

نموذج كروكي مساحي

المنطقة	القصيم
المالك	
الموضوع	كروكي مساحي
الموقع	المليداء
استخدام الموقع	زراعي
رقم القطعة	١٩٥
رقم المخطط	١٣٦/م
رقم الصك	٣٦٣٣٠٥٠٠٩٧٦
تاريخ الصك	١٤٤٢/٠٧/٠٢ هـ



دار الابتكار للاستشارات الهندسية

DAR ALEBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS

تصميم معماري - تصميم داخلي - اشراف ادارة مشروعات - مخططات سلامة

تخطيط - رفع مباحي - دراسة الاحمال الكوربائية

مكة المكرمة - الشرايف - شارع المهندس عمر قاضي - مركز السلام الاداري - الدور الاول - مكتب رقم ٢

EMAIL - dar.alebtkar.business@gmail.com TEL - 7219805550

أبعاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	الحدود بموجب الصك	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	٢٠٠	٢٠٠,٠٠	مطابق	قطعة رقم ٢٣٠	جار
جنوب	٢٠٠	٢٠٠,٠٠	مطابق	شارع عرض ٣٠ متر	شارع مختلف العروض من ١٤١٠م الى ١٠٠٣٠م
شرق	٢٥٠	٢٥٠,٠٠	مطابق	قطعة رقم ١٩٤	جار
غرب	٢٥٠	٢٥٠,٠٠	مطابق	قطعة رقم ١٩٦	جار
المساحة	٢٥٠٠٠	٢٥٠٠٠,٠٠٠	مطابق		

رقم القطعة	شماليات	شرقيات	رقم القطعة	شماليات	شرقيات
1	2922748.245	364641.423			
2	2922615.597	364853.330			
3	2922446.071	364747.211			
4	2922578.720	364535.305			
5					

إقرار

جري الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب بصور من الطبيعة
دار الابتكار للاستشارات الهندسية و أتعهد الآتي

- ١- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٢- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٣- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا

- ٤- هل تم التوقيع وارقاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- ٥- هل يوجد تداخل في الأصل أو أجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- ٦- هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل في المخطط أو المستكشف الجغرافي أو الطبيعة ولم يتم ذكره في الصك ☒ نعم ☐ لا

- ٧- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم (الصك) ☐ لا

- ٨- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضي الزراعية ☒ نعم ☐ لا

- ٩- الملاحظات والاختلافات والتداخلات: ☒ يوجد ☐ لا يوجد

(مع التوضيح)

- ١٠- طبيعة الأرض: ☒ جبلية ☐ منبسطة ☐ مبنى قائم

- ١١- مشتعلات الموقع كالتالي: أرض بها ملاحق

- ١٢- هل يوجد منفعة مشتركة ☒ نعم ☐ لا

- ١٣- تم الرفع بنظام VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N

- ١٤- تم الرفع المساحي بإرشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة

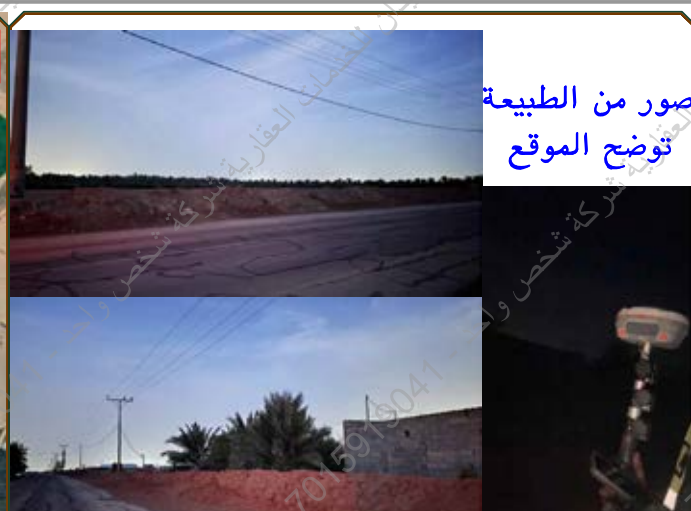
- ١٥- هذا التقرير المساحي لا يعتد به في اثبات سلامة اجراءات التملك

