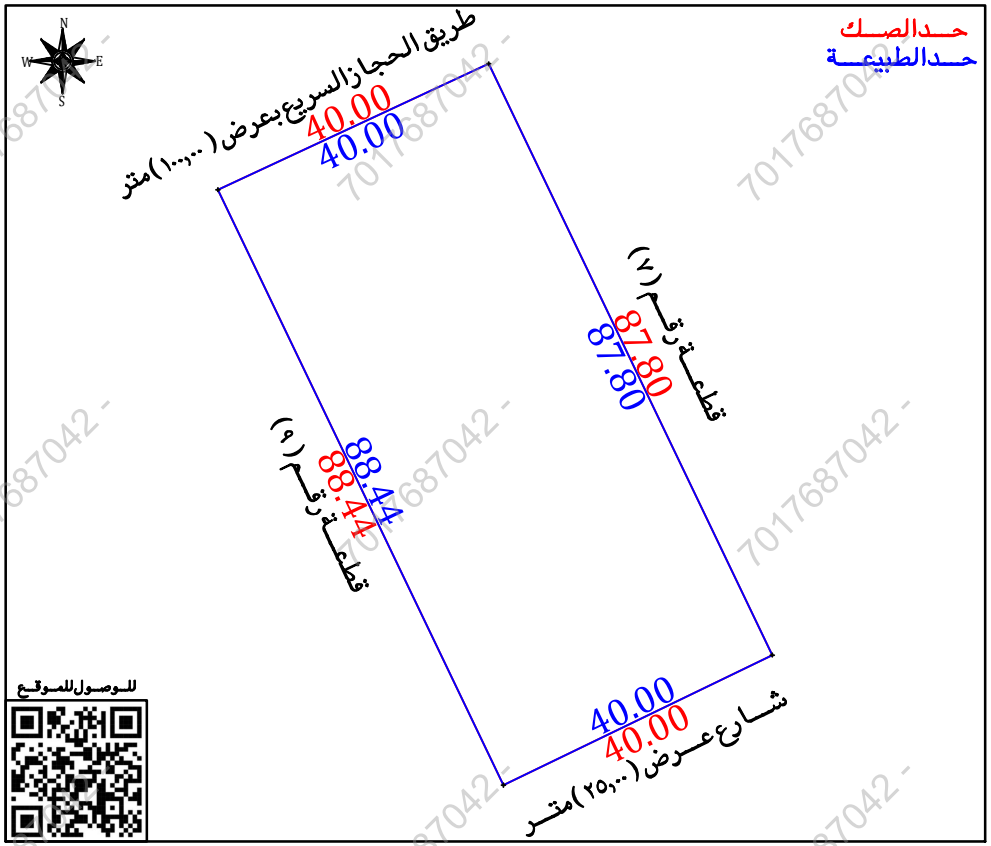
نمـــوذج قرار مســـاحـــى

بيـانـات الصـك	
رقم الوثيقـة	٣٢٥٠٠٤٠٠٠٧٦٥
تاريخ الوثيقة	
مصـدرة	وزارة العـدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪
تفـاصيل العقـار	
رقم القطعـة	٨
رقـم المخطط	١٢٣٥
المسـاحـة	٣٥١١,٩١م٢
نـوع العقـار	قطعـة الأرض
الحـى	خارج حدود الأحياء
المـدينـة	الجلـة وتبـراك

شـركـة فجـن للأعمـال للأستشـارات الهنـدسيـة

شعـار الشـركـة	ختـم الشـركـة
VISION Engineering Consulting فـجـن للاستشارات الهندسية	

تـاريـخ أعـداد الكـروكـى	المعنـدس المسـاح	مـديـر المكتـب
٢٠٢٥/٠٩/١٣ م	عبـدالله مجـدى	محمـد سـلامـة آل سعيـدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



أقـرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- هل الصك مطابق للرفع المساحى — نعم ☐ لا ■
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى — نعم ■ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى — نعم ■ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع — نعم ☐ لا ■
- هل يوجد تداخل فى الأصل — نعم ☐ لا ■
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك — نعم ☐ لا ■
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار — نعم ■ لا ☐
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية — نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات — نعم ■ لا ☐

■ نوع الصك: سكنى ■ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐

■ الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☐ أرض فضاء ■ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐

■ طبيعة الأرض : منبسطة ■ جبلية ☐ أخرى ☐

■ المخطط على الطبيعة : منفذ ■ غير منفذ ☐ عشوائى ☐

■ يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات

■ هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

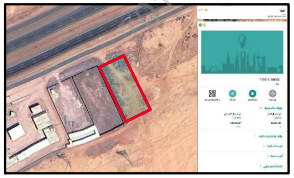
■ تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الملاحظـات

■ المساحة: الصك (٣٥١١,٩١)م٢ الطبيعة (٣٥٢٤,٦٥)م٢ حسابيا (٣٥٢٤,٦٥)م٢

■ يـوجـد أختـلاف فـى الحـدود بيـن الصـك والطبيعـة والمستكشـفـات

صـور من الطبيعـة	المصـور الجـوى	مستكشـف الامـانـة	مستكشـف بلـدى



الاتجـاة	بمـوجـب الصـك		الاتجـاة	بمـوجـب الطبيعـة	
الشمـال	طريق الحجاز السريع بعرض (١٢,٠٠) متر	بطـول (٤٠,٠٠) متـر	الشمـال	طريق الحجاز السريع بعرض (١٠٠,٠٠) متر	بطـول (٤٠,٠٠) متـر
الجنـوب	شـارع عـرض (٢٥,٠٠) متـر	بطـول (٤٠,٠٠) متـر	الجنـوب	شـارع عـرض (٢٥,٠٠) متـر	بطـول (٤٠,٠٠) متـر
الشـرق	قطعـة رقـم (٧)	بطـول (٨٧,٨٠) متـر	الشـرق	قطعـة رقـم (٧)	بطـول (٨٧,٨٠) متـر
الغـرب	قطعـة رقـم (٩)	بطـول (٨٨,٤٤) متـر	الغـرب	قطعـة رقـم (٩)	بطـول (٨٨,٤٤) متـر
المسـاحـة	(٣٥١١,٩١) م٢		المسـاحـة	(٣٥٢٤,٦٥) م٢	

أحـداثيـات المـوقـع حسـب نظـام الاحـداثيـات العـالمـى

أنقر	الشـرقيـات	الشمـاليـات	أنقر	الشـرقيـات	الشمـاليـات
1	590515.73	2696112.67	5		
2	590553.70	2696033.54	6		
3	590517.69	2696016.07	7		
4	590479.46	2696095.82	8		

701768704 2