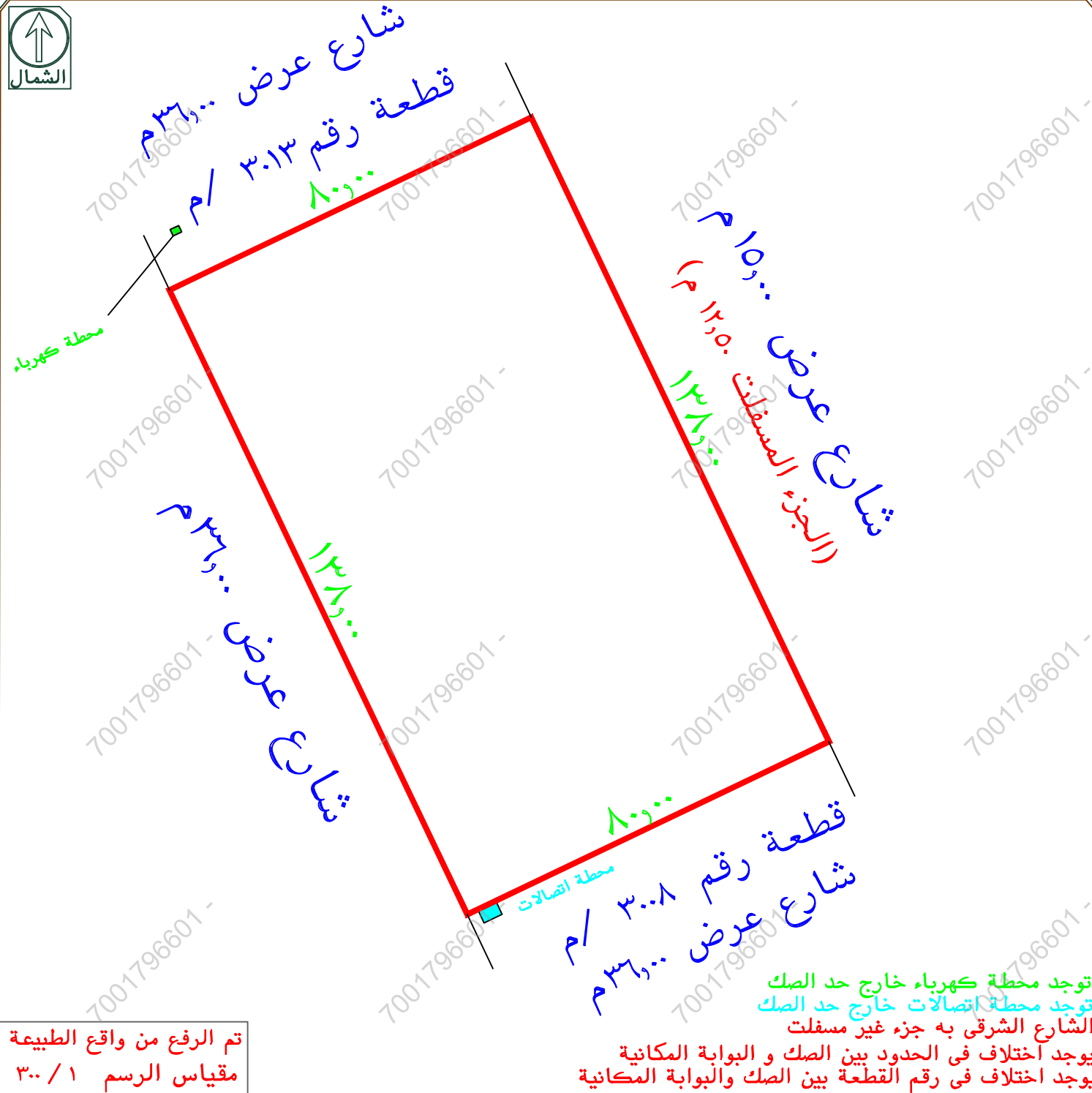




صور من الطبيعة  
توضح الموقع

صورة جوية مقياس الرسم ١/٢٥٠٠



تم الرفع من واقع الطبيعة  
مقياس الرسم ٣٠٠ / ١

توجد محطة كهرباء خارج حد الصك  
توجد محطة اتصالات خارج حد الصك  
الشارع الشرقي به جزء غير مسفلت  
يوجد اختلاف في الحدود بين الصك والبوابة المكانية  
يوجد اختلاف في رقم القطعة بين الصك والبوابة المكانية

