

نموذج كروكي مساحي

المنطقة	القصيم
المالك	
الموضوع	كروكي مساحي
الموقع	البكيرية - الزهرة
استخدام الموقع	سكني
رقم القطعة	٣١
رقم المخطط	٤٣٢/ق
رقم الصك	٩٦٢٩.٩٠١٣٥٩
تاريخ الصك	١٤٤٣/١٠/٢٩ هـ



دار الابتكار للاستشارات الهندسية
DAR ALEBKAR ENGINEERING CONSULTANTS

تصميم معماري تصميم داخلي اشراف ادارة مشروعات - مخططات سلامة
تخطيط رفع مساحي - دراسة الاحمال الكهربائية

مكة المكرمة - الشرايف - شارع المهندس عمر قاضي - مركز السلام الاداري - الدور الاول - مكتب رقم ٢
EMAIL - dar.alebtkar.business@gmail.com TEL - 7219805550

أبعاد الأرض

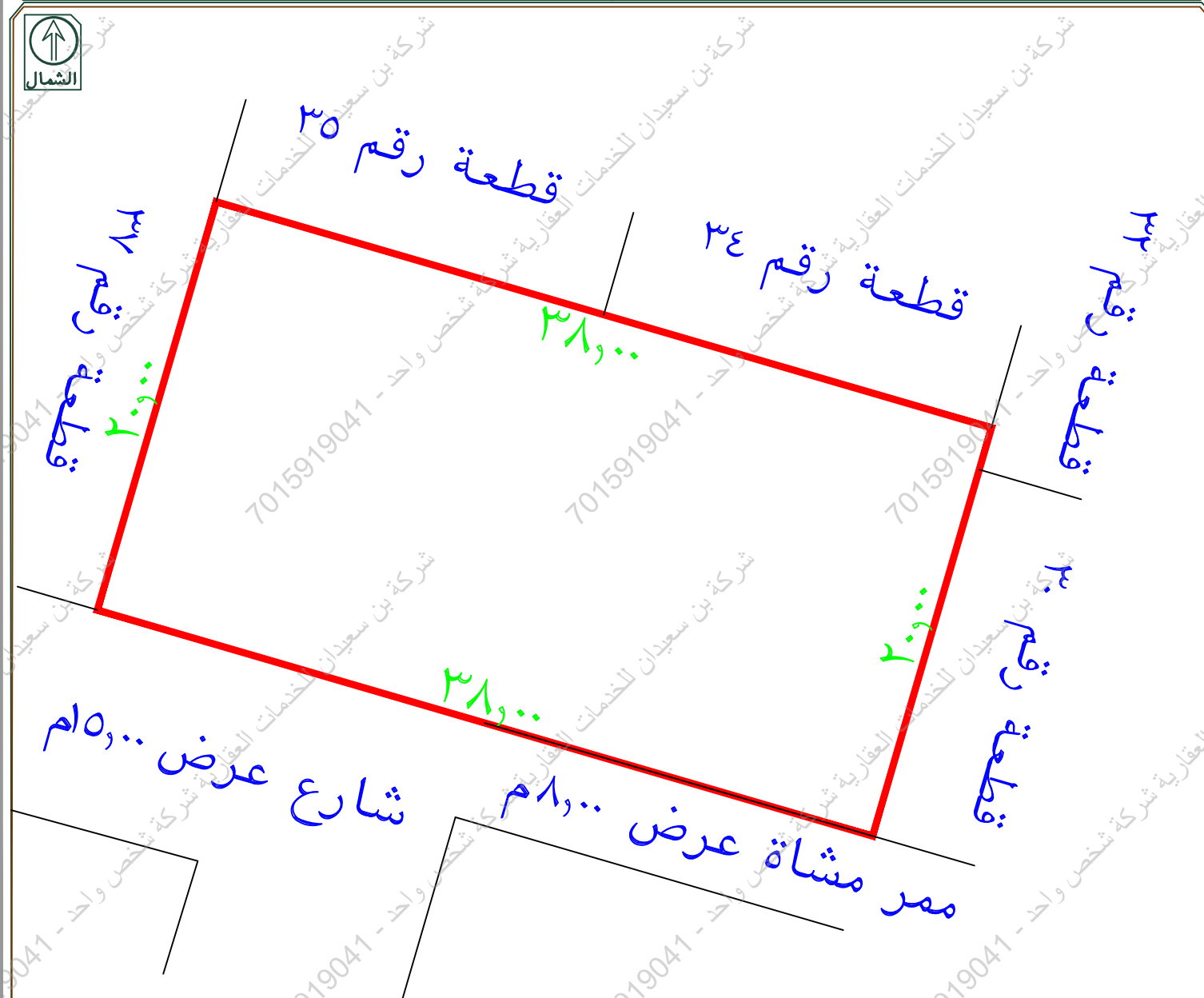
الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	الحدود بموجب الصك	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	٣٨,٠٠	٣٨,٠٠	مطابق	قطعة رقم ٣٤	قطعة رقم ٣٤
جنوب	٣٨,٠٠	٣٨,٠٠	مطابق	ممر مشاة عرض ١,٠٠م ثم شارع عرض ٥,٠٠م	والقطعة رقم ٣٥ ممر مشاة عرض ١,٠٠م ثم شارع عرض ٥,٠٠م
شرق	٢٠,٠٠	٢٠,٠٠	مطابق	قطعة رقم ٣٠	قطعة رقم ٣٠ وجزء من قطعة رقم ٣٢
غرب	٢٠,٠٠	٢٠,٠٠	مطابق	قطعة رقم ٣٧	جزء من قطعة رقم ٣٧
المساحة	٢٧٦,٠٠م	٢٧٦,٠٠م	مطابق		

