

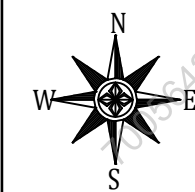
نموذج قرار مساحى

بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٣٢٠٢١٥٠١٦٤٨٩
تاريخ الوثيقة	٢٢ / ٠١ / ١٤٣٥ هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠ %
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	٢٥٢ ب /
رقم المخطط	٦ / ج / س
المساحة	٢٦٠٠,٠٠ م ^٢
نوع العقار	قطعة الارض
الصى	النور
المدينة	جدة

شركة فجن الأعمال للإستشارات الهندسية

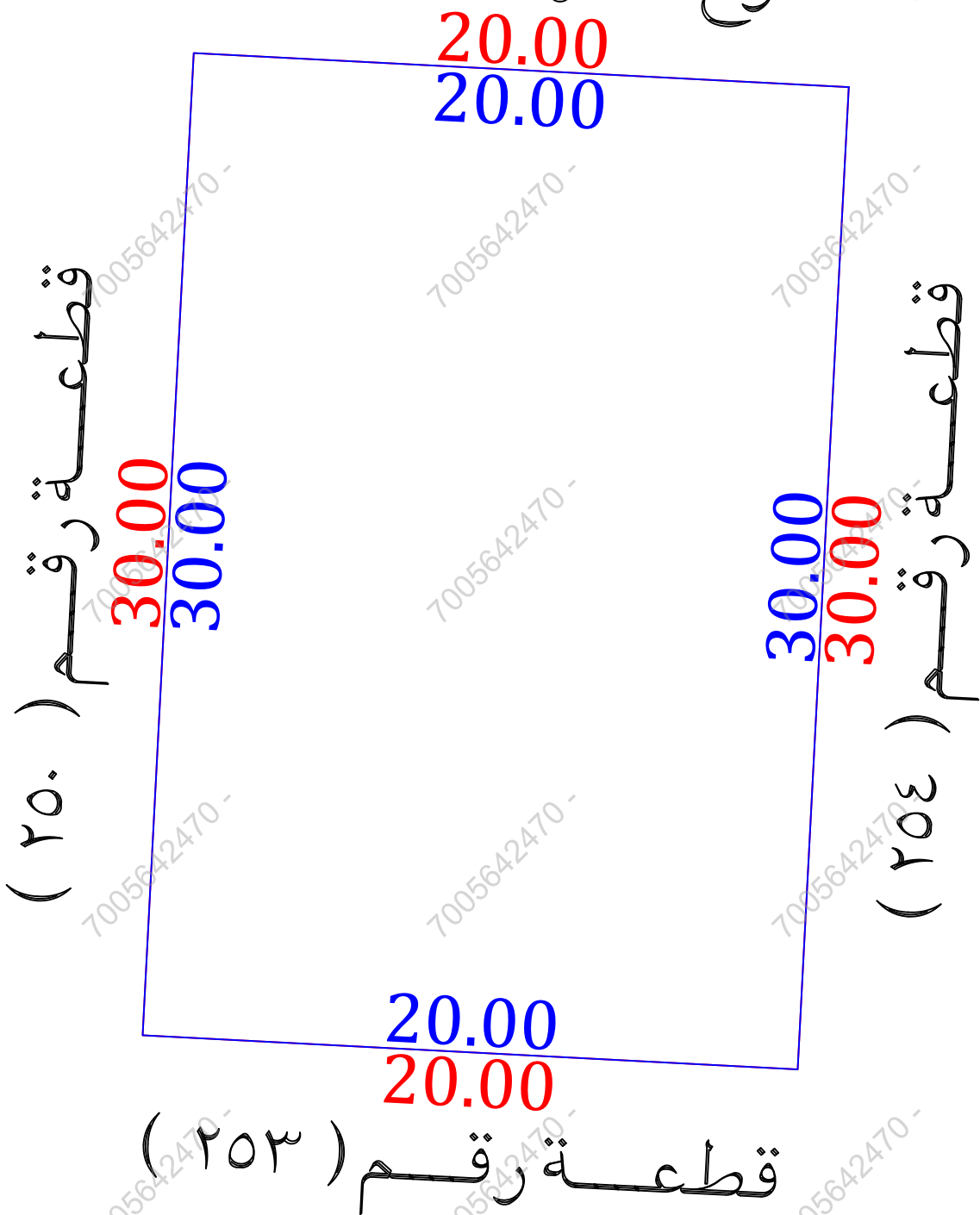
شعار الشركة	ختم الشركة
	
VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية	

تاريخ أعداد الكروكى	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦ / ٠٥ / ٠٢ م	عبد المجيد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