### إقرار جري الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب

- دي آر تي للاستشارات الهندسية وأنصح الآتي
- هل الصك مطابق للرفع المساحي  نعم  لا
  - هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي  نعم  لا
  - هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي  نعم  لا
  - هل تم التوقيع ورافق اقرار صحة الموقع  نعم  لا
  - هل يوجد تداخل في الأصل أو أجزاء مشتركة  نعم  لا
  - هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل في المخطط أو المستكشف الجغرافي أو الطبيعة ولم يتم ذكره في الصك  نعم  لا
  - هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام العقار  نعم (الصك)  لا
  - هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضي الزراعي  نعم  لا
  - الملاحظات والاختلافات والتداخلات:  يوجد  لا يوجد (مع التوضيح)
  - طبيعة الأرض  جبلية  منبسطة  مبنى قائم
  - مشمات الموقع كالتالي:  ارض فضاء بها انقاض
  - هل يوجد منفعة مشتركة  نعم  لا
  - تم الرفع بنظام VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N
  - تم الرفع المساحي بإرشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة
  - هذا التقرير المساحي لا يعتد به في اثبات سلامة اجراءات التملك
  - يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم

تاريخ الاعتماد ١٤٤٧/٨/٢٩ هـ

د. ر. ت. للاستشارات الهندسية  
DAR ALHAYAT ENGINEERING CONSULTANTS  
س. ت. ٥١٣٨٨٠٠٠

نموذج كروكي مساحي	
المنطقة	الرياض
المالك	
الموضوع	كروكي مساحي
الموقع	الياسمين
استخدام الموقع	مرفق تعليمي
رقم القطعة	بدون
رقم المخطط	١٦٣٧/ك
رقم الصك	٧٦.٦٧٧.٠٠٣٩٢٤
تاريخ الصك	

## D.R.T

D. R. T. ENGINEERING CONSULTANTS

تصميم معماري تصميم داخلي اشراك ادارة مشروعات - مخططات سلامة  
تخطيط رفع مساحي - دراسة الاحمال الكهربائية  
مكة المكرمة - الشرايف - مركز السلام الاداري الدور الارز - مكتب رقم ١١  
EMAIL - dar.alebtkar.businss@gmail.com TEL- 0570426636

أبعاد الأرض					
الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	٨٠	٨٠,٠٠٠	مطابق		قطعة رقم ٣٠١٣ / م / يلبيها شارع عرض ٣٦٠ م
جنوب	٨٠	٨٠,٠٠٠	مطابق		قطعة رقم ٣٠٠٨ / م / يلبيها شارع عرض ٣٦٠ م
شرق	١٣٨	١٣٨,٠٠٠	مطابق		شارع عرض ١٥٠ م (الجزء المسفلت ١٢,٥٠ م)
غرب	١٣٨	١٣٨,٠٠٠	مطابق		شارع عرض ٣٦٠ م
المساحة	٢١١٠٤٠	٢١١٠٤,٠٠٠	مطابق		

رقم القطعة	شماليات	شرقيات
1	2747265.058	666466.622
2	2747299.488	666538.834
3	2747174.922	666598.226
4	2747140.492	666526.014

## قطاع شمال مدينة الرياض حي الياسمين



مشاركة



Google

**نظام البناء** **الدخول لخدمة طلب نظام البناء**

### بيانات قطعة الأرض

رقم المحضر	تاريخ المحضر
826	1417
رمز قطعة الأرض	رقم القطعة
14737515	م/3007
رقم المخطط	رقم البلوك
ك/1637	بدون
الاستخدام الرئيسي	حالة القطعة
بحاجة للتحقق	-
استخدام الارض	الاستخدام الثانوي
بحاجة للتحقق	بحاجة للتحقق
الحي	القطاع
الياسمين	قطاع شمال مدينة الرياض
نظام شروط البناء	مساحة القطعة
تتطلب مراجعة أمانة مدينة الرياض	11040.01 م <sup>2</sup>





حي الياسمين ، الرياض



رمز الاستجابة السريعة



مشاركة



حفظ الموقع



الإتجاهات

### البيانات الأساسية

الإستعمال العام

المساحة التقريبية

2متر 11041.21

رقم القطعة

الإستعمال التفصيلي

رقم المخطط

ك1637

### بيانات واشتراطات البناء

الهوية العقارية

أقرب خدمة

الخدمات من حولي

# HTML report

Survey Master: V3.1.0

## 1. Project info

Project: الياسمين 3007-م  
 Surveyor:  
 Description:  
 Zone: GMT+03:00  
 Export length unit: m  
 Creat time: 2/18/26 12:58 PM

