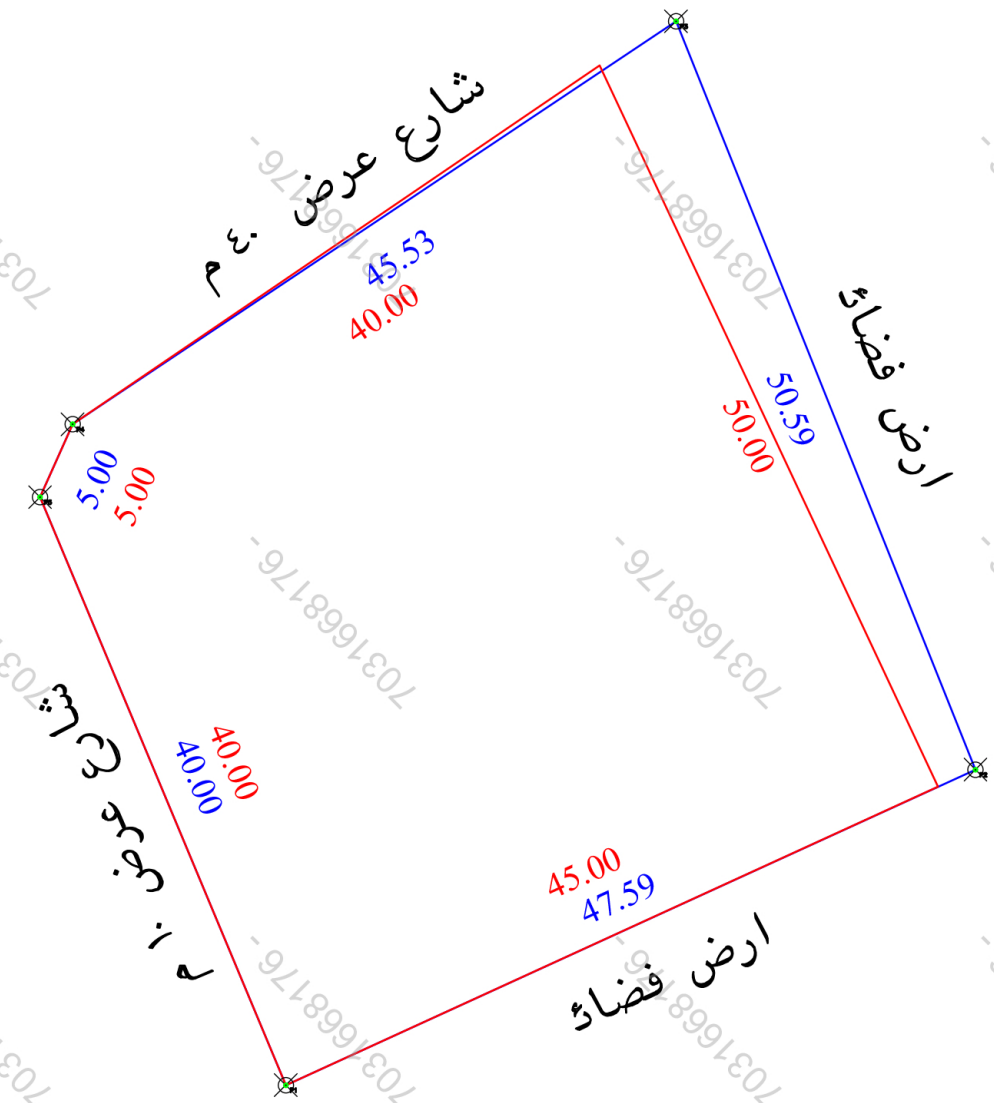
مصور جوى

صور من الطبيعة



حد الصك

حد الطبيعة

الاستخدام وفقا للطبيعة مستودعات

بيانات المعاملة	رقم المعامله	تاريخها / /
	موضوع الكروكى	كروكى ارشادى
	تاريخ اعتماد الكروكى التنظيمى	
بيانات المالكين	أسم	سجل مدنى
	أسم	سجل مدنى
بيانات الصكوك	٧٦٠٦٤٨٠٠٧٥٩٢	تاريخه / مصدره: وزارة عدل
بيانات الكروكى	البلدية: ابى عريش	الحى: رديس
	رقم المخطط	رقم القطعه
	بلك	الشارع: غير مسمى
نظام البناء	نظام البناء	النسبه
	الاستخدام	سكنى
المساحة	المساح/ المهندس	
	مديرالادارة	
تخطيط المدينة/البلدية الفرعية	☐ الرسام ☐ المساح	
	☐ مهندس التخطيط ☐ مهندس البلدية	
	☐ مدير تخطيط المدينة ☐ مدير الخدمات	
	☐ مدير عام التخطيط العمرانى ☐ رئيس البلدية	
بيانات المكتب الهندسى	اسم المكتب	شركة أصول الهندسة للاستشارات الهندسية
	المهندس المساح	احمد عمر — تاريخ الرفع المساحى ١٤٤٧-٩-٢٠
	هاتف	٠٥٣٤٩٧٧٧٥٩
	اسم المسئول	حسين القحطانى

شعار الشركة

الختم

شركة أصول الهندسة للاستشارات الهندسية — C.R.:4030450235

الملاحظات

م	بند الملاحظة	الحاله: نعم	الحاله: لا	تفصيلى بند الملاحظة
١	هل الصك مطابق للرفع المساحى (الاطوال والمساحة)	✓		--------
٢	هل تم الوقوف على الموقع من قبل طالب التنفيذ وتوقيع اقرار صحة الاستدلال على الموقع	✓		تم الوقوف على الموقع بناءا على ارشاد طالب التنفيذ
٣	هل يوجد اختلاف فى رقم القطعة /المخطط /البلوك/ اسم الحى/اسم المدينة للصك او الافادة عن المستكشف		✓	قطعة الارض غير معرفة
٤	هل يوجد اختلاف فى مساحة/اطوال الصك عن الطبيعه / ذكر مساحة الصك خطا حسابيا .	✓		حسابيا حسب اطوال الصك ذكرت المساحة خطاء يوجد اختلاف فى اطوال الطبيعة عن الصك وكذلك المساحة
