

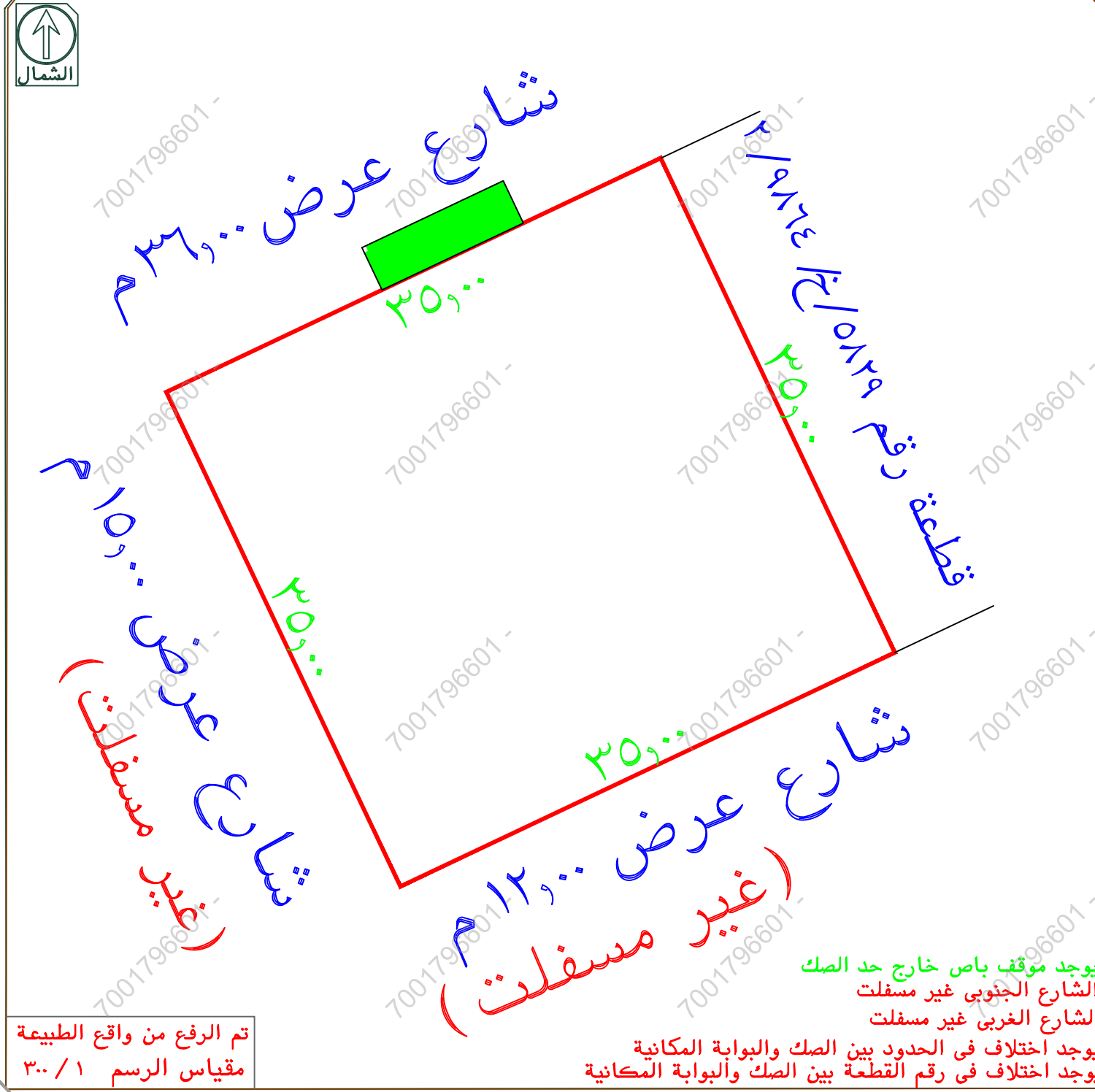


مقياس الرسم ٢٥٠/١

صورة جوية



توضيح الموقع  
صور من الطبيعة



إقرار  
جري الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب  
دار الابتكار للاستشارات الهندسية و أنضح الآتي