## 2. datum

datum: 38N WGS84  
 Use a geoid model: No  
 a: 6378137.000  
 1/f: 298.257223563000  
 Projection: UTM  
 area: 38  
 hemisphere: N  
 Project height: 0.000  
 Use seven parameters: No  
 Plane correction: No  
 Height fitting: No

## 3. Site Calibration point pair

Point name	N/E/Z	B/L/H	Use level/ H.Resid	Use vertical/ V.Resid
------------	-------	-------	-----------------------	--------------------------

No data

## 4. WithBase point

Base: Base:p1

Point ID	Point name/ Code	N/E/Z	B/L/H	Correction format	Coordinate type	Shift N/E/Z
1	Base:p1	2729922.505	24°40'26.82870"	RTCMV3	WGS84SPACE	0.000
		671430.607	46°41'39.29147"			0.000
		644.656	644.656			0.000

## Survey point

Point ID	Point name/ Code	N/E/Z	B/L/H	Precision N/E/Z	To base N/E/Z	BaseName/ To base	RMS/ PDOP	Satellite Mask angle/ Number	Solution type/ Diff delay	Antenna height/ End time	Measure times
2	p1	2747133.683	24°49'48.12332"	0.232	17211.178	Base:p1	0.556	0.0	Float	1.800	
		666527.223	46°38'52.26606"	0.232	-4903.385	17896.035	0.919	33	20	2/18/26	1
		660.455	660.455	0.749	15.799					1:01 PM	
	Tower	2747136.150	24°49'48.20224"	0.198	17213.645	Base:p1	0.410	0.0	Float	1.800	

3		666530.398	46°38'52.38019"	0.198	-4900.210	17897.538	0.909	35	39	2/18/26	1
		660.570	660.570	0.533	15.914					1:01 PM	
4	Tower1	2747137.747	24°49'48.25263"	0.171	17215.241	Base:p1	0.330	0.0	Float	1.800	
		666534.210	46°38'52.51662"	0.171	-4896.398	17898.030	0.915	35	53	2/18/26	1
		660.338	660.338	0.420	15.682					1:01 PM	
10	p3	2747306.457	24°49'53.73526"	0.015	17383.951	Base:p1	0.034	0.0	Float	1.800	
		666534.989	46°38'52.61698"	0.015	-4895.618	18060.156	0.769	37	2	2/18/26	1
		664.663	664.663	0.045	20.007					1:08 PM	
11	N	2747312.145	24°49'53.91389"	0.035	17389.640	Base:p1	0.058	0.0	Float	1.800	
		666550.906	46°38'53.18627"	0.035	-4879.701	18061.326	0.731	38	1	2/18/26	1
		665.049	665.049	0.069	20.393					1:08 PM	
12	Road2	2747320.450	24°49'54.19324"	0.021	17397.945	Base:p1	0.046	0.0	Float	1.800	
		666526.830	46°38'52.33242"	0.021	-4903.778	18075.838	0.791	36	2	2/18/26	1
		664.700	664.700	0.061	20.044					1:08 PM	
13	p4	2747165.840	24°49'49.13921"	0.013	17243.335	Base:p1	0.030	0.0	Float	1.800	
		666601.506	46°38'54.92526"	0.013	-4829.102	17906.790	0.864	35	1	2/18/26	1
		662.635	662.635	0.040	17.979					1:10 PM	
14	N1	2747171.987	24°49'49.33430"	0.474	17249.482	Base:p1	0.851	0.0	Float	1.800	
		666613.487	46°38'55.35459"	0.474	-4817.120	17909.483	0.869	35	1	2/18/26	1
		662.331	662.331	1.057	17.675					1:10 PM	
15	Road3	2747153.908	24°49'48.74846"	0.015	17231.403	Base:p1	0.034	0.0	Float	1.800	
		666609.084	46°38'55.19001"	0.015	-4821.523	17893.258	0.915	34	1	2/18/26	1
		663.705	663.705	0.046	19.049					1:11 PM	

## 5. PPP Point

ID	Point name	N/E/Z	B/L/H	Precision N/E/Z	To base N/E/Z	BaseName/ To base	RMS/ PDOP	Satellite Mask angle/ Number	Solution type/ Diff delay	Antenna height/ End time	Measure times
----	------------	-------	-------	-----------------	---------------	-------------------	-----------	------------------------------	---------------------------	--------------------------	---------------

No data

- End -