

نموذج قرار مساحي		
بيانات الصك		
رقم الوثيقة		
تاريخ الوثيقة	١٤/٠٣/١٤٤٣هـ	
مصدرة	وزارة العدل	
هوية المالك		
أسم المالك	فاهد جريبيع سالم العنزي	
نسبة الملكية	٪ ١٠٠	
تفاصيل العقار		
رقم القطعة	الجزء الشرقي من ١٤	
رقم المخطط	٢٣٣٦٧، ٦٧	
المساحة	قطعة الارض	
نوع العقار	التوفيق	
الحى	بريدة	
المدينة		
شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية		
		
تم أعداد هذا العمل لصالح شركة		
شركة مدى العربية		
للتقييم العقاري		
تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٦/١٣م	عبدالمجيد	محمد سلامة آل سعيديان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

شارع عرض (15,000 م)

47.61

47.61

69.50

69.50

70.00

70.00

48.62

48.62

ملك الشيفيتا

1:1000

ن

W

S

E

جزء من القطعة رقم (٢) وقطعة رقم (٤ و ٣) من مخطط رقم ١٠٠١٦٥٣ / ١٦٥٣ / ٦٣.٦٦٤

للموقع

QR Code

أقرار
جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأنضح الأتي:

☐ نعم ☒ لا هل الصك مطابق للرفع المساحي

☐ نعم ☒ لا هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي

☐ نعم ☒ لا هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي

☐ نعم ☒ لا هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع

☐ نعم ☒ لا هل يوجد تدخل في الأصل

☐ نعم ☒ لا هل يوجد على الأصل مبنى مشترك

☐ نعم ☒ لا هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار

☐ نعم ☒ لا هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية

☐ نعم ☒ لا الملاحظات والاختلافات والتدخلات

☐ سكنى ☒ تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى

☐ الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☒ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية

☐ طبيعة الأرض : منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى

☐ المخطط على الطبيعة : منفذ ☐ غير منفذ ☒ عشوائى

يتحمل المكتب الهندسى المسؤولية على ماوردفى مخطط الرفع المساحي

من حدود وأطوال وأحداثيات

هذا التقرير المساحي لايعتد به كإثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الملاحظات

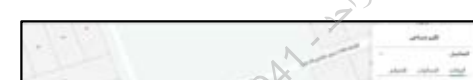
الأرض غير معرفة على المستكشفات

يوجد اختلاف فى الحدود بين الصك والطبيعة والمستكشفات حيث ان،

عرض الشارع فى الحد الشمالى ١٠,٠٠م على مستكشف التقرير المساحي

المساحة : الصك (٣٣٦٧,٦٧)م الطبيعة (٣٣٥٥,٨٧)م حسابيا (٣٣٥٥,٨٧)م

☒ داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☐ الجهة الشمالية الشرقية ●

مستكشف الرخص الانشائية	مستكشف التقرير المساحي	المصور الجوي	صور من الطبيعة
			  

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	شارع عرض (١٥,٠٠ م)	الشمال	شارع عرض (١٥,٠٠ م)
الجنوب	قطعة رقم (١٧)	الجنوب	جزء من القطعة رقم (٢) وقطعة رقم (٤٣) من مخطط رقم ٨٠١٥٣٣/٨٦٥٣/٦٣٠٦٤
الشرق	ملك ناصر العنزى والقطعة رقم (١٣)	الشرق	ملك الغيير
الغرب	ملك زاهى العنزى الجزء الغربى من القطعة رقم (١٤)	الغرب	قطعة رقم (١ و ٣ و ٤) من مخطط رقم ق/ب/ ١٠٥٥
المساحة	٢م (٣٣٦٧,٦٧)	المساحة	٢م (٣٣٥٥,٨٧)

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى	الشمال	الجنوب	الشرق	الغرب
الشماليات	386910.518	2917710.558	5	الشرقيات
	386955.133	2917727.178	6	
	386934.648	2917644.848	7	
	386980.031	2917662.291	8	