شارع عرض (١٥,٠٠) متر

حد الصك
حد الطبيعة



للوصول للموقع



أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للإستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- ☐ نعم ☒ لا هل الصك مطابق للرفع المساحى
- ☐ نعم ☒ لا هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى
- ☐ نعم ☒ لا هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى
- ☐ نعم ☒ لا هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
- ☐ نعم ☒ لا هل يوجد تدخل فى الأصل
- ☐ نعم ☒ لا هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
- ☐ نعم ☒ لا هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
- ☐ نعم ☒ لا هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
- ☐ نعم ☒ لا الملاحظات والاختلافات والتدخلات

- ☐ نوع الاستخدام : سكنى ☒ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى
- ☐ الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☒ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
- ☐ طبيعة الأرض : منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى
- ☐ المخطط على الطبيعة : منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائى

يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ماورد فى مخطط الرفع المساحى

من حدود وأطوال وأحداثيات

هذا التقرير المساحى لا يعتد به كإثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

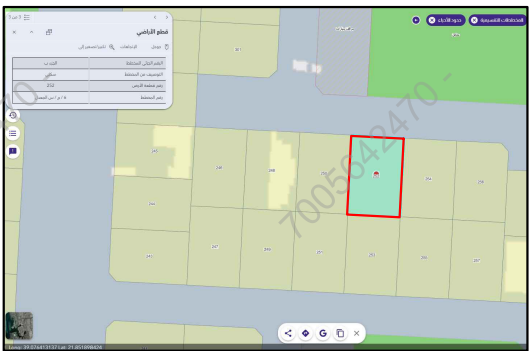
الملاحظات

رقم القطعة : الصك (٢٥٢ ب /) المستكشفات (٢٥٢)

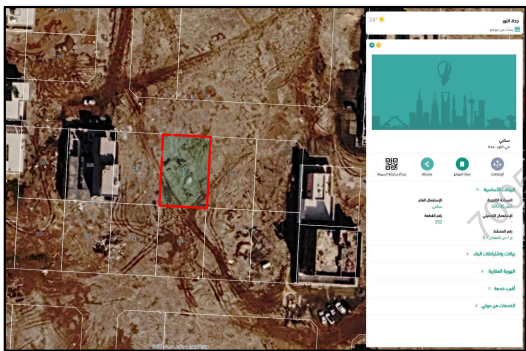
رقم المخطط : الصك (٦ / ج / س) المستكشفات (٦ / ج / س المعدل)

الشارع فى الحد الشمالى غير معرف على المستكشفات وغير مسفلته

مستكشف الامانة



مستكشف بلدى



صور من الطبيعة



المصور الجوى



بموجب الطبيعة

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	شارع عرض (١٥,٠٠) متر	الشمال	شارع عرض (١٥,٠٠) متر
الجنوب	قطعة رقم (٢٥٣)	الجنوب	قطعة رقم (٢٥٣)
الشرق	قطعة رقم (٢٥٤)	الشرق	قطعة رقم (٢٥٤)
الغرب	قطعة رقم (٢٥٠)	الغرب	قطعة رقم (٢٥٠)
المساحة	(٦٠٠,٠٠٠ م ^٢)	المساحة	(٦٠٠,٠٠٠ م ^٢)

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى

النقطة	الشرقيات	الشماليات	الارتفاع	الشرقيات	الشماليات
1	508013.762	2416387.680	5		
2	508033.735	2416386.641	6		
3	508012.203	2416357.721	7		
4	508032.176	2416356.681	8		