

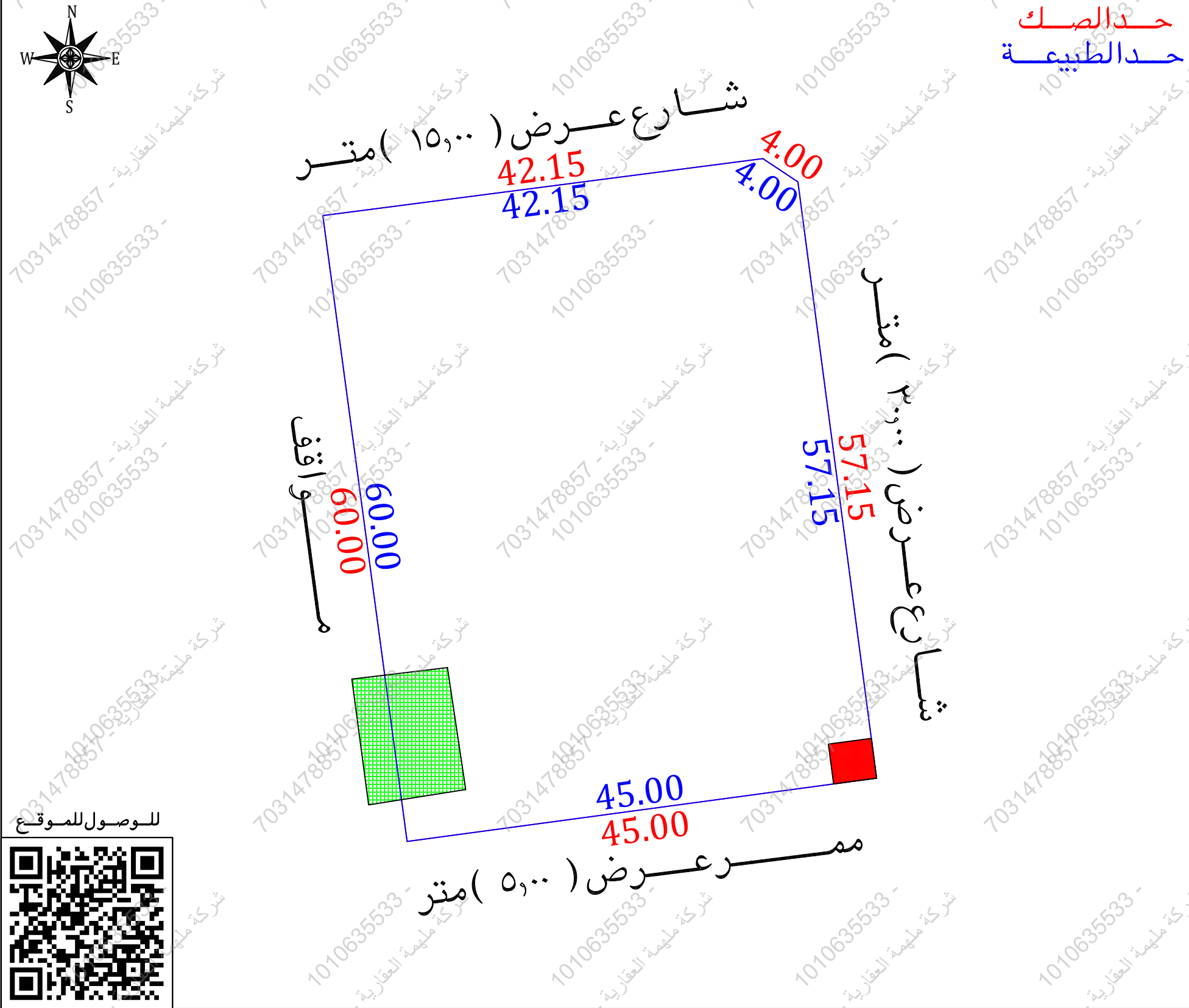
نموذج قرار مساحي

بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٣٦٢٠٤٩٠٠١٤٤٨
تاريخ الوثيقة	
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	١/ت
رقم المخطط	١٤٢٣٣/٩٩٤/١/ع
المساحة	٢٣٦٩٦,٠٠ م
نوع العقار	(مرفق) تجاري
الحى	حجلا المسماه الغياية
المدينة	ابها

شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية



تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٢/٢٥ م	عبدالله	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الأتي :

هل الصك مطابق للرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا

هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا

هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا

هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع ☐ نعم ☒ لا

هل يوجد تدخل فى الأصل ☐ نعم ☒ لا

هل يوجد على الأصل مبنى مشترك ☐ نعم ☒ لا

هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار ☐ نعم ☒ لا

هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية ☐ نعم ☒ لا

الملاحظات والاختلافات والتدخلات ☐ نعم ☒ لا

نوع الصك: سكني ☐ مرفق تجارى ☒ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐

الأرض على الطبيعة: مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☒ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐

طبيعة الأرض: منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐

المخطط على الطبيعة: منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائى ☐

يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات

هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الملاحظات:-

الحدود:

الشمالى: الصك (شارع عرض ١٥,٠٠ متر) الطبيعة (شارع عرض ١٥,٠٠ متر)

المستكشفات (شارع عرض ١١,٠٠ متر)

الشرقى: الصك (شارع عرض ٣,٠٠ متر) الطبيعة (شارع عرض ٣,٠٠ متر)

المستكشفات (شارع عرض ٢٥,٠٠ متر)

اسم الحى:

الصك (حجلا المسماه الغياية) المستكشفات (الروضة)

محولات كهرباء: داخل الملكية ☒ خارج الملكية ☐ فى الجهة الجنوبية الشرقية ☒

مبنى شينكو: جزء داخل الملكية ☒ جزء خارج الملكية ☒ فى الجهة الجنوبية الغربية ☒

صور من الطبيعة	المصور الجوى	مستكشف التقرير المساحي	مستكشف بلدى

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة	أحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمى			
الشمال	شارع عرض (١٥,٠٠)متر	الشمال	شارع عرض (١٥,٠٠)متر	الشرقيات	الشماليات	الشرقيات	الشماليات
الجنوب	ممر عرض (٥,٠٠)متر	الجنوب	ممر عرض (٥,٠٠)متر	2017860.101	248490.550	2017800.633	248498.560
الشرق	شارع عرض (٣٠,٠٠)متر	الشرق	شارع عرض (٣٠,٠٠)متر	2017865.512	248532.351		
الغرب	مواقف	الغرب	مواقف	2017863.304	248535.687		
المساحة	(٣٦٩٦,٠٠)م	المساحة	(٣٦٩٦,٠٠)م	2017806.646	248543.159		