نمـــوذج قرار مســـاحـــى

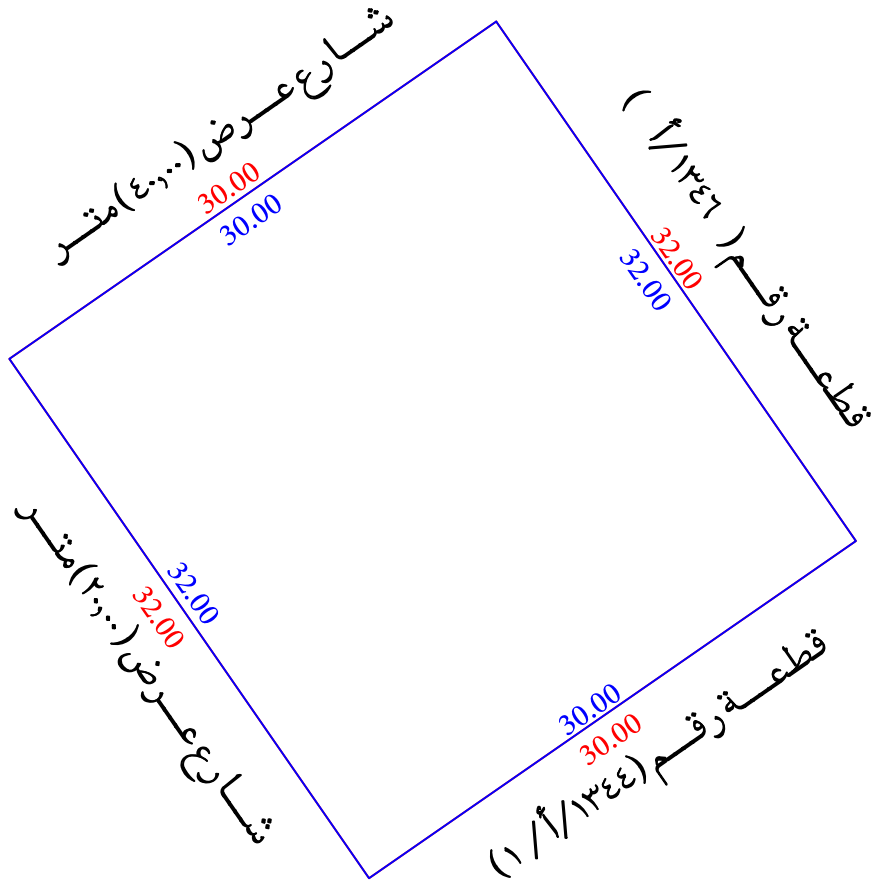
بيـــانـــات الصـــك	
رقم الوثيقـــة	٨٦٢٠٣٩٠٠٠٢٢٧
تاريخ الوثيقة	١٤٤٦/٠٨/٢٠هـ
مصـــدرة	وزارة العـــدل
هوية المالـك	١٠٢٥٨٥٢٦٠٧
أسم المالـك	
نسبـة الملكيـة	١٠٠٪
تفـــاصيـــل العقـــار	
السجل العقارى	٥٩٥٢٥٤٩٨٨٠٨٠٠٠٠٠
رقم القطعـــة	١٣٤٥/أ
رقـــم المخطط	١٣٥٣/أ
المســـاحـــة	٩٦٠,٠٠م٢
نـــوع العقـــار	مبنى سكنى / تجارى
الحـــى	الـنـهـضـة
المـدينـة	الـريـــاض

شـــركـــة فجـــن اللأعمـــال للأستشـــارات الهنـــدسيـــة

شعـــار الشـــركـــة	ختـــم الشـــركـــة
VISION Engineering Consulting فـجـن للاستشارات الهندسية	

تـاريـخ أعـداد الكـروكـى	المهنـدس المسـاح	مـديـر المكتـب
٢٠٢٥/١٢/٠٣م		

حـــد الصـــك
حـــد الطبيعـــة



للـوصـول للمـوقـع

أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- هل الصك مطابق للرفع المساحى — نعم ■ لا ☐
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى — نعم ■ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى — نعم ■ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع — نعم ☐ لا ■
- هل يوجد تداخل فى الأصل — نعم ☐ لا ■
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك — نعم ☐ لا ■
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار — نعم ■ لا ☐
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية — نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات — نعم ☐ لا ■

- نوع الصك: سكنى ☐ تجارى ☐ سكنى تجارى ■ صناعى ☐ زراعى ☐
- الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ■ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض : منبسطة ■ جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة : منفذ ■ غير منفذ ☐ عشوائى ☐
- يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

صـــور مـــن الطبيعـــة		

المصـــور الجـــوى	مستكشـــف الامـــانـــة	مستكشـــف بلـــدى

الاتجـــاة	بمـــوجـــب الصـــك		الاتجـــاة	بمـــوجـــب الطبيعـــة	
الشمـــال	شـــارع عـــرض (٤٠,٠٠) متـــر	بطـــول (٣٠,٠٠) متـــر	الشمـــال	شـــارع عـــرض (٤٠,٠٠) متـــر	بطـــول (٣٠,٠٠) متـــر
الجنـــوب	قطعـــة رقـــم (١٣٤٤/أ/١)	بطـــول (٣٠,٠٠) متـــر	الجنـــوب	قطعـــة رقـــم (١٣٤٤/أ/١)	بطـــول (٣٠,٠٠) متـــر
الشـــرق	قطعـــة رقـــم (١٣٤٦/أ)	بطـــول (٣٢,٠٠) متـــر	الشـــرق	قطعـــة رقـــم (١٣٤٦/أ)	بطـــول (٣٢,٠٠) متـــر
الغـــرب	شـــارع عـــرض (٢٠,٠٠) متـــر	بطـــول (٣٢,٠٠) متـــر	الغـــرب	شـــارع عـــرض (٢٠,٠٠) متـــر	بطـــول (٣٢,٠٠) متـــر
المســـاحـــة	(٩٦٠,٠٠) م٢		المســـاحـــة	(٩٦٠,٠٠) م٢	

أحـــداثيـــات المـــوقـــع حســـب نظـــام الاحـــداثيـــات العـــالمـــى

النقطة	الشـــرقيـــات	الشمـــاليـــات	النقطة	الشـــرقيـــات	الشمـــاليـــات
1	683922.045	2741201.138	5		
2	683940.266	2741174.832	6		
3	683946.707	2741218.220	7		
4	683964.927	2741191.914	8		