نمـــوذج قرار مســـاحـــى

بيـــانـــات الصـــك	
رقم الوثيقـــة	
تاريخ الوثيقة	١٤٤٢/٠٥/٢٣هـ
مصـــدرة	وزارة العـــدل
هوية المالك	
أسم المالـك	أحمد عبدالله بن مفلح الحربى
نسبـة الملكيـة	١٠٠٪
تفـــاصيـــل العقـــار	
رقم القطعـــة	٩/ع
رقـــم المخطط	ق/ب/٥٢٥٣
المســاحـــة	٢٧٦,٥٤م٢
نـــوع العقـــار	قطعـة الارض
الحـــى	الســـالميـــة
المـدينـة	بـــريـــدة

شـــركـــة فجـــن للأعمـــال للأستشـــارات الهنـــدسيـــة

VISION Engineering Consulting
فجن للاستشارات الهندسية

تـم أعـداد هـذا العمـل لصـالـح شـركـة

MFAZ ARABIA
مفاز العربية للاستشارات المهنية
PROFESSIONAL CONSULTANCIES

تـاريـخ أعـداد الكروكـى	المعتـمـدس المسـاح	مـديـر المكتـب
٢٠٢٦/٠٣/١٦م	عبـدالله	محمـد سـلامـة آل سعيـدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى:

- هل الصك مطابق للرفع المساحى نعم ☐ لا ■
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى نعم ■ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى نعم ■ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع نعم ☐ لا ■
- هل يوجد تداخل فى الأصل نعم ☐ لا ■
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك نعم ☐ لا ■
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار نعم ■ لا ☐
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات نعم ■ لا ☐

■ نوع الصك: سكنى ■ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐

■ الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ■ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐

■ طبيعة الأرض : منبسطة ■ جبلية ☐ أخرى ☐

■ المخطط على الطبيعة : منفذ ■ غير منفذ ☐ عشوائى ☐

■ يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات

■ هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

■ تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الـمـلاحظـات

■ أسم الحى: الصك (السالمية) المستكشفات (الناصرية)

■ الحـــدود: الجنوبى: الصك (الجـزء و)

المستكشفات (القطعة رقم ٢ من مخطط رقم ق/ب/٢٥٩٦

وجزء من القطعة رقم ١ من مخطط رقم ق/ب/٢٥٩٦)

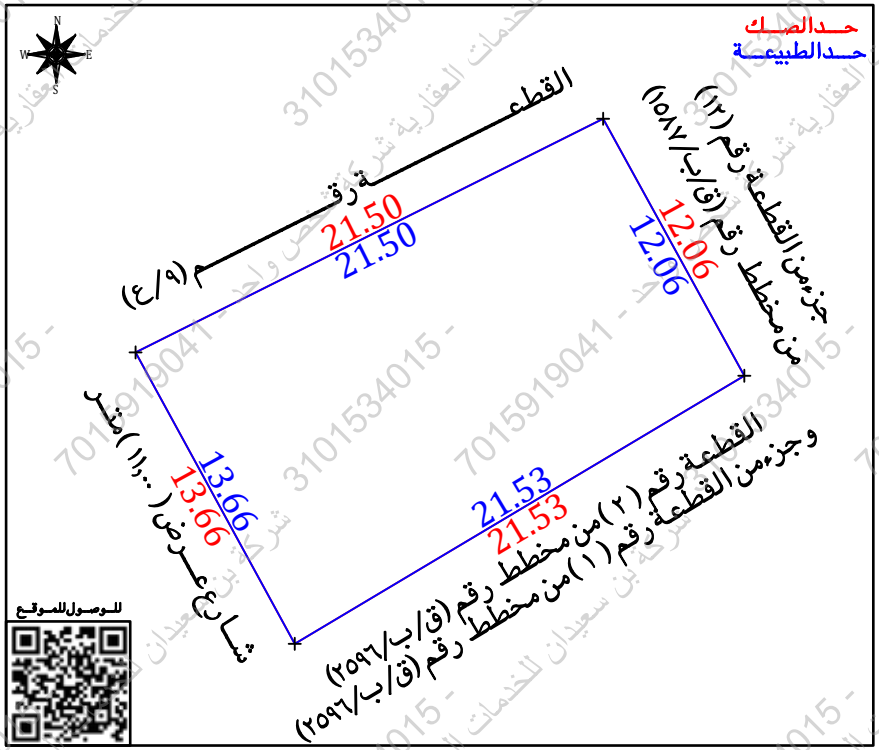
الشرقى: الصك (جزء من الجزء المفرغ من الصك رقم ٥/٧٤)

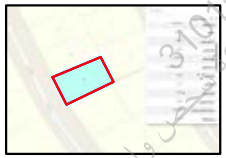
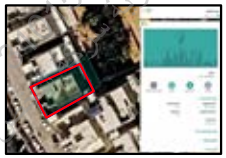
المستكشفات (جزء من القطعة رقم ١٢ من مخطط رقم ق/ب/١٥٨٧)

الغربى: الصك (شارع عرض ١٢,٠٠ متر)

الطبيعة (شارع عرض ١١,٠٠ متر)

المستكشفات (شارع عرض ١١,٠٠ متر)



صـــور مـــن الطبيعـــة	المصـــور الجـــوى	مستكشف التقـــرير المســاحى	مستكشـــف بلـــدى
			

الاتجـــاة	بمـــوجـــب الصـــك		الاتجـــاة	بمـــوجـــب الطبيعـــة	
الشمـــال	الجـــزء رقـــم (٩/ع)	بطـول (٢١,٥٠) متر	الشمـــال	القطعـــــــة رقـــــــم (٩/ع)	بطـول (٢١,٥٠) متر
الجنـــوب	الجـــــــــــــزء (و)	بطـول (٢١,٥٣) متر	الجنـــوب	القطعة رقم (٢) من مخطط رقم (ق/ب/٢٥٩٦) وجزء من القطعة رقم (١) من مخطط رقم (ق/ب/٢٥٩٦)	بطـول (٢١,٥٣) متر
الشـــرق	جزء من الجزء المفرغ من الصك رقم (٥/٧٤)	بطـول (١٢,٠٦) متر	الشـــرق	جزء من القطعة رقم (١٢) من مخطط رقم (ق/ب/١٥٨٧)	بطـول (١٢,٠٦) متر
الغـــرب	شارع عرض (١٢,٠٠) متر	بطـول (١٣,٦٦) متر	الغـــرب	شـــــارع عـــــرض (١١,٠٠) متـــــر	بطـول (١٣,٦٦) متر
المســاحـــة	(٢٧٦,٥٤) م٢		المســاحـــة	(٢٧٦,٥٤) م٢	

أحـداثيـات المـوقـع حسـب نظـام الاحـداثيـات العـالمـى

نقطة	الشـرقيـات	الشمـاليـات	نقطة	الشـرقيـات	الشمـاليـات
1	398736.78	2907355.02	5		
2	398742.59	2907344.44	6		
3	398724.10	2907333.42	7		
4	398717.55	2907345.41	8		