# نمـــوذج قرار مســـاحـــى

| بيـــانـــات الصـــك | |
|---|---|
| رقم الوثيقـــة | ٤٩٥٠٢٤٠٠٦٩٩٢ |
| تاريخ الوثيقة | ١٤٤٢/٠٩/٢١هـ |
| مصـــدرة | وزارة العـــدل |
| هوية المالـك | |
| أسم المالـك | |
| نسبـة الملكيـة | ١٠٠ ٪ |
| **تفـــاصيـــل العقـــار** | |
| رقم القطعـــة | ٢٢٥١ |
| رقـــم المخطط | |
| المســـاحـــة | ٦٠٠,٠٠م٢ |
| نـــوع العقـــار | قطعـــة الارض الســكنـيـة |
| الحـــى | ١١٠/١٤٢٧/ع/٩ |
| المـدينـة | تـثـلـيـث |

شـــركـــة فجـــن اللأعمـــال للأستشـــارات الهنـــدسيـــة

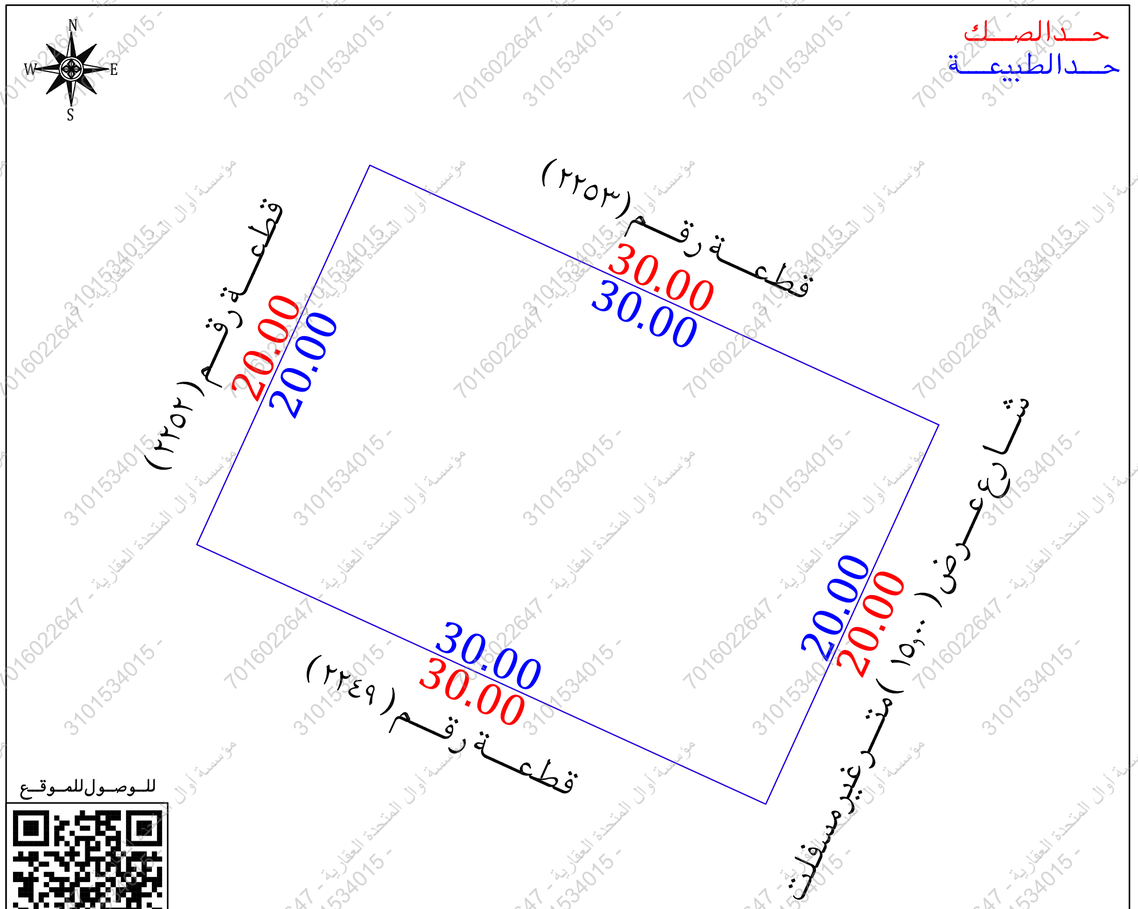
VISION Engineering Consulting
فـجـن للاستشارات الهندسية

