نموذج كروكى مساحى

المنطقة	الرس
المـــالـــك	
الموضـــــــوع	كروكى مساحى
الموقـــــــع	الـــرس
استخدام الموقع	سكنى تجارى
رقـــم القطعـــة	٣٠ /ب
رقـــم المخطط	١٠٠٩ /ق
رقم الصك	٦٦٠٠٠١٢٨١٧٤٩
تاريخ الصك	١٤٤٥/٠٨/١٧هـ

D . R . T ENGINEERING CONSULTANTS
تصميم معمارى تصميم داخلى اشراف ادارة مشروعات -مخططات سلامة
تخطيط-رفع مساحى- دراسة الاحمال الكهربائية
مكة المكرمة- الشرائع - مركز السلام الادارى الدور الأول- مكتب رقم ١١
EMAIL -dar.alebtkar.businss@gmail.com TEL 0570426636

إقـــــــرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب دى ار تى للاستشارات الهندسية و أتضح الآتى :

١ - هل الصك مطابق للرفع المساحى ☐ نعم ☑ لا

٢ - هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا

٣- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا

٤ - هل تم التوقيع وارفاق اقرار صحة الموقع ☐ نعم ☑ لا

٥ - هل يوجد تداخل فى الأصل أو أجزاء مشتركة ☐ نعم ☑ لا

٦ - هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل فى المخطط أو المستكشف الجغرافى أو الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك ☐ نعم ☑ لا

٧- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار ☑ نعم (الرخص الانشائية) ☐ لا

٨- الملاحظات والاختلافات والتداخلات: ☑ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)

٩ - طبيعة الأرض: ☐ جبلية ☐ منبسطة ☑ مبنى قائم

١٠- مشتملات الموقع كالتالى : فيلا سكنية

١١- تم الرفع بنظام الـ VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N

١٢- تم توضيح الموقع من عدة زوايا بصور فوتوغرافية موضحة أدناه .

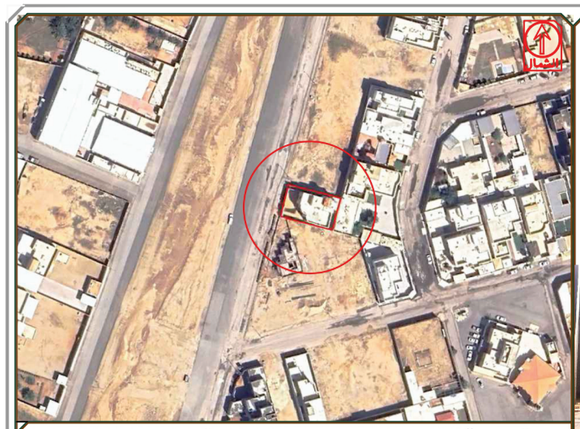
١٣- تم الرفع المساحى بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة

