

أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الاتي :

هل الصك مطابق للرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا

هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا

هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا

هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع ☐ نعم ☒ لا

هل يوجد تدخل في الأصل ☐ نعم ☒ لا

هل يوجد على الأصل مبنى مشترك ☐ نعم ☒ لا

هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار ☐ نعم ☒ لا

هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية ☐ نعم ☒ لا

الملاحظات والاختلافات والتدخلات

نوع الصك : سكني ☐ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي ☒

الأرض على الطبيعة : مبني قائم ☐ أرض فضاء ☒ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐

طبيعة الأرض : منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐

المخطط على الطبيعة : منفذ ☐ غير منفذ ☒ عشوائي ☒

يحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات

هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

◀ **الملاحظات**

اسم الحي : الصك ٣٦٠٦٥٧٠٣٠١٣ (المروج ٣)

الصك ٣٧٢٠١٠٠٢٠٩٠ (قرية الكربوس)

المستكشفات (المروج ٣)

الأرض غير معرفة على المستكشفات

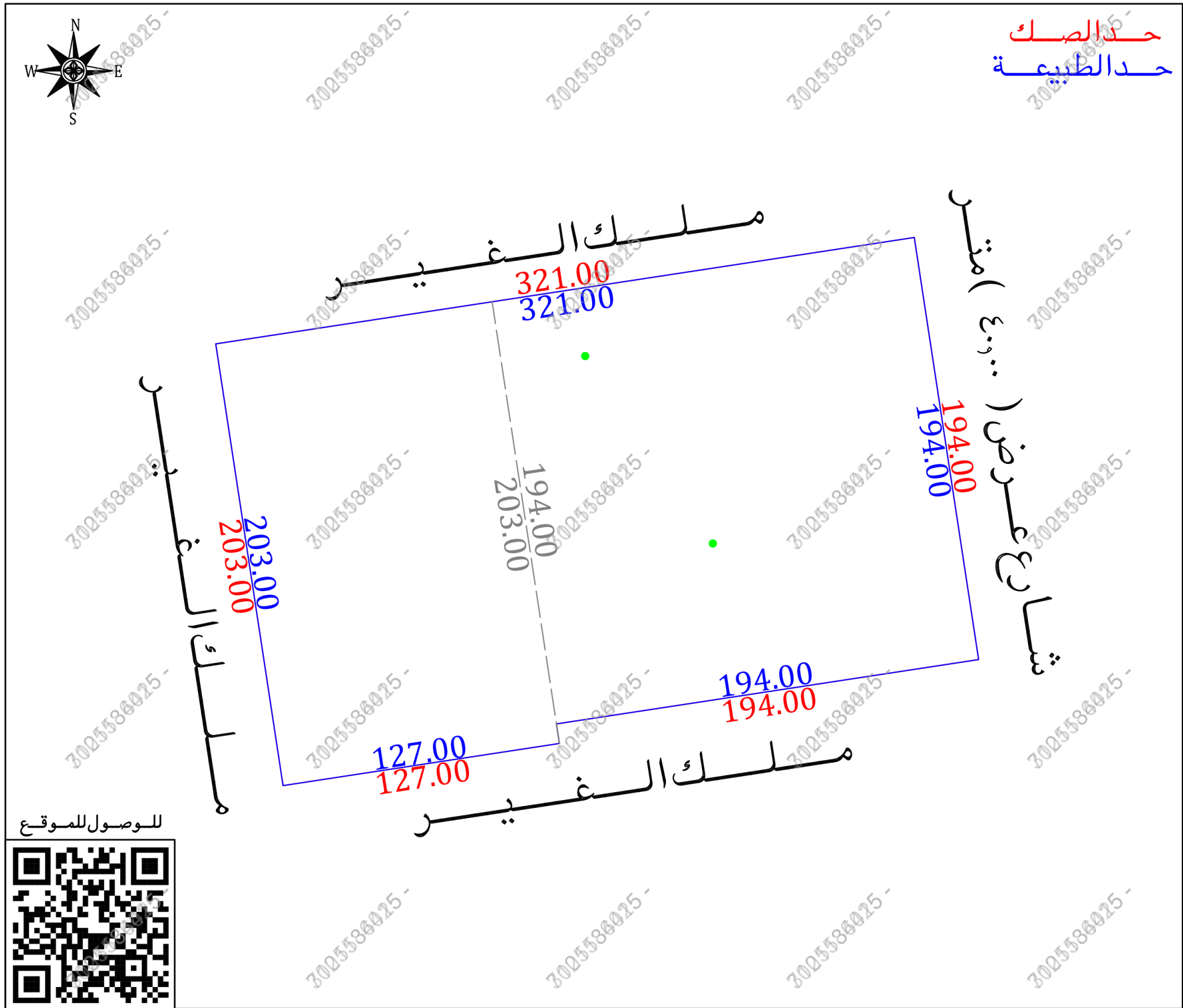
يوجد شارع ترابي غير معرف على المستكشفات يقطع الأرض من الجهة الشمالية الى الجهة الجنوبية

