نموذج كروكى مساحى

المنطقة	القصيم
المـــالـــك	
الموضـــــوع	كروكى مساحى
الموقـــــع	الرس- الشهداء
استخدام الموقع	تجارى
رقـــم القطعـــة	بدون
رقـــم المخطط	٤٠/ق
رقم الصك	٢٦٠٦٥٤٠٠٣٢٠٢
تاريخ الصك	١٤٤٦/١١/٣هـ

دار الابتكار للاستشارات الهندسية
DAR ALEBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS
تصميم معمارى تصميم داخلى اشراف ادارة مشروعات-مخططات سلامة
تخطيط-رفع مساحى- دراسة الاحمال الكهربائية
مكة المكرمة- الشرائع - شارع المهندس عمر قاضى-مركز السلام الادارى-الدور الأول- مكتب رقم ٢
EMAIL - dar.alebtkar.businss@gmail.com TEL- 7219805550

إقـــــرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب دار الابتكار للاستشارات الهندسية و أتضح الآتى :

١- هل الصك مطابق للرفع المساحى ☐ نعم ☑ لا

٢- هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا

٣- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا

٤- هل تم التوقيع وارفاق اقرار صحة الموقع ☑ نعم ☐ لا

٥- هل يوجد تداخل فى الأصل أو أجزاء مشتركة ☐ نعم ☑ لا

٦- هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل فى المخطط أو المستكشف الجغرافى أو الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك ☐ نعم ☑ لا

٧- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار ☑ نعم (يوماب) ☐ لا

٨- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضى الزراعى ☐ نعم ☑ لا

٩- الملاحظات والاختلافات والتداخلات: ☑ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)