١٤ - هذا التقرير المساحى لا يعتد به فى اثبات سلامة اجراءات التملك

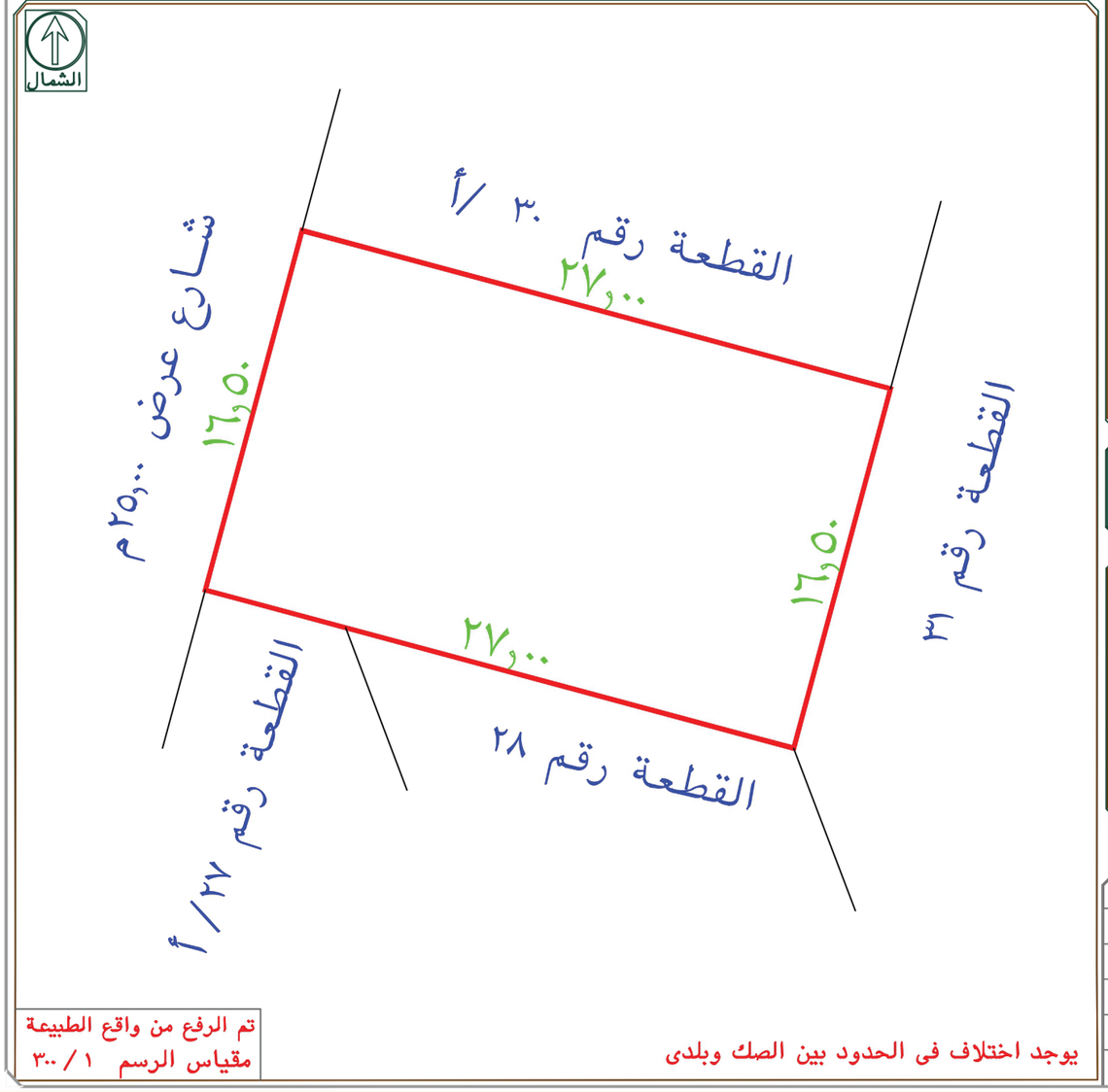
١٥ - يتحمل المكتب المسؤلية عن صحة ماورد فى مخطط الرفع المساحى حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم	دار الابتكار للاستشارات الهندسية DAR ALEBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS س.ت. ٤٠٣١٢٠١٣٨٥	تاريخ الاعتماد	١٤٤٦/١٢/٢٥هـ

صور من الطبيعة توضح الموقع



صورة جوية — مقياس الرسم ١/٢٥٠٠



تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١ / ٣٠٠

يوجد اختلاف فى الحدود بين الصك وبلدى

أبعـــــاد الأرض

الاتجـاة	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات	الحدود بموجـــب الصك	الحـدود بموجب الطبيعة
شمـــال	٢٧,٠٠	٢٧,٠٠		مطابق	القطعة رقم ٣٠ /أ	القطعة رقم ٣٠ /أ
جنـــوب	٢٧,٠٠	٢٧,٠٠		مطابق	القطعة رقم ٢٧ والقطعة رقم ٢٨ وجزء من القطعة رقم ٢٩	القطعة رقم ٢٧/أ والقطعة رقم ٢٨
شـــرق	١٦,٥٠	١٦,٥٠		مطابق	جزء من القطعة رقم ٣١	جزء من القطعة رقم ٣١
غـــرب	١٦,٥٠	١٦,٥٠		مطابق	شـارع عرض ٢٥,٠٠م	شـارع عرض ٢٥,٠٠م
المساحة	٤٤٥,٥٠م٢	٤٤٥,٥٠ م٢		مطابق		

رقم النقطة	شمـاليات	شـرقيـات	رقم النقطة	شمـاليات	شـرقيـات
1	2858443.244	350467.066			
2	2858436.224	350493.138			
3	2858420.291	350488.848			
4	2858427.311	350462.777			
5					