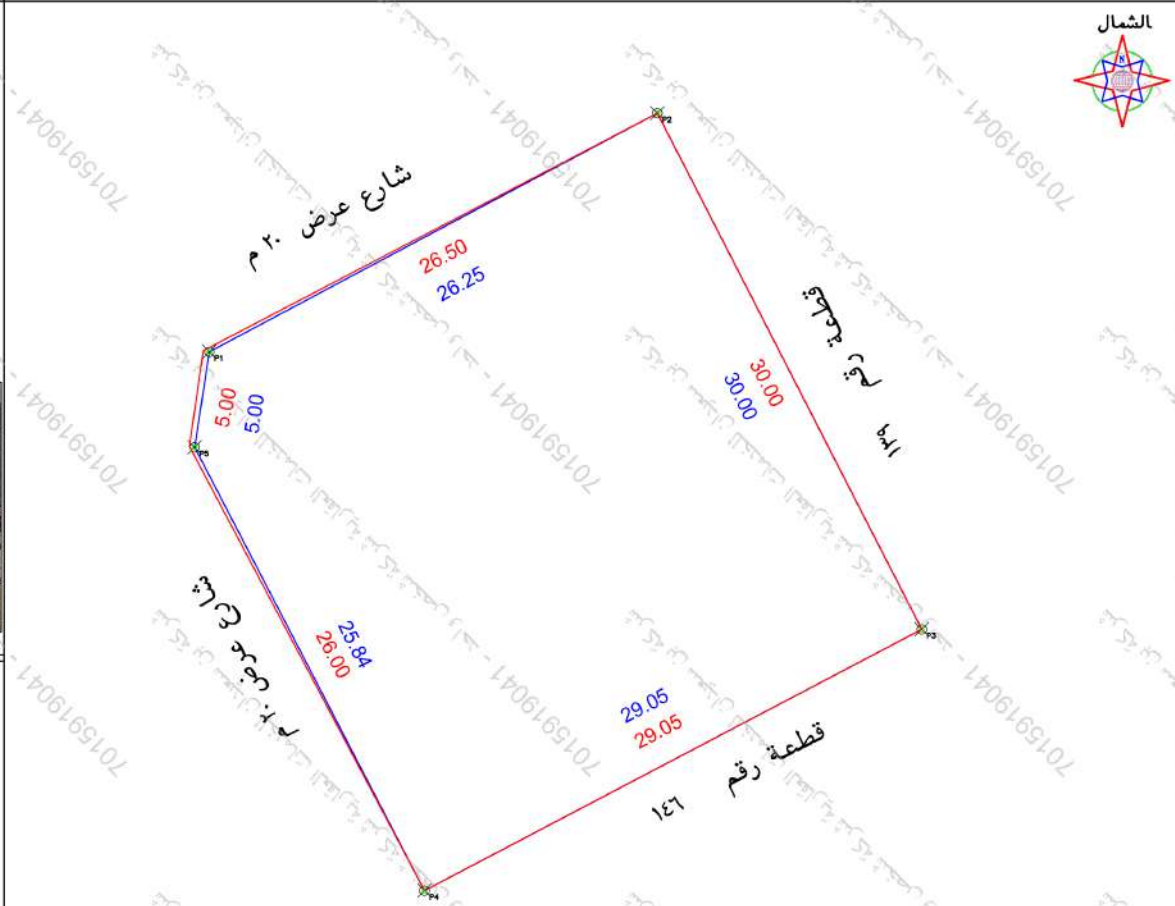
مصور جوى

صور من الطبيعة



حد الصك

حد الطبيعة

الكروكى يحتوى على ٣ صكوك ل ٣ ملاك بنسب تملك مختلفة

بيانات المعاملة	رقم المعامله		تاريخها / /
	موضوع الكروكى	كروكى ارشادى	
	تاريخ اعتماد الكروكى التنظيمى		
بيانات المالكين			
بيانات الصكوك	٨٢٠١٠٧٠٠٢٣٣٦ ٧٢٠١٢٦٠٠٠٢٣٠ ٩٢٠١١٠٠١٣٤٨٠	تاريخه	١٤٣٥-٠١-١٨ ١٤٣٦-٠٨-١٦ ١٤٤٣-٠٢-٢٩
	مصدره	وزارة عدل	

بيانات الكروكى	المدينة	مكة المكرمة	الحى	الشرائع رقم ١٠
	رقم المخطط	١ - ٢٠ - ٣٨	رقم القطعه	١٣٨
	اللوحة التنظيمية	بدون	الشارع	غير مسمى
نظام البناء	نظام البناء		النسبه	
	الاستخدام	سكنى		