- ١- هل الصك مطابق للرفع المساحي  نعم  لا
- ٢- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي  نعم  لا
- ٣- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي  نعم  لا
- ٤- هل تم التوقيع و ارفاق اقرار صحة الموقع  نعم  لا
- ٥- هل يوجد تداخل في الأصل أو أجزاء مشتركة  نعم  لا
- ٦- هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل في المخطط أو المستكشف الجغرافي أو الطبيعة ولم يتم ذكره في الصك  نعم  لا
- ٧- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام العقار  نعم (اليوماب)  لا
- ٨- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضي الزراعي  نعم  لا
- ٩- الملاحظات والاختلافات والتداخلات:  يوجد  لا يوجد (مع التوضيح)
- ١٠- طبيعة الأرض  جبلية  منبسطة  مبنى قائم
- ١١- مشتملات الموقع كالتالي:  ارض فضاء
- ١٢- هل يوجد منفعة مشتركة  نعم  لا
- ١٣- تم الرفع بنظام VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N
- ١٤- تم الرفع المساحي بإرشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- ١٥- هذا التقرير المساحي لا يعتد به في اثبات سلامة اجراءات التملك
- ١٦- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم	دار الابتكار للاستشارات الهندسية DAR ALEBKAR ENGINEERING CONSULTANTS E.P.F. ٥١٣٨٨٠٠٠٠	تاريخ الاعتماد ١٤٤٧/٨/٢٩ هـ
-------	---	-----------------------------

نموذج كروكي مساحي	
المنطقة	الرياض
المالك	
الموضوع	كروكي مساحي
الموقع	الياسمين
استخدام الموقع	سكني - تجاري
رقم القطعة	٣/خ/٥٨٢٩
رقم المخطط	١٦٣٧/ك
رقم الصك	٤٦.٦٧٧.٠٠٣١١٤
تاريخ الصك	

**دار الابتكار للاستشارات الهندسية**  
DAR ALEBKAR ENGINEERING CONSULTANTS  
تصميم معماري تصميم داخلي اشراف ادارة مشروعات - مخططات سلامة  
تخطيط - رفع مساحي - دراسة الاحمال الكهربائية  
مكة المكرمة - الشرايح - شارع المهندس عمر قاضي - مركز السلام الاداري - الدور الأول - مكتب رقم ٢  
EMAIL - dar.alebtkar.business@gmail.com TEL- 7219805550

أبعاد الأرض					
الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	٣٥	٣٥,٠٠	مطابق		شارع عرض ٣٦م
جنوب	٣٥	٣٥,٠٠	مطابق		شارع عرض ١٢م (غير مسفلت)
شرق	٣٥	٣٥,٠٠	مطابق		قطعة رقم ٥٨٢٩/٢ خ
غرب	٣٥	٣٥,٠٠	مطابق		شارع عرض ١٥م (غير مسفلت)
المساحة	٢م ١٢٢٥	٢م ١٢٢٥,٠٠	مطابق		

رقم القطعة	شماليات	شرقيات
1	2745508.907	667406.838
2	2745523.871	667438.477
3	2745492.232	667453.442
4	2745477.267	667421.802

