

نموذج كروكي مساحي

المنطقة	الرياض
المالك	
الموضوع	كروكي مساحي
الموقع	المدينة الصناعية الجديدة
استخدام الموقع	تجاري
رقم القطعة	٣٦
رقم المخطط	بدون
رقم الصك	٤٩٣٥٣٣.١٤٣٦
تاريخ الصك	١٤٤٢/١٠/٢٠

D . R . T

D . R . T ENGINEERING CONSULTANTS
تصميم معماري - تصميم داخلي - اشراف ادارة مشروعات - مخططات سلامة
تخطيط - رفع مساحي - دراسة الاحمال الكهربائية
مكة المكرمة - الشرايف - مركز السلام الاداري - الدور الأول - مكتب رقم ١١
EMAIL - dar.alebtakar.business@gmail.com TEL - 0570426636

أبعاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	الحدود بموجب الصك	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	٥٨,٠٠	٥٨,٠٠	مطابق	قطعة رقم ٣٥	قطعة رقم ٣٥
جنوب	٥٨,٠٠	٥٨,٠٠	مطابق	شارع عرض ٢٢,٠٠ م	شارع عرض ٢٢,٠٠ م
شرق	٩٠,٠٠	٩٠,٠٠	مطابق	قطعة رقم ٣٧	قطعة رقم ٣٧
غرب	٩٠,٠٠	٩٠,٠٠	مطابق	قطعة رقم ٣٣	قطعة رقم ٣٣
المساحة	٢٥٢٢,٠٠ م	٢٥٢٢,٠٠ م	مطابق		

رقم القطعة	شماليات	شرقيات	رقم القطعة	شماليات	شرقيات
1	2713518.167	696911.782			
2	2713476.501	696871.435			
3	2713539.110	696806.781			
4	2713580.776	696847.129			
5					

إقرار

جري الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب
دي ار تي للاستشارات الهندسية و أتضح الآتي :

- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم التوقيع و ارفاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد تداخل في الأصل أو أجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل في المخطط أو المستكشف الجغرافي أو الطبيعة ولم يتم ذكره في الصك ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم (البوابة المكانية) ☐ لا
- الملاحظات والاختلافات والتداخلات: ☒ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)
- طبيعة الأرض: ☒ جبلية ☐ منبسطة ☐ مبنى قائم
- مشمطات الموقع كالتالي: أرض فضاء

- تم الرفع بنظام ال VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N
- تم توضيح الموقع من عدة زوايا بصور فوتوغرافية موضحة أدناه .
- تم الرفع المساحي بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به في اثبات سلامة اجزائ التملك
- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم



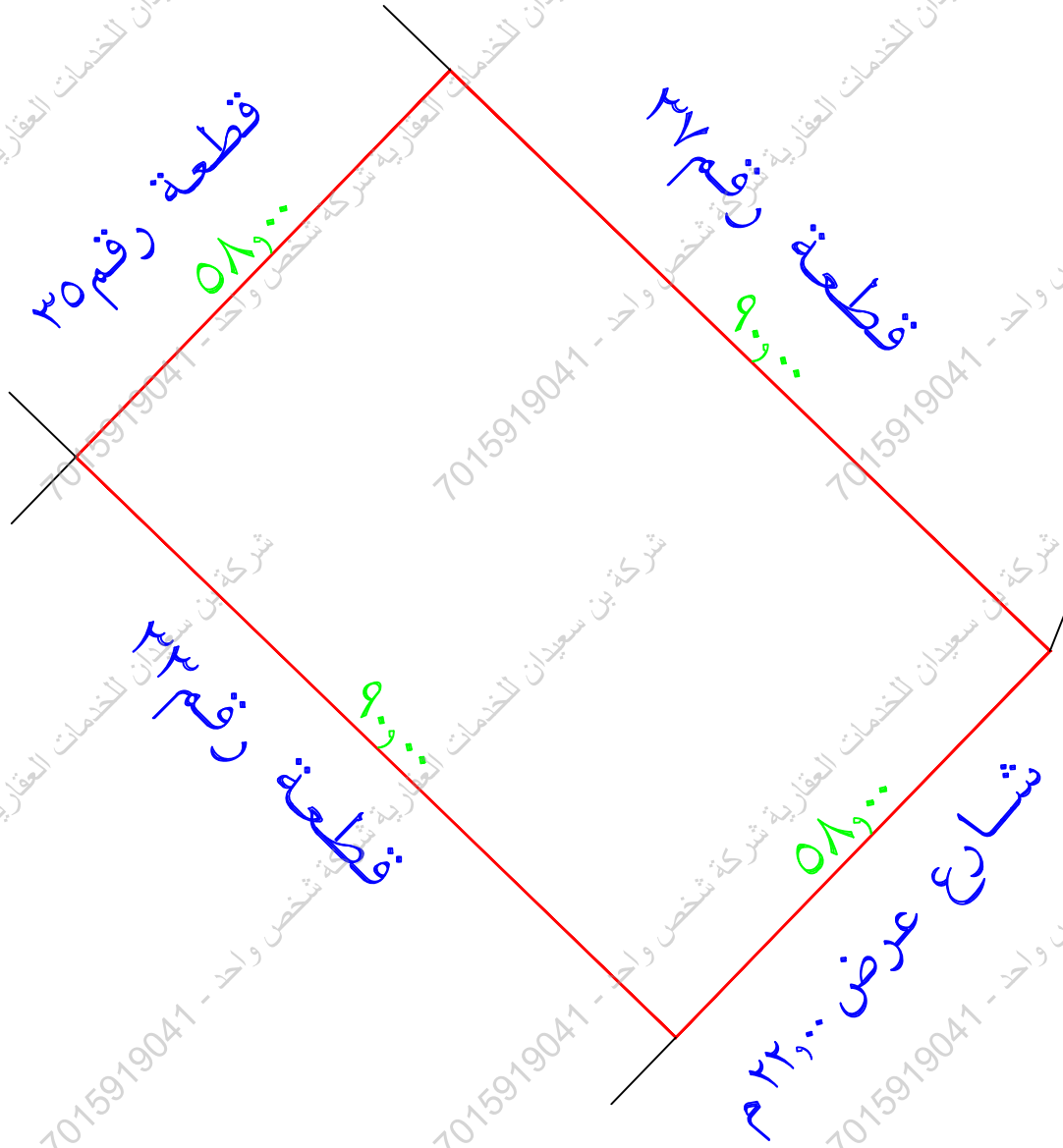
تاريخ الاعتماد ١٤٤٧/٠٢/١١ هـ

صور من الطبيعة
توضح الموقع



صورة جوية

مقياس الرسم ١/٢٥٠٠



ملاحظات

رقم المخطط في البوابة المكانية (مخطط رقم ٨٠)

تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١/٣٠٠

بلدية السلي

حي المدينة الصناعية الجديدة



مشاركة



Google

نظام البناء م م 1/111

بيانات قطعة الأرض

رقم القطعة	رمز قطعة الأرض
36	13695295
رقم البلوك	رقم المخطط
بدون	80
حالة القطعة	الاستخدام الرئيسي
-	تجاري
الاستخدام الثانوي	استخدام الارض
تجاري	مستودع
البلدية	الحي
السلي	المدينة الصناعية الجديدة
مساحة القطعة	نظام شروط البناء
5468.15 م ²	م م 1/111 أ

بيانات العنوان الوطني



3	p2	2713580.220	24°31'24.83400"	0.015	88.182	Base:p1	0.031	0.0	Float	2.600	1
		696846.354	46°56'34.96304"	0.015	-58.557					8/5/25	
		523.666	523.666	0.040	-6.711	106.066	0.779	39	1	10:34 PM	
4	p3	2713497.161	24°31'22.17149"	0.031	5.123	Base:p1	0.063	0.0	Float	2.600	1
		696766.545	46°56'32.08679"	0.031	-138.365					8/5/25	
		523.370	523.370	0.081	-7.008	138.637	0.916	36	1	10:36 PM	
5	p4	2713434.765	24°31'20.11443"	0.039	-57.272	Base:p1	0.079	0.0	Float	2.600	1
		696831.019	46°56'34.34561"	0.039	-73.892					8/5/25	
		523.980	523.980	0.102	-6.398	93.707	0.808	37	1	10:37 PM	
6	N	2713419.062	24°31'19.59798"	0.041	-72.976	Base:p1	0.084	0.0	Float	2.600	1
		696844.512	46°56'34.81702"	0.041	-60.399					8/5/25	
		523.929	523.929	0.108	-6.449	94.947	0.693	38	1	10:38 PM	
7	N1	2713495.876	24°31'22.05777"	0.022	3.839	Base:p1	0.046	0.0	Float	2.600	1
		696923.834	46°56'37.67287"	0.022	18.924					8/5/25	
		525.134	525.134	0.061	-5.244	20.008	0.658	39	1	10:40 PM	

5. PPP Point

ID	Point name	N/E/Z	B/L/H	Precision N/E/Z	To base N/E/Z	BaseName/ To base	RMS/ PDOP	Satellite Mask angle/ Number	Solution type/ Diff delay	Antenna height/ End time	Measure times
No data											

- End -