

نموذج قرار مساحي

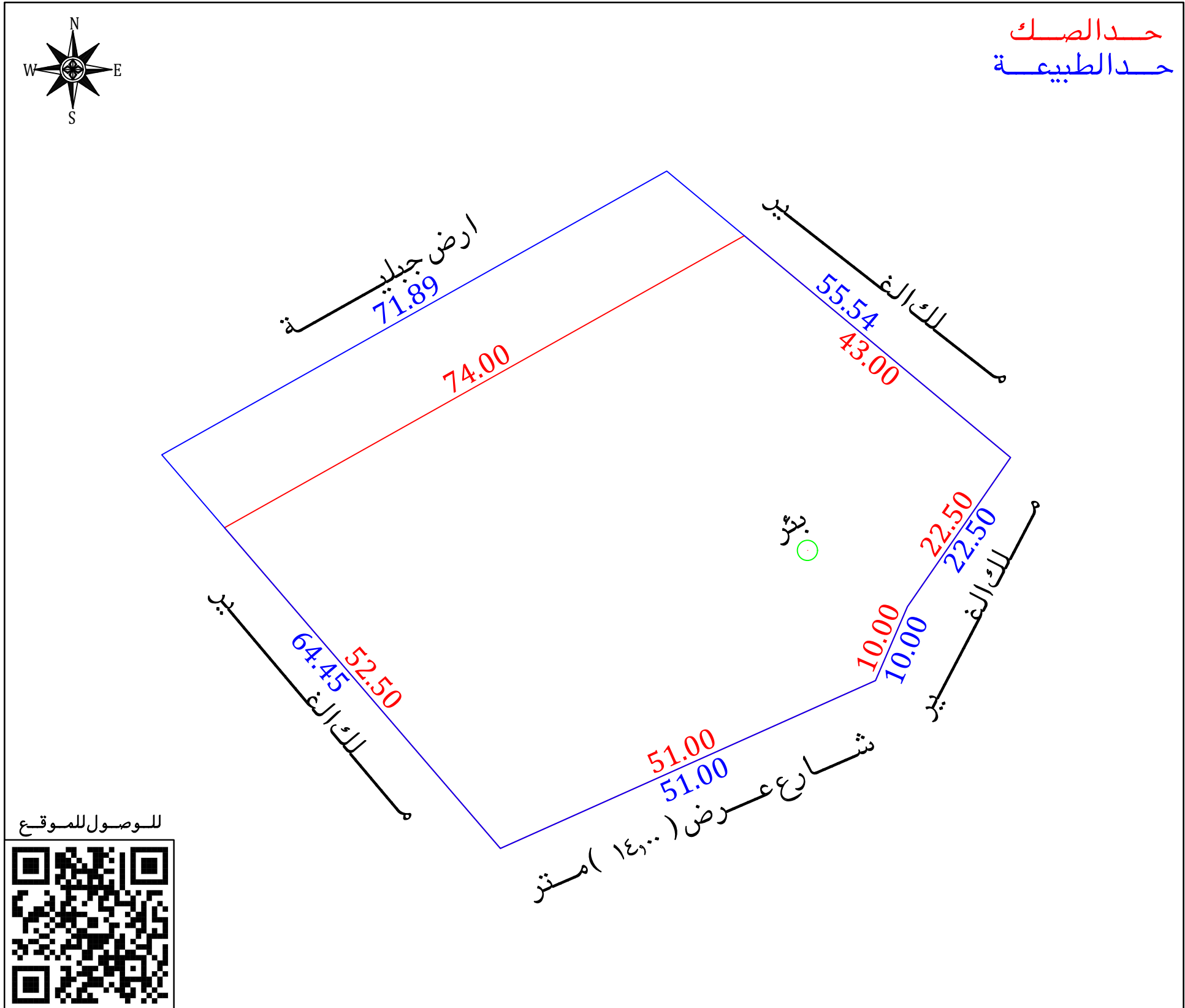
بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٧٢٠١٣٦٠١٠٥٧١
تاريخ الوثيقة	٢٧/٠٦/١٤٤٣ هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪

تفاصيل العقار	
رقم القطعة	بدون
رقم المخطط	—
المساحة	٢٤٠٢٥,٠٠
نوع العقار	قطعة الارض الزراعية
الحى	—
المدينة	مكة المكرمة

شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية	
	
VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية	

تم أعداد هذا العمل لصالح شركة	
	
مفاز العربية للاستشارات المهنية	

تاريخ أعداد الكروكى	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٥/١٢/٢١ م	طاق محمد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	الجبـل الغربى نـافـذ بطول (٧٤,٠٠) متر	الشمال	ارض جبليـة بطول (٧١,٨٩) متر
الجنوب	شارع مسفلت بعرض (١١,٠٠) متر من جهتي الشرق والغرب نافذ ويلية ملك حامد الجهنى بطول (٥١,٠٠) متر	الجنوب	شارع عرض (١٤,٠٠) متر بطول (٥١,٠٠) متر
الشرق	بلاد عبد العزيز بن عوض الحربى وتام الحد بلاد حجيـلة بنت نفاع الصاعدى بطول (٢٢,٥٠ + ٤٣,٠٠) متر	الشرق	ملك الغـير بطول (١٠,٠٠ + ٢٢,٥٠ + ٥٥,٥٤) متر
الغرب	بلاد سالم بن سليم لحربى بطول (٥٢,٥٠) متر	الغرب	ملك الغـير بطول (٦٤,٤٥) متر
المساحة	(٤٠٢٥,٠٠) م٢	المساحة	(٤٨٧٩,٢٧) م٢

أقرار

- جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأنضح الأتى :
- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☐ لا ☒ نعم
- هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحي ☐ لا ☒ نعم
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحي ☐ لا ☒ نعم
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع ☐ لا ☒ نعم
- هل يوجد تدخل فى الأصل ☐ لا ☒ نعم
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك ☐ لا ☒ نعم
- هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار ☐ لا ☒ نعم
- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية ☐ لا ☒ نعم
- الملاحظات والاختلافات والتدخلات ☐ لا ☒ نعم
- نوع الصك: سكني ☐ تجارى ☐ سكني تجارى ☐ صناعي ☐ زراعي ☒
- الأرض على الطبيعة: مبنـى قائـم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☒
- طبيعة الأرض: منبسطة ☒ جبليـة ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة: منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائى ☒
- يتحمل المكتب الهندسى المسؤولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
- ملاحظات:
- الاطوال : الشمالى : الصك (٧٤,٠٠) م الطبيعة (٧١,٨٩) م
- الشرقى : الصك (١٠,٠٠ + ٢٢,٥٠ + ٤٣,٠٠) م الطبيعة (١٠,٠٠ + ٢٢,٥٠ + ٥٥,٥٤) م
- الحدود : الغربى : الصك (٥٢,٥٠) م الطبيعة (٦٤,٤٥) م
- الجنوبى : الصك (شارع مسفلت بعرض ١١,٠٠ متر من جهتي الشرق والغرب نافذ ويلية ملك حامد الجهنى) الطبيعة (شارع عرض ١٤,٠٠ متر) المستكشفات (شارع عرض ٣١,٠٠ متر)
- الارض على المستكشفات مخططة الى عدد من القطع من المخطط رقم (١/١٥/٤١/٥)
- بئر : داخل الملكية ☒ خارج الملكية ☐ جنوب شرق ☒
- المساحة : الصك (٤٠٢٥,٠٠) م الطبيعة (٤٨٧٩,٢٧) م



أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى				
الشماليات	الشماليات	الشماليات	الشماليات	الشماليات
1	2373194.996	586141.480	5	2373166.977
2	2373230.206	586204.157	6	2373146.144
3	2373194.661	586246.832	7	
4	2373176.153	586234.037	8	

