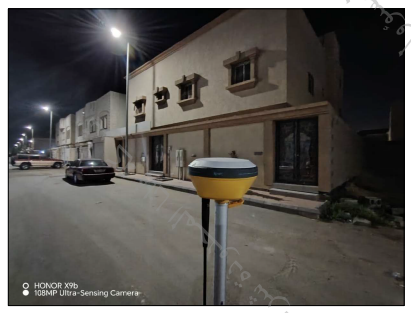
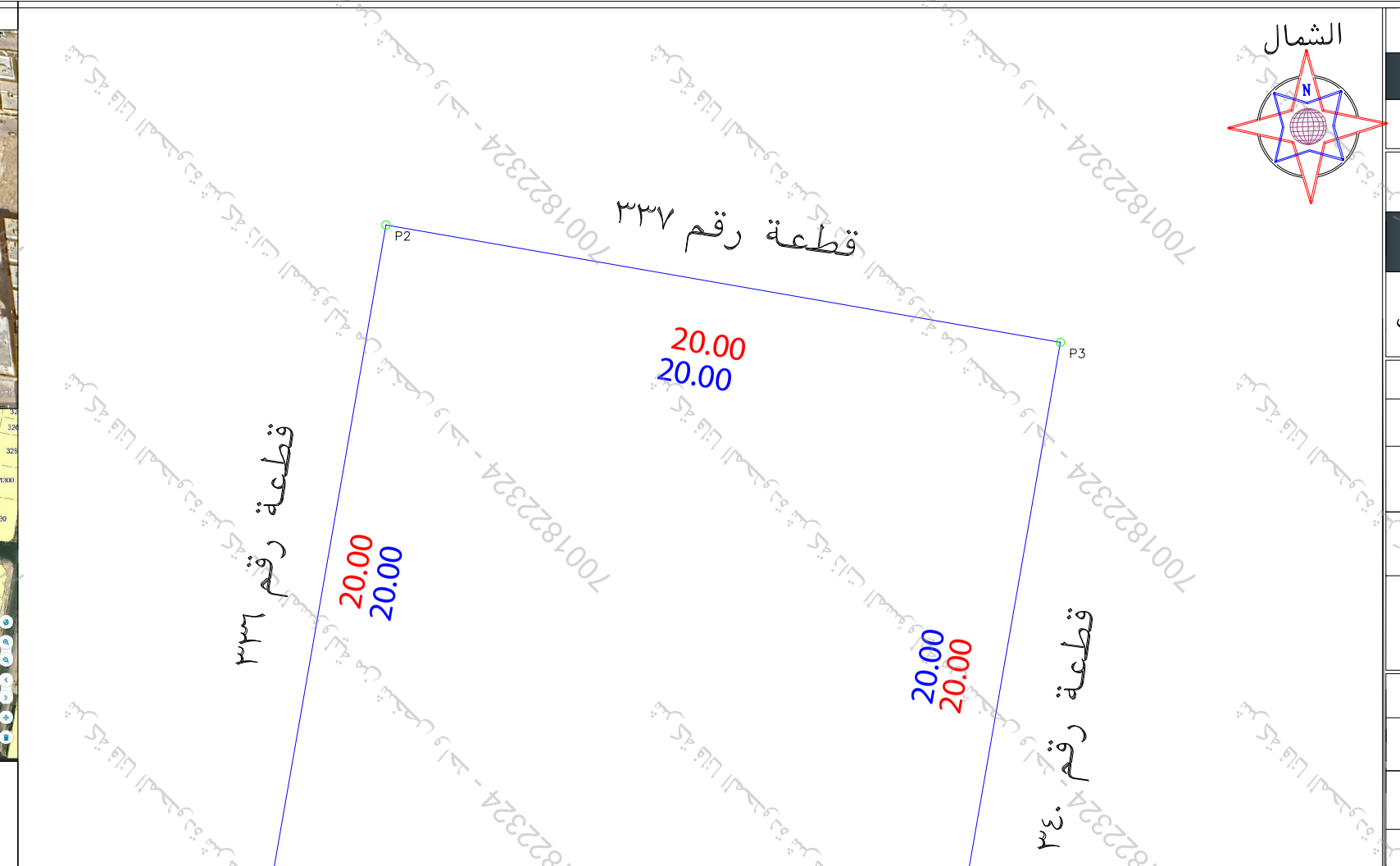
مصور جوى

صور من الطبيعة





بيانات المعاملة

رقم المعامله		تاريخها	/ /
موضوع الكروكى	كروكى ارشادى		
تاريخ اعتماد الكروكى التنظيمى			

