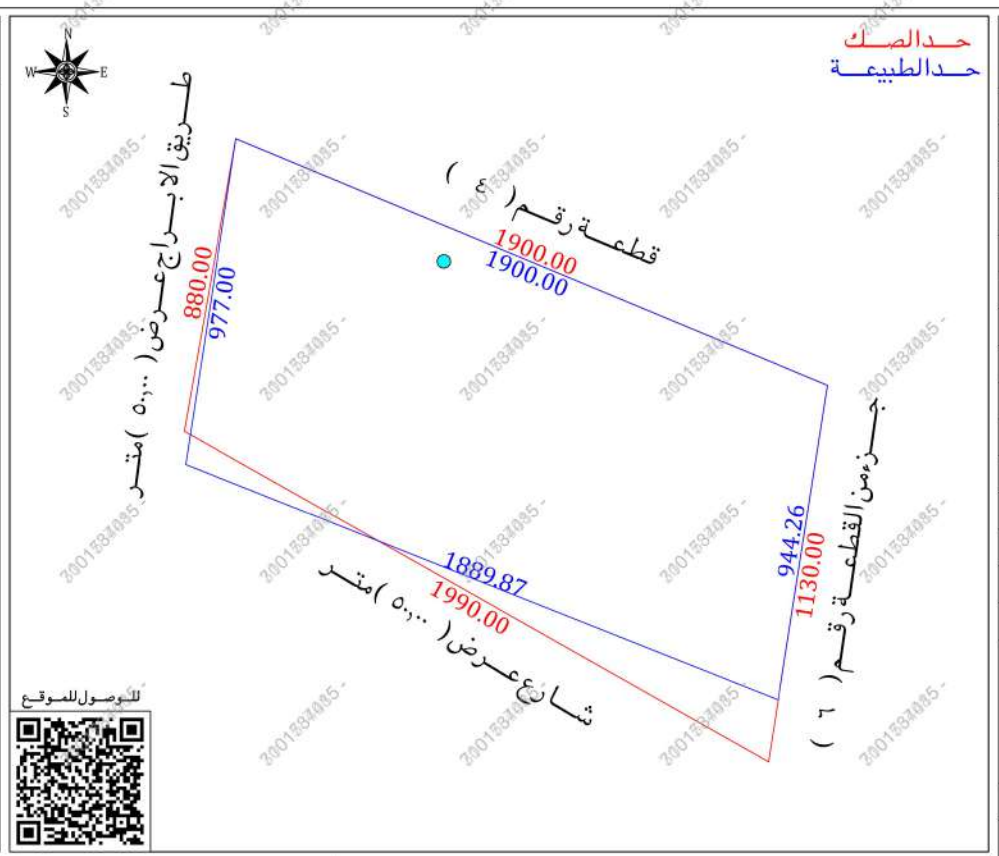
نمـــوذج قرار مســـاحـــى

بيـانـات الصـك	
رقم الوثيقـة	٥٦٠٦٩١٠٠٥٣٩٦
تاريخ الوثيقة	
مصـدرة	
هوية المالـك	
أسم المالـك	
نسبـة الملكيـة	٪١٠٠
تفـاصيـل العقـار	
رقم القطعـة	٥
رقـم المخطط	٦٨٦٧
المسـاحـة	٢٠٠٠٠٠٠م٢
نـوع العقـار	قطعـة الارض الزراعيـة
الحـى	١٩,٤كم شرق الخماسين ثم ١٨,٥ كم جنوب الخط مع طريق الابراج
المـدينـة	الـنـويعمـة

تـاريـخ أعـداد الكـروكـى	المعنـدس المسـاح	مـديـر المكتـب



أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- هل الصك مطابق للرفع المساحى — نعم ☐ لا ■
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى — نعم ■ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى — نعم ■ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع — نعم ■ لا ☐
- هل يوجد تداخل فى الأصل — نعم ☐ لا ■
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك — نعم ☐ لا ■
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار — نعم ■ لا ☐
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية — نعم ■ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات — نعم ■ لا ☐

■ نوع الصك : سكنى ☐ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ■

■ الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☐ أرض فضاء ■ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐

■ طبيعة الأرض : منبسطة ■ جبلية ☐ أخرى ☐

■ المخطط على الطبيعة : منفذ ☐ غير منفذ ■ عشوائى ☐

■ يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات

■ هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

■ تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

■ ملاحظات

■ الارض غير معرفة على المستكشفات

■ الشوارع فى الحد الجنوبى والغربى غير منفذ و غير مسفلت

■ المساحة : الصك(٢٠٠٠٠٠٠,٠٠)م٢ الطبيعة(١٧٧١٣٠٦,٢٢)م٢ حسابيا(١٨٦٨٢٢٦,٩٤)م٢

■ الاطوال : الجنوبى : الصك(١٩٠٠,٠٠)م الطبيعة(١٨٨٩,٨٧)م
الشرقى : الصك(١١٣٠,٠٠)م الطبيعة(٩٤٤,٣٦)م
الغربى : الصك(٨٨٠,٠٠)م الطبيعة(٩٧٧,٠٠)م

■ الحدود : الشرقى : الصك(قطعة رقم ٦)
مخطط الزراعة (جزء من القطعة رقم ٦)

■ غرفة متنقلة : داخل الملكية ■ خارج الملكية ☐

■ بئر ماء : داخل الملكية ■ خارج الملكية ☐ فى الجهة الشمالية ●

■ تم الوقوف على الارض بارشاد واقرار من طالب التنفيذ دون ادنى مسؤولية على المكتب الهندسى

صـور مـن الطبيعـة

المصـور الجـوى

مخطـط الـزراعـة

مستكشـف بلـدى

الاتجـاه	بمـوجـب الصـك		الاتجـاه	بمـوجـب الطبيعـة	
الشمـال	قطعـة رقـم (٤)	بطـول (١٩٠٠,٠٠) متـر	الشمـال	قطعـة رقـم (٤)	بطـول (١٩٠٠,٠٠) متـر
الجنـوب	شـارع عـرض (٥٠,٠٠) متـر	بطـول (١٩٩٠,٠٠) متـر	الجنـوب	شـارع عـرض (٥٠,٠٠) متـر	بطـول (١٨٨٩,٨٧) متـر
الشـرق	قطعـة رقـم (٦)	بطـول (١١٣٠,٠٠) متـر	الشـرق	جـزء من القطعـة رقـم (٦)	بطـول (٩٤٤,٣٦) متـر
الغـرب	طـريق الابـراج عـرض (٥٠,٠٠) متـر	بطـول (٨٨٠,٠٠) متـر	الغـرب	طـريق الابـراج عـرض (٥٠,٠٠) متـر	بطـول (٩٧٧,٠٠) متـر
المسـاحـة	(٢٠٠٠٠٠٠,٠٠) م٢		المسـاحـة	(١٧٧١٣٠٦,٢٢) م٢	

أحـداثيـات المـوقـع حسـب نظـام الاحـداثيـات العـالمـى

النقطة	الشـرقيـات	الشمـاليـات	النقطة	الشـرقيـات	الشمـاليـات
1	497203.797	2238374.487	5		
2	498957.616	2237643.652	6		
3	498811.314	2236710.798	7		
4	497055.101	2237408.869	8		