تـم أعـداد هـذا العمـل لصـالـح شـركـة

MFAZ ARABIA
PROFESSIONAL CONSULTANCIES
مفـاز العـربيـة للاستشـــارات المهنيـــة

| تـاريـخ أعـداد الكـروكـى | المهنـدس المسـاح | مـديـر المكتـب |
|---|---|---|
| ٢٠٢٦/٠٢/١١ م | عـبـدالـمـجـيـد | محمـدسـلامـة آل سعيـدان |
| 0539934077 | 0554400693 | info@vision.en.com |

حـــدالصـــك
حـــدالطبيعـــة




للـوصـول للمـوقـع

# أقـرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- هل الصك مطابق للرفع المساحى نعم ☐ لا ☑
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى نعم ☑ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى نعم ☑ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع نعم ☐ لا ☑
- هل يوجد تداخل فى الأصل نعم ☐ لا ☑
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك نعم ☐ لا ☑
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار نعم ☑ لا ☐
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات نعم ☑ لا ☐

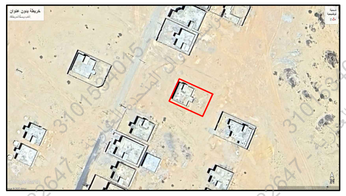
▪ نوع الصك: سكنى ☑ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐
▪ الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☑ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
▪ طبيعة الأرض : منبسطة ☑ جبلية ☐ أخرى ☐
▪ المخطط على الطبيعة : منفذ ☑ غير منفذ ☐ عشوائى ☐
▪ يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
▪ هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
▪ تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

← الـمـلاحـظـات

▪ اسم الـحـى : الصك (١١٠/١٤٢٧/ع/٩) المستكشفات ( الدائرى الشمالى )
▪ رقم المخطط : الصك ( ——— ) المستكشفات (١١٠/١٤٢٧/ع/٩)
▪ الشارع فى الحد الشرقى غير معرف على المستكشفات وغير مسفلت على الطبيعة

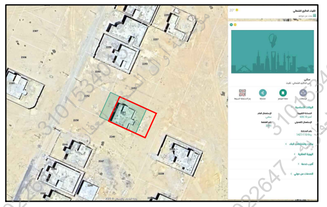
## صـــور مـــن الطبيعـــة

## المصـــور الجـــوى



## مستكشـــف الامـــانـــة

## مستكشـــف بلـــدى



| الاتجـــاة | بمـــوجـــب الصـــك | | الاتجـــاة | بمـــوجـــب الطبيعـــة | |
|---|---|---|---|---|---|
| الشمـــال | قطعـــة رقـــم (٢٢٥٣) | بطـــول ( ٣٠,٠٠ ) متـــر | الشمـــال | قطعـــة رقـــم (٢٢٥٣) | بطـــول ( ٣٠,٠٠ ) متـــر |
| الجنـــوب | قطعـــة رقـــم (٢٢٤٩) | بطـــول ( ٣٠,٠٠ ) متـــر | الجنـــوب | قطعـــة رقـــم (٢٢٤٩) | بطـــول ( ٣٠,٠٠ ) متـــر |
| الشـــرق | شـــارع عـــرض ( ١٥,٠٠ ) متـــر | بطـــول ( ٢٠,٠٠ ) متـــر | الشـــرق | شـــارع عـــرض ( ١٥,٠٠ ) متـــر غير مسفلت | بطـــول ( ٢٠,٠٠ ) متـــر |
| الغـــرب | قطعـــة رقـــم (٢٢٥٢) | بطـــول ( ٢٠,٠٠ ) متـــر | الغـــرب | قطعـــة رقـــم (٢٢٥٢) | بطـــول ( ٢٠,٠٠ ) متـــر |
| المســـاحـــة | ( ٦٠٠,٠٠ ) م٢ | | المســـاحـــة | ( ٦٠٠,٠٠ ) م٢ | |

## أحـــداثيـــات المـــوقـــع حســـب نظـــام الاحـــداثيـــات العـــالمـــى

| النقطة | الشـــرقيـــات | الشمـــاليـــات | النقطة | الشـــرقيـــات | الشمـــاليـــات |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 353755.158 | 2158427.608 | 5 | | |
| 2 | 353763.459 | 2158445.804 | 6 | | |
| 3 | 353790.753 | 2158433.352 | 7 | | |
| 4 | 353782.452 | 2158415.157 | 8 | | |