بيانات المالكين

اسم	... . .	سجل مدنى	
اسم		سجل مدنى	

بيانات الصكوك

٣١٩٨٠٤٠٠٠٥٣٠	تاريخه	١٤٤٦-٣-٣٠	مصدره	وزارة عدل

بيانات الكروكى

البلدية	الخبر	الحى	الصوارى
رقم المخطط	٢-٤٣	رقم القطعه	٣٣٨
اللوحة التنظيمية	بدون	الشارع	غير مسمى
نظام البناء		النسبه	
الاستخدام حسب المستكشف	سكنى		

المساحة

المساح/ المهندس	
مديرالادارة	

تخطيط المدينة/البلدية الفرعية

- □ الرسام
- □ المساح
- □ مهندس التخطيط
- □ مهندس البلدية
- □ مدير تخطيط المدينة
- □ مدير الخدمات
- □ مدير عام التخطيط العمرانى
- □ رئيس البلدية

بيانات المكتب الهندسى

اسم المكتب	شركة أصول الهندسة للاستشارات الهندسية		
المهندس المساح	عمر على ابراهيم صالح	تاريخ الرفع المساحى	١٤٤٦-١١-٢٤
هاتف	٠٥٣٤٩٧٧٧٥٩		
اسم المسئول	عمر على ابراهيم صالح		

شعار الشركة

شركة أصول الهندسة للاستشارات الهندسية
أصول الهندسة
architectural & interior
C.R.:4030450235

الختم

الملاحظات

م	بنـــد الملاحظة	الحاله نعم	الحاله لا	تفصيلى بند الملاحظة
١	هل الصك مطابق للرفع المساحى	√		--------
٢	هل تم الوقوف على الموقع من قبل طالب التنفيذ وتوقيع باقرار صحة الاستدلال على الموقع		√	تم الوقوف على الموقع بناءا على ارشادالمستكشف
٣	هل يوجد اختلاف فى رقم القطعة /المخطط /البلوك/ اسم الحى/اسم المدينة للصك او الافادة عن المستكشف		√	--------
٤	هل يوجد اختلاف فى مساحة/اطوال الصك عن الطبيعه / ذكر مساحة الصك خطا حسابيا .		√	--------
٥	هل يوجد شوارع مختزلة/شطفات على الاصل فى المخطط او المستكشف.الجغرافىاو الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك		√	--------
٦	هل يوجد تداخل فى الاصل او اجزاء مشتركة ظاهريا		√	--------
٧	هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار	√		تم ذكر الاستخدام وفقا للمستكشف

م	بنـــد الملاحظة	الحاله نعم	الحاله لا	تفصيلى بند الملاحظة
٨	هل الموقع ارض فضا؟		√	الموقع عبارة عن مبنى قائم
٩	هل يوجد غرفة كهربا؟ داخل/خارج الموقع		√	------
١٠	هل يوجد صندوق خدمات كهربا؟/اتصالات/ اخرى داخل او خارج حدود العقار	√		«يوجدصندوق خدمات من الحد الجنوبىخارج حدود الموقع
١١	هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى	√		------
١٢	هل يوجد اسوار داخلية وخارجية بمحيط المبنى القائم بالموقع	√		«يوجد سور فاصل من الحد الشرقى والغربىوالشمالى «يوجد سور بواجهة الموقع بالحد الجنوبى
١٣	هل يوجد اختلاف فى الحدود للصك او الافادة عن المستكشف		√	------

يتحمل المكتب المسئولية عن صحة ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الاتجاه	بمـــــوجب الصك لكامل الموقع
شمال	بـــطول ٢٠متر يحدها قطعة رقم ٣٣٧
شرق	بـــطول ٢٠ متر يحدها قطعة رقم ٣٤٠
جنوب	بـــطول ٢٠ متر يحدها شارع عرض ٥م
غرب	بـــطول ٢٠متر يحدها قطعة رقم ٣٣٦
المساحه	٤٠٠ م٢

بمـــــوجب الطبيعة لكامل الموقع
بـــطول ٢٠متر يحدها قطعة رقم ٣٣٧
بـــطول ٢٠ متر يحدها قطعة رقم ٣٤٠
بـــطول ٢٠ متر يحدها شارع عرض ٥م
بـــطول ٢٠متر يحدها قطعة رقم ٣٣٦
٤٠٠ م٢

احداثيات الموقع حسب نظام احداثيات العالمى UTM-WGS84-ZONE 39

النقطه	شمـاليات	شـرقيات	النقطه	شمـاليات	شـرقيات	شمـاليات
١	2896472.9956	415454.0318	٩			
٢	2896492.6995	415457.4605	١٠			
٣	2896489.2708	415477.1644	١١			
٤	2896469.5669	415473.7357	١٢			
٥			١٣			
٦			١٤			
٧			١٥			
٨			١٦			