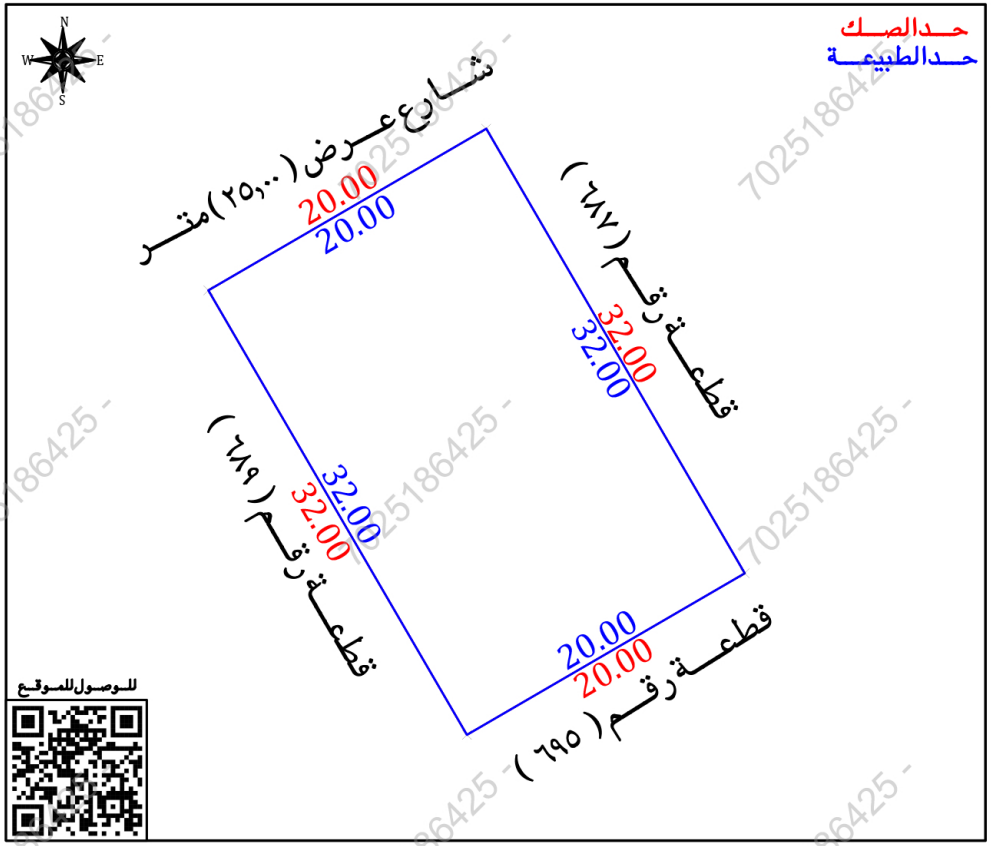
نمـــوذج قرار مســـاحـــى

بيـانـات الصـك	
رقم الوثيقـة	٣٧٢١٠٨٠٠٠٢١٣
تاريخ الوثيقة	
مصـدرة	وزارة العـدل
هوية المالـك	
أسم المالـك	
نسبـة الملكيـة	١٠٠٪
تفـاصيـل العقـار	
رقم القطعـة	٦/٦٨٨
رقـم المخطط	١٥٣
المسـاحـة	٦٤٠,٠٠م٢
نـوع العقـار	قطعـة الارض السكنية
الحـى	رح ابو عريش
المـدينـة	ابـى عـريش

شـركـة فجـن الأعمـال للأستشـارات الهنـدسيـة

شعـار الشـركـة	ختـم الشـركـة
VISION Engineering Consulting فـجـن للاستشارات الهندسية	

تـاريخ أعـداد الكروكـى	المعنـدس المسـاح	مـديـر المكتـب
٢٠٢٦/٠٦/٢٨ م	طـارق محمـد	محمـد سـلامـة آل سعيـدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



أقـرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- هل الصك مطابق للرفع المساحى نعم ☐ لا ■
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى نعم ■ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى نعم ■ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع نعم ☐ لا ■
- هل يوجد تداخل فى الأصل نعم ☐ لا ■
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك نعم ☐ لا ■
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار نعم ■ لا ☐
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات نعم ■ لا ☐

■ نوع الاستخدام: سكنى ■ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐

■ الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☐ أرض فضاء ■ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐

■ طبيعة الأرض : منبسطة ■ جبلية ☐ أخرى ☐

■ المخطط على الطبيعة : منفذ ■ غير منفذ ☐ عشوائى ☐

■ يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات

■ هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

■ تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

■ **ملاحظات :**

■ الشارع فى الجهة الشمالية غير مسفلت على الطبيعة

■ الحدود : الشمالى : الصك والطبيعة (طريق عـرض ٢٥,٠٠ متـر)

مستكشف التقرير المساحى (طريق عـرض ١٥,٠٠ متـر)

صـور من الطبيعـة	المصـور الجـوى	مستكشـف الرخص الانشائية	مستكشـف التقرير المساحى

الاتجـاة	بمـوجـب الصـك		الاتجـاة	بمـوجـب الطبيعـة	
الشمـال	طريق عـرض (٢٥,٠٠) متـر	بطـول (٢٠,٠٠) متـر	الشمـال	شـارع عـرض (٢٥,٠٠) متـر	بطـول (٢٠,٠٠) متـر
الجنـوب	قطعـة رقـم (٦٩٥)	بطـول (٢٠,٠٠) متـر	الجنـوب	قطعـة رقـم (٦٩٥)	بطـول (٢٠,٠٠) متـر
الشـرق	قطعـة رقـم (٦٨٧)	بطـول (٣٢,٠٠) متـر	الشـرق	قطعـة رقـم (٦٨٧)	بطـول (٣٢,٠٠) متـر
الغـرب	قطعـة رقـم (٦٨٩)	بطـول (٣٢,٠٠) متـر	الغـرب	قطعـة رقـم (٦٨٩)	بطـول (٣٢,٠٠) متـر
المسـاحـة	(٦٤٠,٠٠) م٢		المسـاحـة	(٦٤٠,٠٠) م٢	

أحـداثيـات المـوقـع حسـب نظـام الاحـداثيـات العـالمـى					
نقطة	الشمـاليـات	الشـرقيـات	نقطة	الشمـاليـات	الشـرقيـات
1	1881972.924	274470.815	5		
2	1881982.979	274488.104	6		
3	1881955.317	274504.192	7		
4	1881945.262	274486.903	8		

702518642 5