

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك

رقم الوثيقة	٩١٠١٧٠٠٠١٤٣٥
تاريخ الوثيقة	١٧/٠٥/١٤٤٣ هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	١٠٢٧٦٤٣٥٤١
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪

تفاصيل العقار

السجل العقاري	٧٠٥٤١٧٨٤٨٤٩٠٠٠٠٠
رقم القطعة	١٣٣٩
رقم المخطط	٢٠٧٥
المساحة	٢٧٥٠,٠٠
نوع العقار	مبنى سكني / تجاري
الحى	المعيزيلة

المدينة

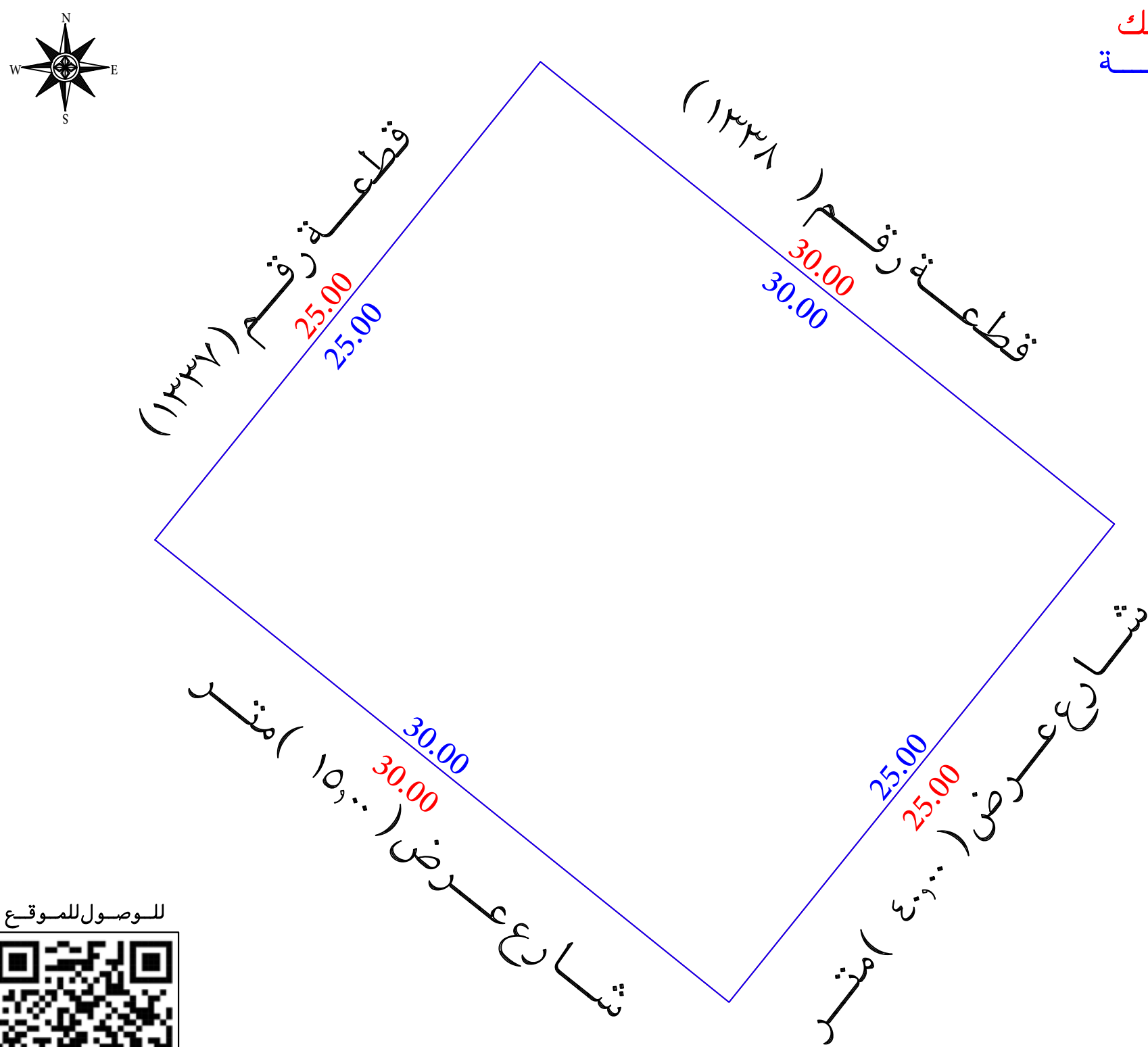
الرياض

شركة فجن للأعمال للاستشارات الهندسية

شمارالشركة	ختم الشركة
	
VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية	

تاريخ أعداد الكروكى	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٥/١٢/٠٩ م		

حدالصك
حدالطبيعة



للوصول للموقع



أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد تداخل فى الأصل ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك ☒ نعم ☐ لا
- هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم ☐ لا
- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية ☒ نعم ☐ لا
- الملاحظات والاختلافات والتدخلات ☒ نعم ☐ لا

- نوع الصك : سكني ☐ تجاري ☐ سكني تجاري ☒ صناعي ☐ زراعي ☐
- الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☒ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض : منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة : منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائي ☐

يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ماورد فى مخطط الرفع المساحي

من حدود وأطوال وأحداثيات

هذا التقرير المساحي لايعتد به كإثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

مستكشف بلدى	مستكشف الامانة	المصور الجوى	صور من الطبيعة
			

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى					الاتجاة	بموجب الصك	الاتجاة
الرقم	الشماليات	الشرقيات	الرقم	الشماليات	الشرقيات	بموجب الصك	الاتجاة
1	2743490.637	687342.935	5			قطعة رقم (١٣٣٧) بطول (٢٥,٠٠)متر	الشمال
2	2743471.816	687366.296	6			شارع عرض (٤,٠٠)متر بطول (٢٥,٠٠)متر	الجنوب
3	2743452.348	687350.611	7			قطعة رقم (١٣٣٨) بطول (٣,٠٠)متر	الشرق
4	2743471.170	687327.250	8			شارع عرض (١٥,٠٠)متر بطول (٣,٠٠)متر	الغرب
						(٢٥,٠٠) م٢	المساحة