المساحة	المساح/ المهندس
	مديرالادارة
تحقيق المدينة/البلدية الفرعية	□ الرسام □ المساح
	□ مهندس التخطيط □ مهندس البلدية
	□ مدير تخطيط المدينة □ مدير الخدمات
	□ مدير عام التخطيط العمرانى □ رئيس البلدية

بيانات المكتب الهندسى	اسم المكتب	شركة أصول الهندسة للاستشارات الهندسية
	المهندس المساح	احمد عمر
	تاريخ الرفع المساحى	١٤٤٧-٠٥-٠٨
	هاتف	٠٥٣٤٩٧٧٧٥٩
	اسم المسئول	حسين القحطانى

شركة أصول الهندسة للاستشارات الهندسية
C.R.:4030450235

الختم

شمار الشركة

الملاحظـــــــــات

م	بنـــد الملاحظة	الحاله: تعم	الحاله: لا	تفصيلى بند الملاحظة
١	هل الصك مطابق للرفع المساحى(اطوال ومساحة)		✓	--------
٢	هل تم الوقوف على الموقع من قبل طالب التنفيذ وتوقيع اقرار صحة الاستدلال على الموقع		✓	تم الوقوف بالاحى ارشاد السكان
٣	هل يوجد اختلاف فى رقم القطعة /المخطط /البلوك/ اسم الحى/اسم المدينة للصك او الافادة عن المستكشف	✓		يوجد اختلاف فى اسم الحى بالكتاب رقم الاستدلال عن الصك والمستكشف
٤	هل يوجد اختلاف فى مساحة/اطوال الصك عن الطبيعه / ذكر مساحة الصك خطا حسابيا .	✓		يوجد اختلاف فى المساحة بالكتاب الطبيعى الصك عن الطبيعه حسابيا حسب الطول الصك الكتاب المساحة خطا
٥	هل يوجد شوارع مختزلة/شطفات على الاصل فى المخطط او المستكشف،الجغرافى،او الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك		✓	--------
٦	هل يوجد تداخل فى الاصل او اجزاء مشتركة ظاهريا	✓		يوجد تداخل فى الاصل الصك عن الطبيعه من الناحية الشرقية بالشمالية
٧	هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار	✓		حسب السكان

م	بنـــد الملاحظة	الحاله: تعم	الحاله: لا	تفصيلى بند الملاحظة
٨	هل الموقع ارض فضاء		✓	مبنى قائم
٩	هل يوجد غرفة كهربا داخل/خارج الموقع		✓	------
١٠	هل يوجد صندوق خدمات كهربا/تلفونات/ اخرى داخل او خارج حدود العقار	✓		يوجد صندوق خدمات خارج الارض فى الجهة الشمالية
١١	هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى	✓		------
١٢	هل يوجد اسوار داخلية وخارجية بمحيط المبنى القائم بالموقع	✓		------
١٣	هل يوجد اختلاف فى الحدود للصك او الافادة عن المستكشف		✓	------

يتحمل المكتب المسئولية عن صحة ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود واطوال ومساحة واحداثيات

بمـــــوجب الصك لكامل الموقع

الحد	وصف الحـــد	الطـــول/م
شمال	شارع عرض ٢٠ م	٣٦,٥٠+٥
جنوب	قطعة رقم ١٤٦	٢٩,٠٥
شرق	قطعة رقم ١٣٩	٣٠
غرب	شارع عرض ٢٠ م	٣٦
المساحه	٨٦٥,٥٠ م٢	حسابيا ٨٧٢,١٨ م٢

بمـــــوجب الطبيعة لكامل الموقع

الحد	وصف الحـــد	الطـــول/م
شمال	شارع عرض ٢٠ م	٣٦,٢٥+٥
جنوب	قطعة رقم ١٤٦	٢٩,٠٥
شرق	قطعة رقم ١٣٩	٣٠
غرب	شارع عرض ٢٠ م	٢٥,٨٤
المساحه	٨٦٥,٤٥ م٢	

احداثيات الموقع حسب نظام احداثيات العالمى

UTM-WGS84-ZONE 37

م	شماليات	شرقيات	م	شرقيات	شماليات
١	2372949.1422	597328.4155	٩		
٢	2372961.4845	597351.5828	١٠		
٣	2372934.7783	597365.2494	١١		
٤	2372921.2598	597339.5365	١٢		
٥	2372944.2008	597327.6522	١٣		
٦			١٤		
٧			١٥		
٨			١٦		