رقم القطعة	شماليات	شرقيات	رقم القطعة	شماليات	شرقيات
1	2890945.682	364680.910			
2	2890935.050	364717.392			
3	2890915.849	364711.796			
4	2890926.481	364675.314			

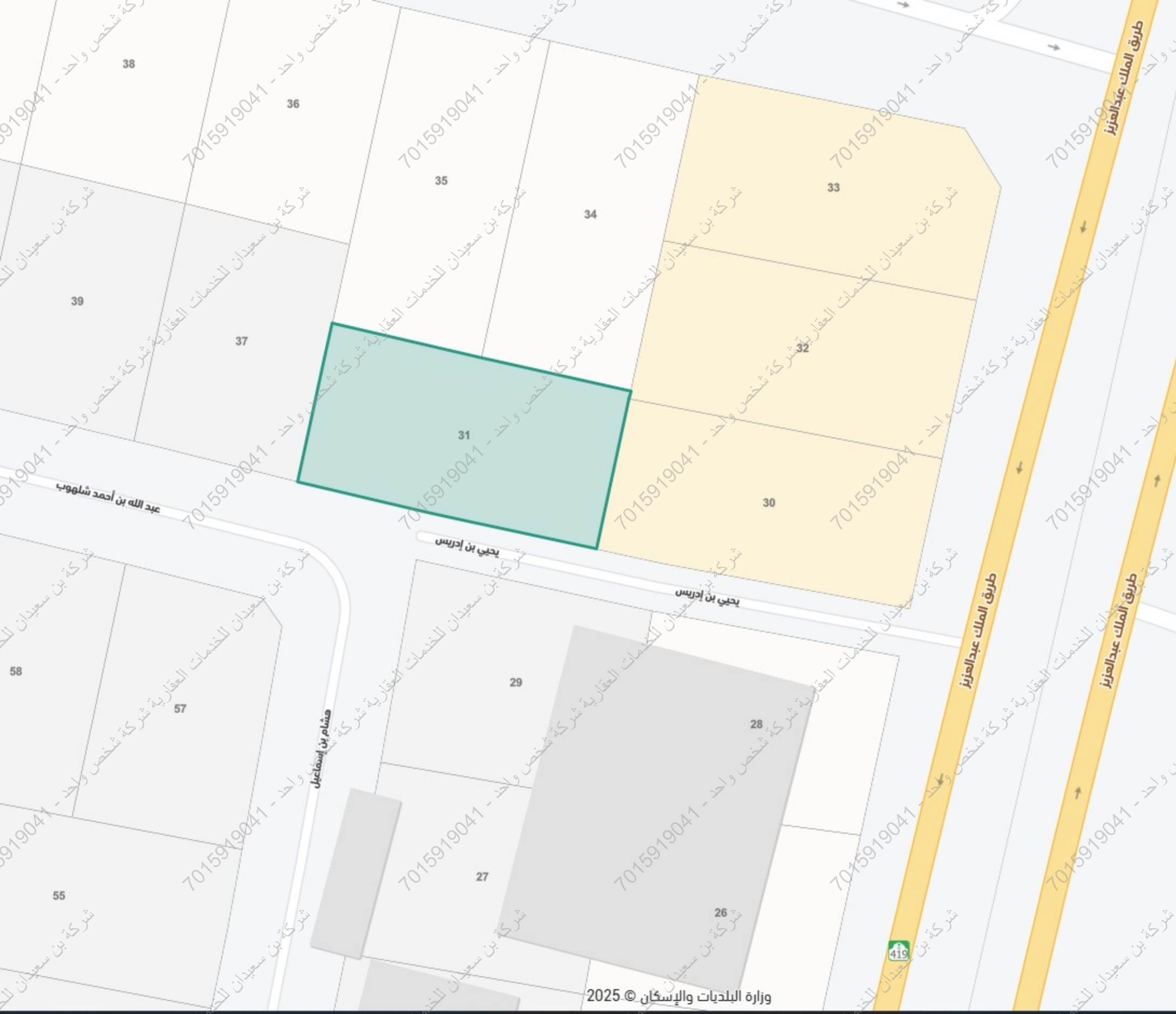
إقرار جري الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب دار الابتكار للاستشارات الهندسية و أترض الآتي:

- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم التوقيع و ارفاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد تداخل في الأصل أو أجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل في المخطط أو المستكشف الجغرافي أو الطبيعة ولم يتم ذكره في الصك ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم (يوماب) ☐ لا
- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضي الزراعية ☒ نعم ☐ لا
- الملاحظات والاختلافات والتدخلات: ☒ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)
- طبيعة الأرض: ☐ جبلية ☒ منبسطة ☐ مبنى قائم
- مشتملات الموقع كالتالي: ☐ أرض فضاء
- هل يوجد منفعة مشتركة ☐ نعم ☒ لا
- تم الرفع بنظام VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N
- تم الرفع المساحي بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به في اثبات سلامة اجراءات التملك
- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم	تاريخ الاعتماد ١٤٤٧/١١/٠١
-------	---------------------------



يوجد اختلاف في الحدود بين الصك ويوماب
يوجد اختلاف في اسم الحي بين الصك ويوماب
يوجد اختلاف في عرض الممر الجنوبي ما بين الصك وبين الطبيعة واليوماب
تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ٣٠٠/١



35°

البكيرية، البديعة

بحث عن موقع

×

−

سكني

حي البديعة ، البكيرية

رمز الاستجابة السريعة

مشاركة

حفظ الموقع

الإتجاهات

البيانات الأساسية

المساحة التقريبية

2متر 763.67

الإستعمال العام

سكني

رقم القطعة

31

رقم المخطط

ق/432

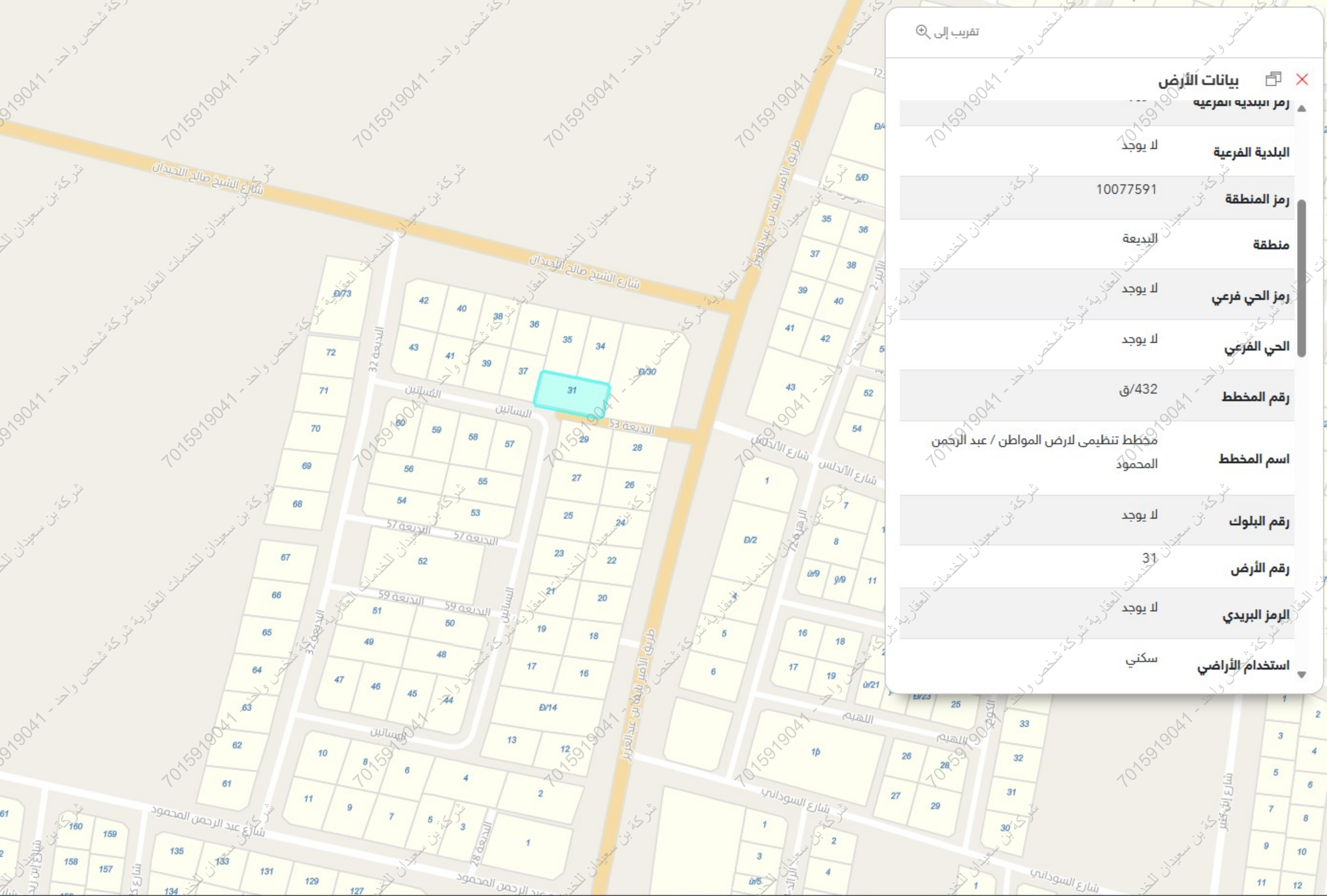
بيانات واشتراطات البناء

الهوية العقارية

أقرب خدمة

الخدمات من حولي

وزارة البلديات والإسكان © 2025



تقريب إلى

بيانات الأرض

رمز ابدية المربعه	لا يوجد
البلدية الفرعية	لا يوجد
رمز المنطقة	10077591
منطقة	البدية
رمز الحي فرعي	لا يوجد
الحي الفرعي	لا يوجد
رقم المخطط	ق/432
اسم المخطط	مخطط تنظيمي لارض المواطن / عبد الرحمن المحمود
رقم البلوك	لا يوجد
رقم الأرض	31
الرمز البريدي	لا يوجد
استخدام الأراضي	سكني