نمـــوذج قرار مســـاحـــى

بيـانـات الصـك		
رقم الوثيقـة	٣٦٢٠١٠٠٠٢٨٢٢	
تاريخ الوثيقة	١٤٤٦/٠٥/٠٥هـ	
مصـدرة	وزارة العـدل	
هوية المالك		
أسم المالـك		
نسبـة الملكيـة	٥٠ ٪	٥٠ ٪

تفـاصيـل العقـار	
رقم القطعـة	٣٥
رقـم المخطط	٥/١/٣٢/١
المسـاحـة	٦٥٠,٠٠م٢
نـوع العقـار	قطعة الأرض
الحـى	العمرة الجديدة المعتمد
المـدينـة	مكـة المكـرمـة

شـركـة فجـن اللأعمـال للأستشـارات الهنـدسيـة

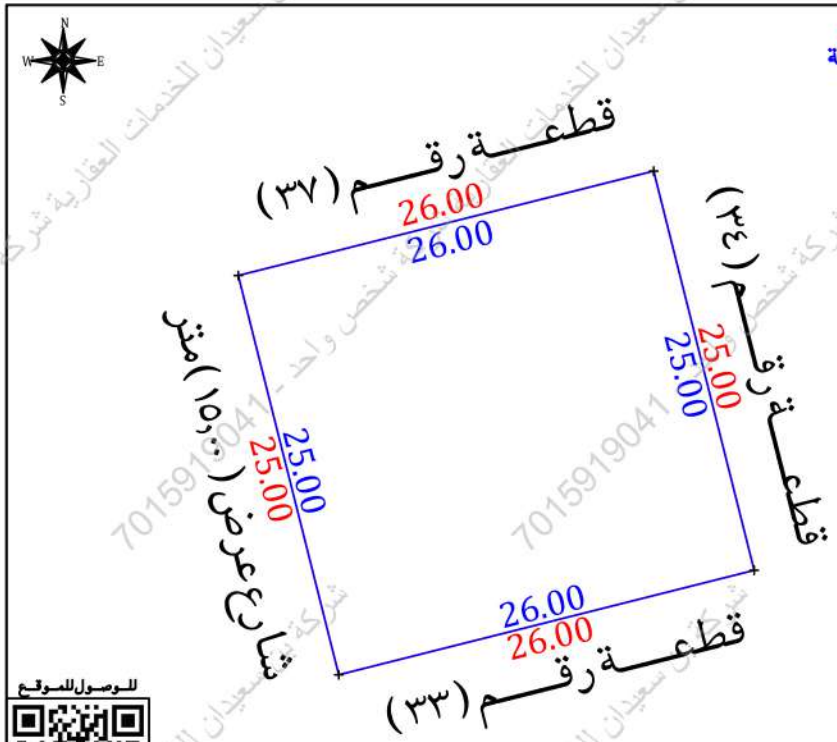
VISION Engineering Consulting
فـجـن للاستشارات الهندسية

تـم أعـداد هـذا العمـل لصـالـح شـركـة

MFAZ ARABIA
PROFESSIONAL CONSULTANCIES
مفـاز العربيـة للاستشـارات المهنيـة

تـاريـخ أعـداد الكـروكـى	المعتـدس المسـاح	مـديـر المكتـب
٢٠٢٥/١٢/٢١ م	عبـدالله	محمـد سـلامـة آل سعيـدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حـد الصـك
حـد الطبيعـة



للوصـول للموقـع

أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى:

- هل الصك مطابق للرفع المساحى نعم ■ لا ☐
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى نعم ■ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى نعم ■ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع نعم ☐ لا ■
- هل يوجد تداخل فى الأصل نعم ☐ لا ■
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك نعم ☐ لا ■
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار نعم ■ لا ☐
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات نعم ■ لا ☐

■ نوع الصك: سكنى ■ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ مختلط ☐

■ الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ■ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐

■ طبيعة الأرض : منبسطة ■ جبلية ☐ أخرى ☐

■ المخطط على الطبيعة : منفذ ■ غير منفذ ☐ عشوائى ☐

■ يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات

■ هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

■ تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الملاحظات

■ أسم الحى : الصك (العمرة الجديدة المعتمد) المستكشفات (النوارية)

■ صندوق خدمات هاتف : داخل الملكية ☐ خارج الملكية ■ فى الجهة الشمالية الغربية

صـور مـن الطبيعـة

المصـور الجـوى

مستكشـف الامـانـة

مستكشـف بلـدى

الاتجـاة	بمـوجـب الصـك		الاتجـاة	بمـوجـب الطبيعـة	
الشمـال	قطعـة رقـم (٣٧)	بطـول (٢٦,٠٠) متر	الشمـال	قطعـة رقـم (٣٧)	بطـول (٢٦,٠٠) متر
الجنـوب	قطعـة رقـم (٣٣)	بطـول (٢٦,٠٠) متر	الجنـوب	قطعـة رقـم (٣٣)	بطـول (٢٦,٠٠) متر
الشـرق	قطعـة رقـم (٣٤)	بطـول (٢٥,٠٠) متر	الشـرق	قطعـة رقـم (٣٤)	بطـول (٢٥,٠٠) متر
الغـرب	شارع عرض (١٥,٠٠) متر	بطـول (٢٥,٠٠) متر	الغـرب	شارع عرض (١٥,٠٠) متر	بطـول (٢٥,٠٠) متر
المسـاحـة	(٦٥٠,٠٠) م٢		المسـاحـة	(٦٥٠,٠٠) م٢	

أحـداثيـات المـوقـع حسـب نظـام الاحـداثيـات العـالمـى

نقطة	الشـرقيـات	الشمـاليـات	نقطة	الشـرقيـات	الشمـاليـات
1	580302.31	2383279.49	5		
2	580308.41	2383255.25	6		
3	580283.20	2383248.90	7		
4	580277.10	2383273.15	8		