٥	هل يوجد شوارع مختزلة/شطفات على الاصل فى المخطط او المستكشف الجغرافى او الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك		✓	--------
٦	هل يوجد تداخل فى الاصل او اجزاء مشتركة ظاهريا		✓	--------
٧	هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار	✓		تم ذكر الاستخدام وفقا للصك

م	بند الملاحظة	الحاله: نعم	الحاله: لا	تفصيلى بند الملاحظة
٨	هل الموقع ارض فضاأ	✓		الموقع عبارة عن مبنى قائم
٩	هل يوجد غرفة كهربأأ داخل/خارج الموقع		✓	------
١٠	هل يوجد صندوق خدماتكهربا/اتصالات/ اخرى داخل او خارج حدود العقار		✓	------
١١	هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى	✓		------
١٢	هل يوجد اسوار داخلية وخارجية بمحيط المبنى القائم بالموقع	✓		------
١٣	هل يوجد اختلاف فى الحدود للصك او الافادة عن المستكشف	✓		يوجد اختلاف فى الحدود الصك عن الطبيعة

يتحمل المكتب المسئولية عن صحة ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود واطوال ومساحة واحداثيات

بموجب الصك لكامل الموقع

الحد	وصف الحد	الطول/م
شمال	شارع عرض ٢٠ م	٤٠+٥
جنوب	المالك	٤٥
شرق		٥٠
غرب	شارع عرض ١٠ م	٤٠
المساحه	٢٠١٦م٢ حسابيا	٢٠٣٣,٩٨م٢

بموجب الطبيعة لكامل الموقع

الحد	وصف الحد	الطول/م
شمال	شارع عرض ٤٠ م	٤٥,٥٣+٥
جنوب	ارض فضاء	٤٧,٥٩
شرق	ارض فضاء	٥٠,٥٩
غرب	شارع عرض ١٠ م	٤٠
المساحه	٢٢٢٩,٢٩م٢	

احداثيات الموقع حسب نظام احداثيات العالمى UTM-WGS84-ZONE 38

النقطة	شماليات	شرقيات	النقطة	شرقيات	شماليات	شرقيات	شماليات
١	1886267.8999	263706.1219	٩				
٢	1886287.7006	263749.3933	١٠				
٣	1886334.6681	263730.6004	١١				
٤	1886309.3735	263692.7437	١٢				
٥	1886304.8088	263690.7033	١٣				
٦			١٤				
٧			١٥				
٨			١٦				