١٠- طبيعة الأرض ☐ جبلية ☐ منبسطة ☑ مبنى قائم

١١- مشتملات الموقع كالتالى : مبنى سكنى تجارى

١٢- هل يوجد منفعة مشتركة ☐ نعم ☑ لا

١٣- تم الرفع بنظام الـVRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N

١٤- تم الرفع المساحى بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة

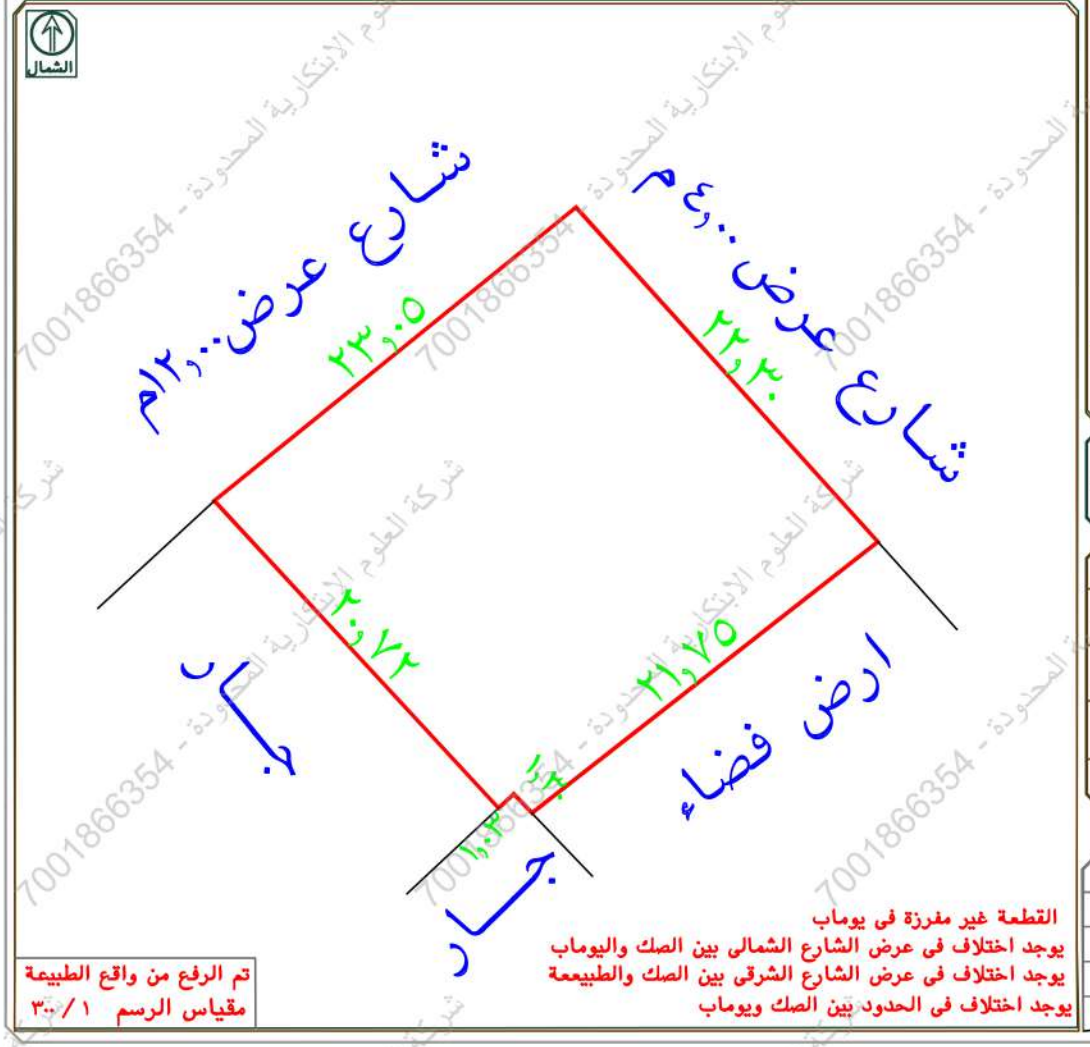
١٥- هذا التقرير المساحى لا يعتد به فى اثبات سلامة اجراءات التملك

١٦- يتحمل المكتب المسؤلية عن صحة ماورد فى مخطط الرفع المساحى حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم	دار الابتكار للاستشارات الهندسية DAR ALEBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS س.ت: ٤٠٣٤٠٥١٣٨٥	تاريخ الاعتماد	١٤٤٧/١١/١١هـ

صورة جوية — مقياس الرسم ١/٢٥٠٠

صور من الطبيعة
توضح الموقع



القطعة غير مفرزة فى يوماب
يوجد اختلاف فى عرض الشارع الشمالى بين الصك واليوماب
يوجد اختلاف فى عرض الشارع الشرقى بين الصك والطبيعة
يوجد اختلاف فى الحدود بين الصك ويوماب

تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١ / ٣٠٠

أبعـــــاد الأرض

الاتجاه	بموجب القرار المساحى	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات	الحدود بموجب الصك	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	٢٣,٠٥	٢٣,٠٥		مطابق	شارع عرض ١٢ متر	شارع عرض ١٢,٠٠م
جنوب	٢٤,٠٨	منكسر ٢١,٧٥+١,٣٠+١,٠٣		مطابق	قطعة بدون	ارض فضاء وتمام الحد جار
شرق	٢٢,٣٠	٢٢,٣٠		مطابق	شارع عرض ٨متر	شارع عرض ٤,٠٠م
غرب	٢٠,٧٢	٢٠,٧٢		مطابق	قطعة بدون	جار
المساحة	٥٠٤,٤٥م٢	٥٠٤,٤٥م٢		مطابق		

رقم النقطة	شماليات	شرقيات
1	2861890.539	349887.201
2	2861905.063	349905.095
3	2861888.509	349920.031
4	2861875.088	349902.915

رقم النقطة	شماليات	شرقيات
	2861876.029	349902.018
	2861875.324	349901.266

شركة العلوم الابتكارية المحدودة - 7001866354