"	RTCMV3	WGS84SPACE	0.000
		680159.839	46°46'46.33547"			0.000
		597.740	597.740			0.000

Survey point

Point ID	name/ Code	N/E/Z	B/L/H	Precision N/E/Z	To base N/E/Z	BaseName/ To base	RMS/ PDOP	Satellite Mask angle/ Number	Solution type/ Diff delay	Antenna height/ End time	Measure times
2	p1	2722438.531	24°36'20.03363"	0.007	-67.802	Base:p1	0.014	0.0	Fixed	2.600	1
		680137.822	46°46'45.52169"	0.007	-22.017	73.757	0.884	38	1	7/10/25 4:41 PM	
		578.811	578.811	0.017	-18.929						
N		2722456.356	24°36'20.60942"	0.010	-49.976	Base:p1	0.010	0.0	Fixed	2.600	

3		680146.155	46°46'45.82609"	0.010	-13.684	55.135	0.888	30	1	7/10/25 4:41 PM	1
		578.899	578.899	0.006	-18.841						
4	N1	2722448.044	24°36'20.35003"	0.011	-58.289	Base:p1	0.013	0.0	Fixed	2.600	
		680120.559	46°46'44.91245"	0.011	-39.280	72.776	0.741	38	1	7/10/25 4:42 PM	1
		578.877	578.877	0.010	-18.863						
5	N2	2722372.858	24°36'17.92586"	0.007	-133.475	Base:p1	0.014	0.0	Fixed	2.600	
		680074.842	46°46'43.25285"	0.007	-84.997	159.335	0.935	37	1	7/10/25 4:43 PM	1
		579.093	579.093	0.017	-18.647						
6	p2	2722359.918	24°36'17.49725"	0.009	-146.415	Base:p1	0.010	0.0	Float	2.600	
		680094.093	46°46'43.93120"	0.009	-65.745	161.600	0.880	37	1	7/10/25 4:43 PM	1
		578.906	578.906	0.006	-18.834						
7	E.Room	2722420.665	24°36'19.44365"	0.009	-85.667	Base:p1	0.016	0.0	Fixed	2.600	
		680160.152	46°46'46.30723"	0.009	0.314	87.615	0.823	38	1	7/10/25 4:45 PM	1
		579.373	579.373	0.020	-18.367						
8	E.Room1	2722422.516	24°36'19.50523"	0.010	-83.816	Base:p1	0.011	0.0	Float	2.600	
		680156.756	46°46'46.18736"	0.010	-3.082	85.928	0.992	36	1	7/10/25 4:46 PM	1
		579.058	579.058	0.006	-18.682						
9	p3	2722391.972	24°36'18.48439"	0.008	-114.360	Base:p1	0.014	0.0	Fixed	2.600	
		680223.922	46°46'48.56077"	0.008	64.084	132.494	0.855	35	1	7/10/25 4:50 PM	1
		578.508	578.508	0.018	-19.232						
10	N3	2722409.073	24°36'19.03659"	0.009	-97.259	Base:p1	0.014	0.0	Float	2.600	
		680232.305	46°46'48.86659"	0.009	72.466	122.824	0.928	36	1	7/10/25 4:51 PM	1
		578.372	578.372	0.017	-19.367						
11	p4	2722311.884	24°36'15.89961"	0.061	-194.448	Base:p1	0.122	0.0	Float	2.600	
		680181.318	46°46'47.00956"	0.061	21.480	196.377	0.993	33	1	7/10/25 4:53 PM	1
		580.634	580.634	0.158	-17.106						

5. PPP Point

ID	Point name	N/E/Z	B/L/H	Precision N/E/Z	To base N/E/Z	BaseName/ To base	RMS/ PDOP	Satellite Mask angle/ Number	Solution type/ Diff delay	Antenna height/ End time	Measure times
No data											

- End -