

نموذج كروكي مساحي

المنطقة	القصيم - عقلة الصقور
المالك	
السجل المدني	
الموضوع	كروكي مساحي
الموقع	بدون
استخدام الموقع	سكني
رقم القطعة	بدون
رقم المخطط	بدون
رقم الصك	٣٦.٦٧٨.٠٢٢٢٢
تاريخ الصك	١٤٤٦/٣/٧



أبعاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	(٦٢) متر	(٦٢) متر	مطابق		الحدود بموجب الطبيعة
جنوب	(٦٣,٩) متر	(٦٣,٩) متر	مطابق		الحدود بموجب الطبيعة
شرق	(٢٩) متر	(٢٩) متر	مطابق		الحدود بموجب الطبيعة
غرب	(٣٩) متر	(٣٩) متر	مطابق		الحدود بموجب الطبيعة
المساحة	٢٨١٨٣٣,٣٢	٢٨٢١١٩,١٥	غير مطابق		

رقم القطعة	شماليات	شرقيات	رقم القطعة	شماليات	شرقيات
1	2859003.1307	219390.1112	5		
2	2859006.1530	219452.0375	6		
3	2858977.1618	219452.7532	7		
4	2858964.1308	219390.1960	8		

إقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب اكنان البناء للاستشارات الهندسية و أتضح الآتي :

- هل الصك مطابق للرفع المساحي نعم لا
- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي نعم لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي نعم لا
- هل تم التوقيع و ارفاق اقرار صحة الموقع نعم لا
- هل يوجد تداخل في الاصل او اجزاء مشتركة نعم لا
- هل يوجد شوارع محتزلة على الاصل في المخطط او المستكشف الجغرافي او الطبيعة و لم يتم ذكره في الصك نعم لا
- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام العقار نعم (بلدي) لا
- الملاحظات و الاختلافات و التداخلات يوجد لا يوجد (مع التوضيح)
- طبيعة الأرض : جبلية منبسطة مبنى قائم
- مشماتل الموقع كالتالي : **ارض فضاء**

- تم الرفع بنظام VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-1984-UTM38N
- تم توضيح الموقع من عدة زوايا بصور فوتوغرافية موضحة أدناه .
- تم الرفع المساحي بإرشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به في اثبات سلامة اجراءات التملك
- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي حدود واطوال و مساحة و احداثيات

2025/08/17	تاريخ الاعتماد	الختم
------------	----------------	-------

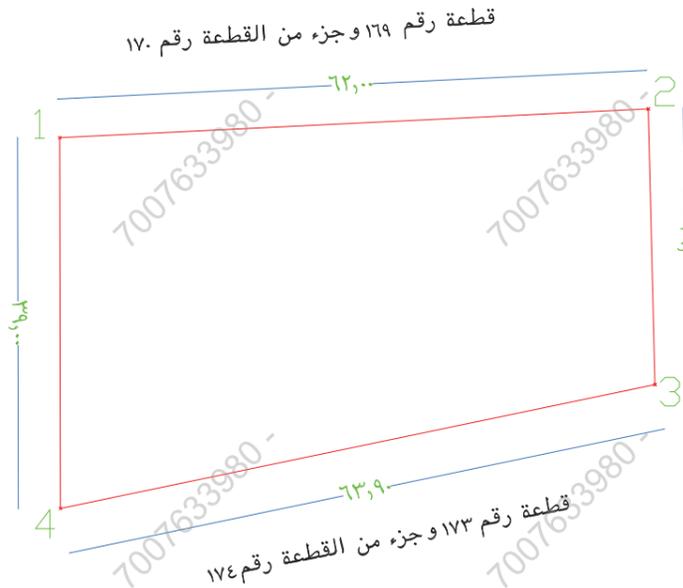
صور من الطبيعة توضح الموقع



صورة جوية

مقياس الرسم ٢٥٠٠/١

ارض فضاء ثم شارع عرض ٣ م



شارع عرض ١٢ م

ملاحظات

- يوجد اختلاف بالمساحة بين الصك والطبيعة
- يوجد اختلاف بالحدود واسم الحى بين الصك والمستكشف الجغرافي
- يوجد رقم قطعة ورقم مخطط بالمستكشف الجغرافي عكس الصك لا يوجد
- يوجد ازاحة للقطعة بالمستكشف الجغرافي وحسابيا وحسب اطوال الصك ذكرت المساحة بشكل غير صحيح للصك

تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١٠٠ / ١



تقريب إلى

بيانات الأرض

لا يوجد	رمز البلدية الفرعية
لا يوجد	البلدية الفرعية
7981	رمز المنطقة
حي النهضة	منطقة
لا يوجد	رمز الحي الفرعي
لا يوجد	الحي الفرعي
495/ق	رقم المخطط
المخطط التهذيبي رقم ق/ل/495	اسم المخطط
لا يوجد	رقم البلوك
171	رقم الأرض
لا يوجد	الرمز البريدي
	استخدام الأراضي