- ١٦- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم

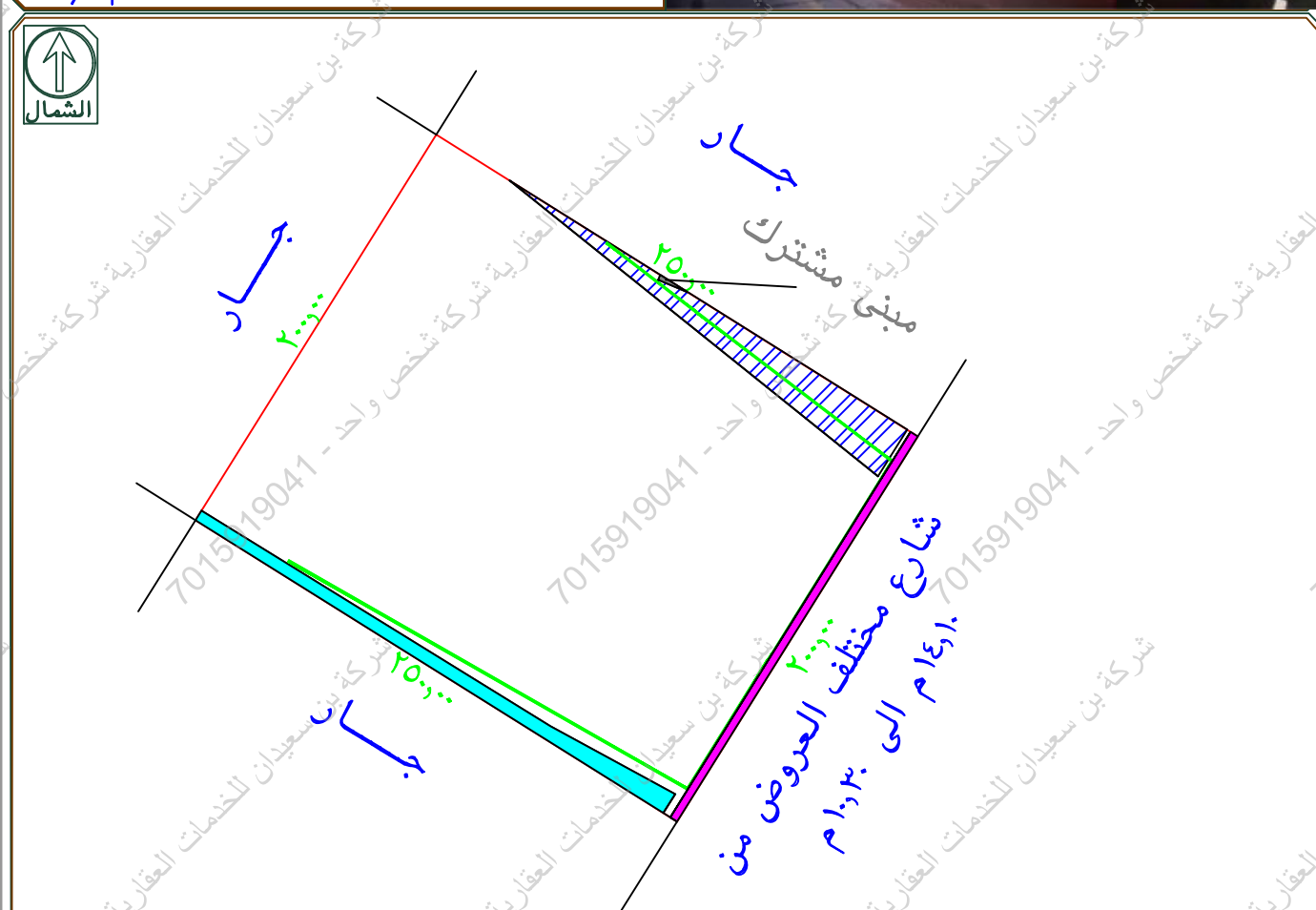


تاريخ الاعتماد ١٤٤٧/٠٢/٢٤ هـ



مقياس الرسم ١/٢٥٠٠

صورة جوية



لا توجد بيانات للقطعة في المستكشفات

يوجد اعمدة كهرباء داخل حد الصك

يوجد مبنى مشترك مع الحد الشرقي بمساحة ١٦,٦٢م

يوجد تداخل مع الشارع الجنوبي بمساحة ٧١٧,٤١م

يوجد تداخل مع الحد الشرقي بمساحة ٢٥١٥,٧٩م

يوجد تداخل مع الحد الغربي بمساحة ١٤٨٣,٦٤م

يوجد اختلاف في عرض الشارع الجنوبي بين الصك واليوماب والطبيعة

يوجد اختلاف في الحدود بين الصك والطبيعة

تم الرفع من واقع الطبيعة

مقياس الرسم ١/٣٠٠