نمـــوذج قرار مســـاحـــى

بيـانـات الصـك	
رقم الوثيقة	٨٢٠١١٦٠٠٤٦٠٣
تاريخ الوثيقة	
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠ ٪
تفـاصيـل العقـار	
رقم القطعة	بدون
رقم المخطط	بدون
المساحة	٤٩٣,٥٤م٢
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	الزاهر
المدينة	مكة المكرمة

شـركـة فجـن للأعمـال للأستشـارات الهنـدسيـة

تم أعداد هذا العمل لصالح شركة

MFAZ ARABIA
PROFESSIONAL CONSULTANCIES
مفاز العربية للاستشارات الهندسية

تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٣١ / ١٢ / ٢٠٢٥ م	هيثم محمد	محمد سلامة السعيدان
0554400693		0539934077

info@vision.sa.com

حد الصك
حد الطبيعة

ممر مختلف العروض من الشرق (٢,٥٠) م ومن الغرب (٣,٧٠) م

25.50
25.50

13.30
13.30

15.80
15.80

35.50
35.50

11.80
11.80

ملك الغير

ملك الغير

ارض فضاء جبلية

للوصول للموقع

أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتي :

- هل الصك مطابق للرفع المساحي — نعم ■ لا ☐
- هل تم ذكر جميع الأختلافات في الرفع المساحي — نعم ■ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي — نعم ■ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع — نعم ■ لا ☐
- هل يوجد تداخل في الأصل — نعم ☐ لا ■
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك — نعم ☐ لا ■
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستغلال على أستخدام العقار — نعم ☐ لا ■
- هل تم الأستغلال من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية — نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات — نعم ■ لا ☐

■ نوع الصك : سكني ☐ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي ☐

■ الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ■ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐

■ طبيعة الأرض : منبسطة ☐ جبلية ■ أخرى ☐

■ المتطلعات على الطبيعة : منفذ ☐ غير منفذ ☐ مشواق ■

■ يتحمل المكتب الهندسي المسئولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات

■ هذا التقرير المساحي لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

■ تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

■ ملاحظات :

■ الارض غير معرفة على الدستكشافات

■ الارض عبارة عن جزء مبنى شعبي قائم وجزء ارض فضاء جبلية

صور من الطبيعة	المصور الجوي	مستكشف الامانة	مستكشف بلدي

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	البئكة الموصلة الى الجبل ويها بابان عرضها من الشرق (٢,٥٠) متر ومن الغرب (٣,٧٠) متر	الشمال	ممر مختلف العروض من الشرق (٢,٥٠) م ومن الغرب (٣,٧٠) م بطول (١٣,٣٠ + ١٢,٣٠ = ٢٥,٥٠) متر
الجنوب	ملك عقيل بن ناصر بن بنيان اللحيس بطول (٣٥,٥٠) متر	الجنوب	ملك الغير بطول (٣٥,٥٠) متر
الشرق	ملك سعد عوده الصاعدي بطول (١٥,٨٠) متر	الشرق	ملك الغير بطول (١٥,٨٠) متر
الغرب	الارض الجبلية الكائنة شمالا والمنسوبة للمنعمي بطول (١١,٨٠) متر	الغرب	ارض فضاء جبلية بطول (١١,٨٠) متر
المساحة	(٤٩٣,٥٤) م٢	المساحة	(٤٩٣,٥٤) م٢

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمي

م	الشرقيات	الشماليات	م	الشرقيات	الشماليات
1	582767.96	2371739.95	5	582755.10	2371743.35
2	582763.27	2371724.86	6		
3	582730.64	2371738.86	7		
4	582730.67	2371750.66	8		