الشارع في الجهة الشرقية غير معرف على المستكشفات وغير منفذ وغير مسفلت

تم الاعتماد على الحدود والأطوال للصك رقم ٣٦٠٦٥٧٠٣٠١٣ من التقرير المساحي المحدث على ضوء الصك والمقدم من طالب التنفيذ

تم الوقوف على الموقع باقرا ورأشاد من طالب التنفيذ دون اذن مسؤولية على المكتب

أعمدة ضغط عالي : داخل الملكية ☒ خارج الملكية ☐ الجهة الشمالية ومنتهى الأرض ☒



نموذج قرار مساحي		
بيانات الصك		
رقم الوثيقة	٣٦.٦٥٧٠.٣.١٣	٣٧٢.٠١.٠٢.٠٩
تاريخ الوثيقة		
مصدرة	وزارة العدل	
هوية المالك		
أسم المالك		
نسبة الملكية	١٠٠٪	
تفاصيل العقار		
رقم القطعة	بدون	
رقم المخطط	بدون	
المساحة	٢٣٧٦٣٦,٠٠	٢م٢٥٧٨١,٠٠
اجمالي المساحة	٢م٦٣٤١٧,٠٠	
نوع العقار	قطعة الارض	قطعة الارض الزراعية
الحى	المروج ٣	قرية الكربوس
المدينة	جيزان	
شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية		
 VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية		
تم أعداد هذا العمل لصالح شركة		
 MFAZ ARABIA PROFESSIONAL CONSULTANCIES مفاز العربية للاستشارات المهنية		

تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٥/٠٣ م	عبدالمجيد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى						بموجب الطبيعة		الاتجاه	بموجب الصكوك	الاتجاه
الشماليات	الشرقيات	العمق	الشماليات	الشرقيات	العمق	طول (٣٢١,٠٠) متر	ملك الغدير	الشمال	بطول (٣٢١,٠٠) متر	الشمال
1867551.726	249957.889	5	1867733.279	249801.759	1	طول (١٢٧,٠٠+٩,٠٠+١٩٤,٠٠) متر	ملك الغدير	الجنوب	بطول (١٢٧,٠٠+٩,٠٠+١٩٤,٠٠) متر	الجنوب
1867532.596	249832.338	6	1867781.633	250119.096	2	طول (١٩٤,٠٠) متر	شارع عرض (٤٠,٠٠) متر	الشرق	طول (١٩٤,٠٠) متر	شارع عرض (٤٠,٠٠) متر
		7	1867589.847	250148.320	3	طول (٢٠٣,٠٠) متر	ملك الغدير	الغرب	طول (٢٠٣,٠٠) متر	ملك
		8	1867560.624	249956.533	4	(٦٣٤١٧,٠٠) م		المساحة	(٦٣٤١٧,٠٠) م	المساحة