قطعة الصك 4941330007 86 بحي الجامعة - الاستخدام : سكني تجاري.

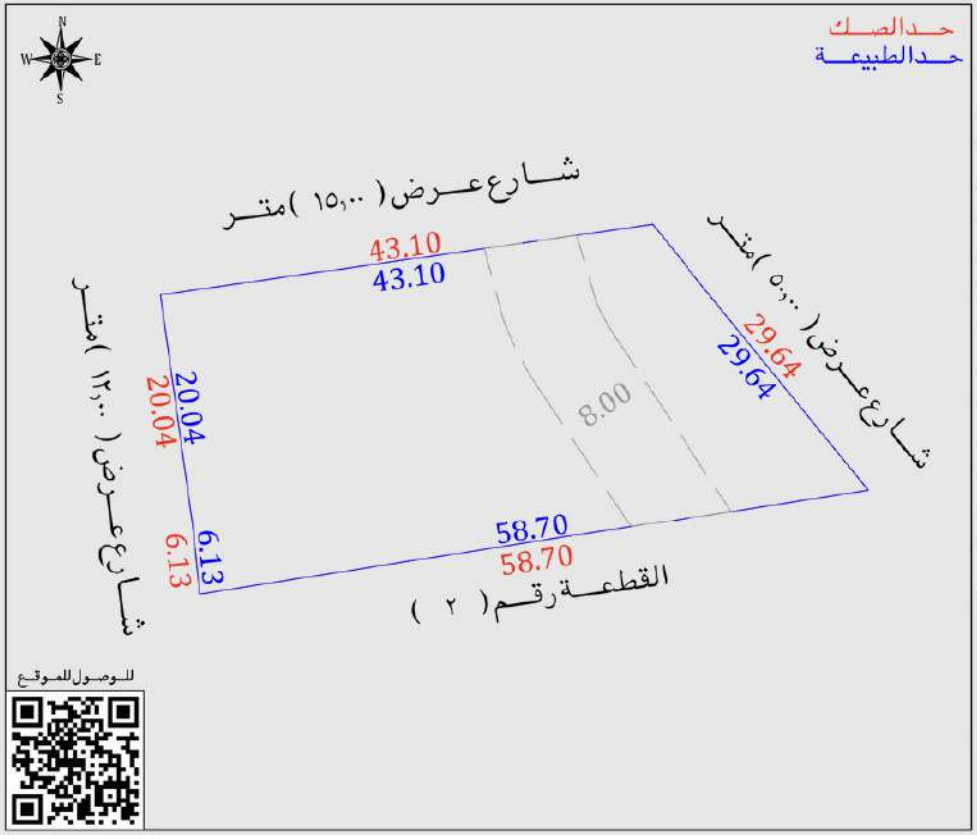
نمـــوذج قرار مســـاحـــى

بيـانـات الصـك	
رقم الوثيقـة	٤٩٤١٣٣٠٠٠٧٨٦
تاريخ الوثيقة	
مصـدرة	وزارة العـدل
هوية المالك	
أسم المالـك	
نسبـة الملكيـة	٪١٠٠
تفـاصيـل العقـار	
رقم القطعـة	بدون
رقـم المخطط	—
المسـاحـة	١٣١٢,٧٠م٢
نـوع العقـار	قطعـة الارض
الحـى	الجامعة
المـدينـة	مكة المكرمة

JANNAT جنات

تم أعداد هذا العمل لصالح شركة

MFAZ ARABIA مفاز العربية للاستشارات المهنية PROFESSIONAL CONSULTANCIES



أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- هل الصك مطابق للرفع المساحى — نعم ● لا ☐
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى — نعم ● لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى — نعم ● لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع — نعم ● لا ☐
- هل يوجد تداخل فى الأصل — نعم ☐ لا ●
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك — نعم ☐ لا ●
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار — نعم ● لا ☐
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية — نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات — نعم ● لا ☐

■ نوع الصك : سكنى ☐ تجارى ☐ سكنى تجارى ● صناعى ☐ زراعى ☐

■ الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☐ أرض فضاء ● أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐

■ طبيعة الأرض : منبسطة ☐ جبلية ● أخرى ☐

■ المخطط على الطبيعة : منفذ ☐ غير منفذ ● عشوائى ☐

■ يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات

■ هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

■ تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

■ ملاحظات :

■ الارض معرفة على المستكشفات برقم القطعة ورقم المخطط

■ اسم الحى : الصك (الجامعة) المستكشفات (السنابل)

■ رقم القطعة : الصك (بدون) المستكشفات (١)

■ رقم المخطط : الصك (—) المستكشفات (١/٣١/٣٢)

■ الحدود : الجنوبى : الصك (جزء رقم ٢)
المستكشفات (القطعة رقم ٢)
الشرقى : الصك (شارع جنوب العزيزية العام بعرض ٣٠,٠٠ م شمالا و ٢٩,٤٠ م جنوبا لمحور الطريق)
الطبيعة (شارع عرض ٥٠,٠٠ م)
المستكشفات (شارع عرض ٣٠,٠٠ م)

■ الشارع فى الحد الشمالى والحد الغربى غير منفذ

■ يوجد شارع مسفلت غير معتمد يقطع الارض من الشمال الى الجنوب بعرض ٨,٠٠ م وبمساحة مقدارها (٢٢١,٠٣) م٢

صـور من الطبيعـة

المصـور الجـوى

مستكشـف الامـانـة

مستكشـف بلـدى

الاتجـاة	بمـوجـب الصـك		الاتجـاة	بمـوجـب الطبيعـة	
الشمـال	شـارع عـرض (١٥,٠٠) متـر	بطـول (٤٣,١٠) متـر	الشمـال	شـارع عـرض (١٥,٠٠) متـر	بطـول (٤٣,١٠) متـر
الجنـوب	الجـزء رقـم (٢)	بطـول (٥٨,٧٠) متـر	الجنـوب	القطعـة رقـم (٢)	بطـول (٥٨,٧٠) متـر
الشـرق	شارع جنوب العزيزية العام بعرض (٣٠,٠٠ م) شمالا و (٢٩,٤٠ م) جنوبا لمحور الطريق	بطـول (٢٩,٦٤) متـر	الشـرق	شـارع عـرض (٥٠,٠٠) متـر	بطـول (٢٩,٦٤) متـر
الغـرب	شـارع عـرض (١٢,٠٠) متـر	بطـول (٢٠,٠٤ + ٦,١٣) متـر	الغـرب	شـارع عـرض (١٢,٠٠) متـر	بطـول (٢٠,٠٤ + ٦,١٣) متـر
المساحة	(١٣١٢,٧٠) م٢			(١٣١٢,٧٠) م٢	

أحـداثيـات المـوقـع حسـب نظـام الاحـداثيـات العـالمـى

نقطة	الشرقيات	الشماليات	نقطة	الشرقيات	الشماليات
1	590319.52	2365799.33	6		
2	590338.24	2365776.37	7		
3	590280.24	2365767.31	8		
4	590279.61	2365773.40			
5	590276.84	2365793.25			