

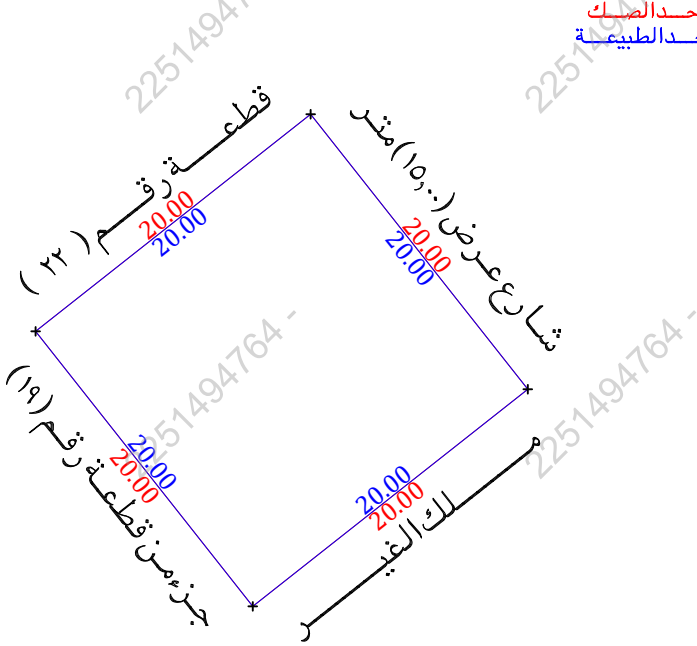
نموذج قرار مساحي

بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٥٧٢٠٠٣٠١٤٢١
تاريخ الوثيقة	١٤٤٤هـ / ٢ / ١٨
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	٢٠
رقم المخطط	اللوحة الاولى
المساحة	٢م٤٠٠٠٠
نوع العقار	قطعة الارض
الحسى	الروضة
المدينة	جيزان

شركة فجن الأعمال للإستشارات الهندسية

شعار الشركة	ختم الشركة
VISION Engineering Consulting فجن للإستشارات الهندسية	

تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٣/٤/٠٨	عبدالله	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



لوصول الموقع

أقرار
جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للإستشارات الهندسية وأتضح الأتي :

لا نعم هل الصك مطابق للرفع المساحي

لا نعم هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي

لا نعم هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي

لا نعم هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع

لا نعم هل يوجد تدخل في الأصل

لا نعم هل يوجد على الأصل مبنى مشترك

لا نعم هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار

لا نعم هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية

لا نعم الملاحظات والاختلافات والتداخلات

نوع الاستخدام : سكني تجاري سكني تجاري صناعي زراعي

الأرض على الطبيعة : مبني قائم أرض قضاء أرض مسورة أرض زراعية

طبيعة الأرض : منبسطة جبلية أخرى

المخطط على الطبيعة : منفذ غير منفذ عشوائي

يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات

هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الملاحظات

صندوق خدمات: داخل الملكية خارج الملكية في الجهة الشرقية

الحدود: الجنوبي: الصك (المقسم رقم ١٨)
الطبيعية (ملك الفجر)
منصبة بلدي (قطعة رقم ٠٠)

الشرقي: الصك (شارع عرض ١٥,٠٠ متر)
الطبيعية (شارع عرض ١٥,٠٠ متر)
منصبة بلدي (شارع عرض ١٠,٠٠ متر)

الغربي: الصك (المقسم رقم ١٩)
الطبيعية (جزء من قطعة رقم ١٩)
منصبة بلدي (جزء من قطعة رقم ١٩)

مستكشف بلدي	مستكشف التقرير المساحي	المصور الجوي	صور من الطبيعة

أحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمي				بموجب الطبيعة		بموجب الصك		الاتجاه	
الشماليات	الشرقيات	الشماليات	الشرقيات	الاتجاه	المقسم رقم	بطول	المقسم رقم	بطول	الاتجاه
		239815.96	1869287.09	شمال	٢٢	٢٠,٠٠ متر	١٨	٢٠,٠٠ متر	شمال
		239828.35	1869271.40	جنوب	١٨	٢٠,٠٠ متر	٢٢	٢٠,٠٠ متر	جنوب
		239812.66	1869259.00	شرق	شارع عرض (١٥,٠٠) متر	٢٠,٠٠ متر	شارع عرض (١٥,٠٠) متر	٢٠,٠٠ متر	شرق
		239800.26	1869274.70	غرب	جزء من قطعة رقم (١٩)	٢٠,٠٠ متر	المقسم رقم (١٩)	٢٠,٠٠ متر	غرب
				المساحة		٢م (٤٠,٠٠٠)		٢م (٤٠,٠٠٠)	المساحة