نمـــوذج قرار مســـاحـــى

بيـــانـــات الصـــك	
رقم الوثيقـــة	٥١٠١٠٧٠٠٠٩٣٣
تاريخ الوثيقة	
مصـــدرة	وزارة العـــدل
هوية المالـك	
أسم المالـك	
نسبـة الملكيـة	١٠٠ ٪

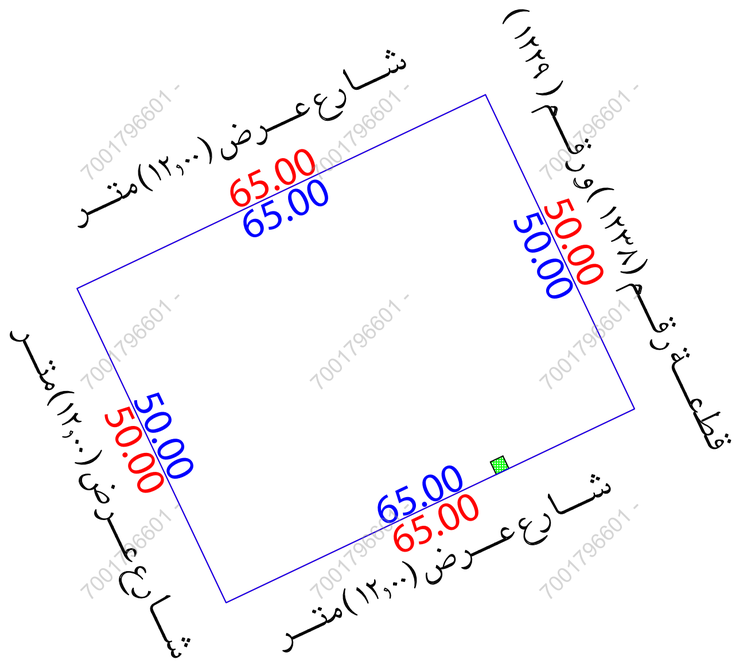
تفـــاصيـــل العقـــار						
رقم القطعـــة	١٢٤١	١٢٣٠	١٢٣١	١٢٣٩	١٢٤٠	١٢٣٠مكرر
رقـــم المخطط	١٦٣٧					
المســـاحـــة	٣٢٥٠,٠٠م٢					
نـــوع العقـــار	قـــطـــعـــة الارض					
الحـــى	الـــنـــدى					
المـــدينـــة	الـــريـــاض					

شـــركـــة ڤجـــن اللأعمـــال للأستشـــارات الهنـــدسيـــة

شعـــار الشـــركـــة	ختـــم الشـــركـــة
VISION Engineering Consulting ڤـــجـــن للاستشارات الهندسية	

تـــاريـــخ أعـــداد الكـــروكـــى	المهنـــدس المســـاح	مـــديـــر المكتـــب
٢٠٢٦/٠٢/٠٩ م	عـــبـــد الـــمـــجـــيـــد	محمـــدســـلامـــة آل سعيـــدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حـــد الصـــك
حـــد الطبيعـــة



للـــوصـــول للمـــوقـــع

أقـــرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب ڤجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- هل الصك مطابق للرفع المساحى — نعم ☐ لا ◉
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى — نعم ◉ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى — نعم ◉ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع — نعم ◉ لا ☐
- هل يوجد تداخل فى الأصل — نعم ☐ لا ◉
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك — نعم ☐ لا ◉
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار — نعم ◉ لا ☐
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية — نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات — نعم ◉ لا ☐
- نوع الاستخدام : سكنى ◉ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐
- الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☐ أرض فضاء ◉ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض : منبسطة ◉ جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة : منفذ ◉ غير منفذ ☐ عشوائى ☐
- يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الـــمـــلاحـــظـــات

- الصك عبارة عن ارض فضاء بها عدد ٦ قطع مطابقة باستثناء احد القطع حيث ذكر رقمها فى الصك (١٢٣٠ مكرر) والصحيح حسب المستكشفات (١٢٣٢)
- رقم المخطط : الصك (١٦٣٧) المستكشفات (١٦٣٧/د)
- غرفة كهرباء : داخل الملكية ◉ خارج الملكية ☐ الجهة الجنوبية ▩

صـــور مـــن الطبيعـــة	المصـــور الجـــوى	مستكشـــف الامـــانـــة	مستكشـــف بلـــدى

الاتجـــاة	بمـــوجـــب الصـــك		الاتجـــاة	بمـــوجـــب الطبيعـــة	
الشمـــال	شـــارع عـــرض (١٢,٠٠) متـــر	بطـــول (٦٥,٠٠) متـــر	الشمـــال	شـــارع عـــرض (١٢,٠٠) متـــر	بطـــول (٦٥,٠٠) متـــر
الجنـــوب	شـــارع عـــرض (١٢,٠٠) متـــر	بطـــول (٦٥,٠٠) متـــر	الجنـــوب	شـــارع عـــرض (١٢,٠٠) متـــر	بطـــول (٦٥,٠٠) متـــر
الشـــرق	قطعـــة رقـــم (١٢٣٨) ورقـــم (١٢٢٩)	بطـــول (٥٠,٠٠) متـــر	الشـــرق	قطعـــة رقـــم (١٢٣٨) ورقـــم (١٢٢٩)	بطـــول (٥٠,٠٠) متـــر
الغـــرب	شـــارع عـــرض (١٢,٠٠) متـــر	بطـــول (٥٠,٠٠) متـــر	الغـــرب	شـــارع عـــرض (١٢,٠٠) متـــر	بطـــول (٥٠,٠٠) متـــر
المســـاحـــة	(٣٢٥٠,٠٠) م٢		المســـاحـــة	(٣٢٥٠,٠٠) م٢	

أحـــداثيـــات المـــوقـــع حسب نظـــام الاحـــداثيـــات العـــالمـــى

النقطة	الشـــرقيـــات	الشمـــاليـــات	النقطة	الشـــرقيـــات	الشمـــاليـــات
1	670406.818	2743968.544	5		
2	670465.542	2743996.408	6		
3	670486.977	2743951.236	7		
4	670428.252	2743923.371	8		

7001796601