نموذج كروكى مساحى

المنطقة	الرياض
المـــالـــك	
الموضـــــــوع	كروكى مساحى
الموقـــــــع	غرنـاطة
استخدام الموقع	سكنى
رقـــم القطعـــة	٢٤٦
رقـــم المخطط	١٨٢٢ / هـ
رقـــم الصـــك	٣٦٠٦٢٠٠٠١٧٢٧
تاريخ الصك	١٤٤٥/٦/١٤هـ

إقـــــرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب دى ار تى للاستشارات الهندسية و أتضح الآتى :

١ - هل الصك مطابق للرفع المساحى ☐ نعم ☑ لا

٢ - هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا

٣ - هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا

٤ - هل تم التوقيع وارفاق اقرار صحة الموقع ☐ نعم ☑ لا

٥ - هل يوجد تداخل فى الأصل أو أجزاء مشتركة ☐ نعم ☑ لا

٦ - هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل فى المخطط أو المستكشف الجغرافى أو الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك ☐ نعم ☑ لا

٧ - هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار ☑ نعم(البوابة المكانية) ☐ لا

٨ - الملاحظات والاختلافات والتداخلات: ☑ يوجد ☐ لا يوجد

(مع التوضيح) _____

٩ - طبيعة الأرض: ☐ جبلية ☐ منبسطة ☑ مبنى قائم

١٠ - مشتملات الموقع كالتالى : مبنى سكنى

١١ - تم الرفع بنظام الـ VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N

١٢ - تم توضيح الموقع من عدة زوايا بصور فوتوغرافية موضحة أدناه .

١٣ - تم الرفع المساحى بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة

١٤ - هذا التقرير المساحى لا يعتد به فى اثبات سلامة اجراءات التملك

١٥ - يتحمل المكتب المسؤلية عن صحة ماورد فى مخطط الرفع المساحى حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم		تاريخ الاعتماد	١٤٤٧/٠١/٠٧ هـ

D . R . T

D . R . T ENGINEERING CONSULTANTS

تصميم معمارى تصميم داخلى اشراف ادارة مشروعات-مخططات سلامة

تخطيط-رفع مساحى- دراسة الاحمال الكهربائية

مكة المكرمة- الشرائع - مركز السلام الادارى الدور الأول- مكتب رقم ١١

EMAIL - dar.alebtkar.business@gmail.com TEL- 0570126636

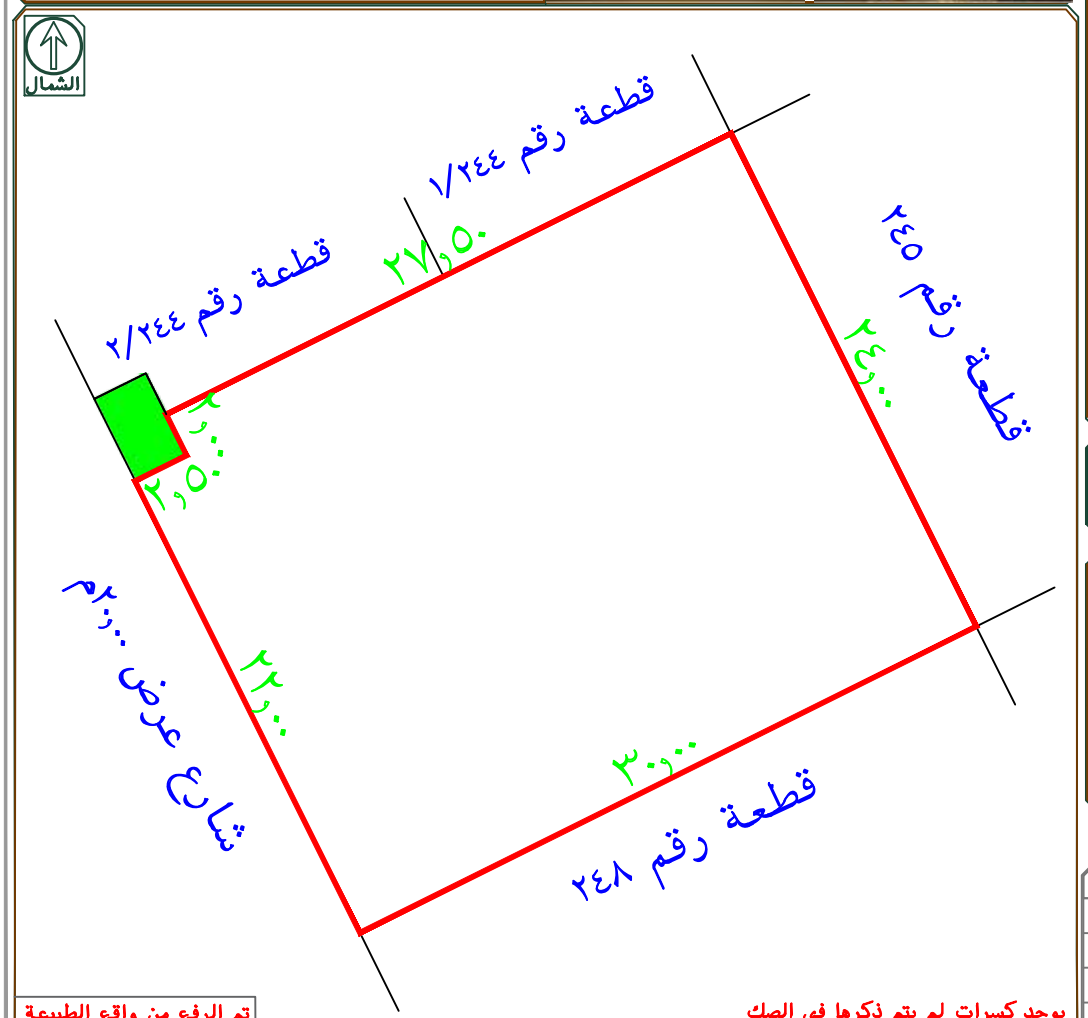
أبعـــــاد الأرض

الاتجـاة	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات	الحـدود بموجب الصك	الحـدود بموجب الطبيعة
شمـــال	٢٧,٥٠	٢٧,٥٠	مطابق		قطعة رقم ٢٤٤/١ و ٢/٢٤٤	قطعة رقم ٢٤٤/١ و ٢٤٤/٢
جنـــوب	٣٠,٠٠	٣٠,٠٠	مطابق		قطعة رقم ٢٤٨	قطعة رقم ٢٤٨
شـــرق	٢٤,٠٠	٢٤,٠٠	مطابق		قطعة رقم ٢٤٥	قطعة رقم ٢٤٥
غـــرب	٢٢,٠٠	٢٢,٠٠+٢,٥٠+٢,٠٠	+٤,٥٠		شارع عرض ٢٠,٠٠م	شارع عرض ٢٠,٠٠م
المساحة	٧١٥,٠٠ م٢	٧١٥,٠٠ م٢	مطابق			

رقم النقطة	شمـاليات	شـرقيـات
1	2744241.788	677159.831
2	2744254.032	677184.455
3	2744232.543	677195.141
4	2744219.185	677168.278
5	2744238.884	677158.483
6	2744239.997	677160.722

صورة جوية — مقياس الرسم ١/٢٥٠٠

صور من الطبيعة
توضح الموقع



يوجد كسرات لم يتم ذكرها فى الصك

حسابيا وحسب أطوال الصك لايمكن تحقيق المساحة بالاطوال المذكورة فى الصك

تم الرفع من واقع الطبيعة

مقياس الرسم ١ / ٣٠٠