## قطاع شمال مدينة الرياض

حي الياسمين



مشاركة



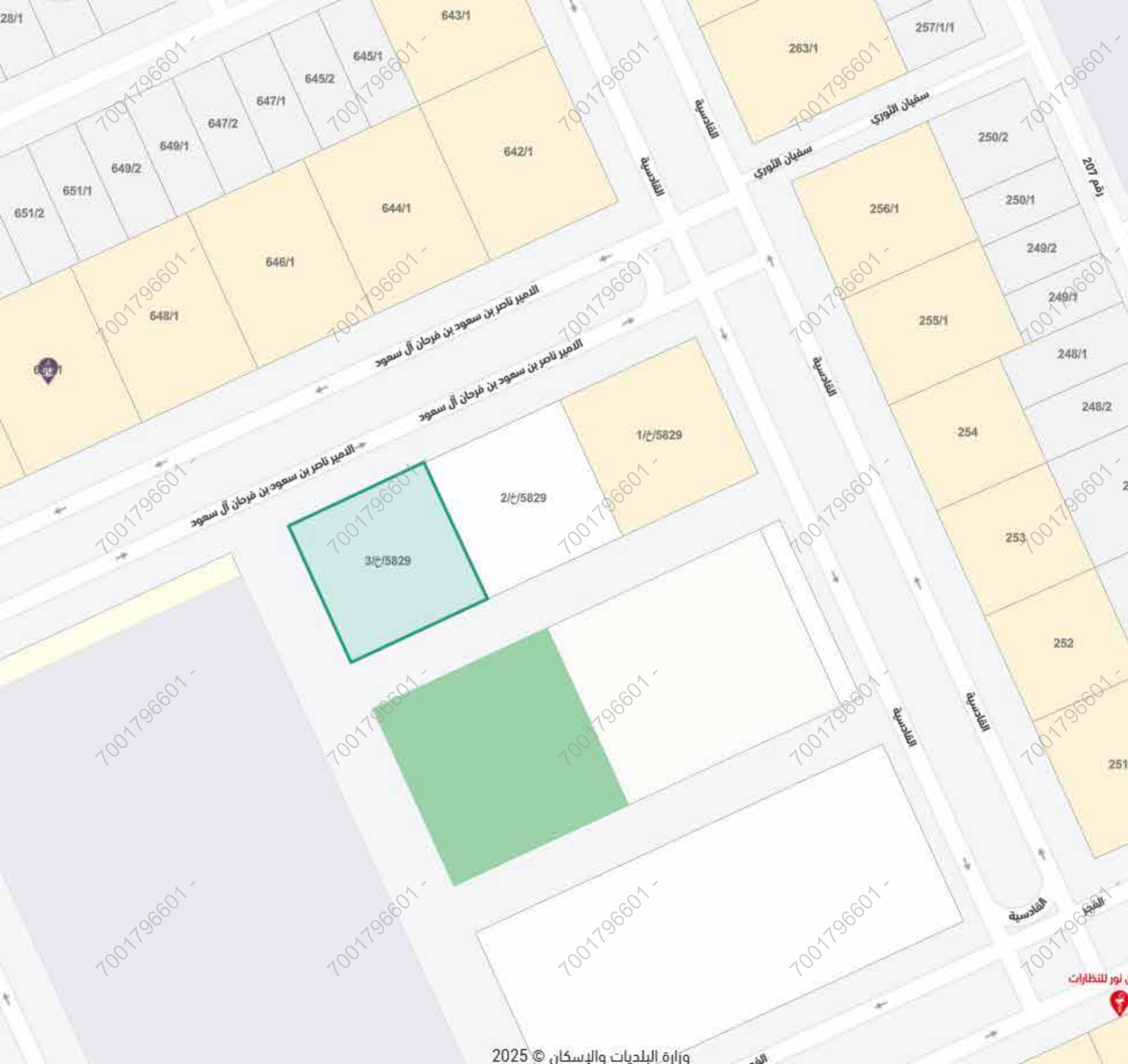
Google

نظام البناء **الدخول لخدمة طلب نظام البناء**

## بيانات قطعة الأرض

رقم المحضر	تاريخ المحضر
826	1417
رمز قطعة الأرض	رقم القطعة
14737524	3/9865/خ/5829
رقم المخطط	رقم البلوك
ك/1637	
الاستخدام الرئيسي	حالة القطعة
بحاجة للتحقق	بدون
استخدام الأرض	الاستخدام الثانوي
بحاجة للتحقق	بحاجة للتحقق
الحي	القطاع
الياسمين	قطاع شمال مدينة الرياض
نظام شروط البناء	مساحة القطعة
تتطلب مراجعة أمانة مدينة الرياض	1225.33 م <sup>2</sup>





إستعمال مختلط

شارع الفجر ، حي الياستمين ، الرياض



رمز الاستجابة السريعة



مشاركة



حفظ الموقع



الإتجاهات

البيانات الأساسية

الإستعمال العام

إستعمال مختلط

رقم القطعة

5829/3/ح

المساحة التقريبية

1225.52 متر<sup>2</sup>

الإستعمال التفصيلي

-

رقم المخطط

1637/ك

بيانات واشتراطات البناء

الهوية العقارية

أقرب خدمة

الخدمات من حولي



