

نموذج كروكي مساحي

المنطقة	الرياض
الملاك	
الموضوع	كروكي مساحي
الموقع	المزاحمية - على بعد ١٧ كم غرب البجرام
استخدام الموقع	زراعي
رقم القطعة	٢/٦٥
رقم المخطط	٢٢٦٣
رقم الصك	٣٢٥٠٠٣٠١٣٨٥٠
تاريخ الصك	١٩/٠٤/١٤٤٣هـ

D . R . T

D . R . T ENGINEERING CONSULTANTS

تصميم معماري - تصميم داخلي - اشراف ادارة مشروعات - مخططات سلامة

تخطيط - رفع مساحي - دراسة الاحمال الكهربائية

مكة المكرمة - الشارع - مركز السلام الاداري الدور الاول - مكتب رقم ١١

EMAIL - dar.alebtkar.business@gmail.com TEL - 0570426636

أبعاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	الحدود بموجب الصك	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	٢٠٠٠	١٩٩٣,٤٣	٦,٥٧-	قطعة رقم ٦٧ و ٦٩ + شارع عرض ٢٠ م	شارع عرض ٢٠ م (غير مسفلت)
جنوب	٢١٥٠	٢١٥٩,٤٨	٩,٤٨+	شارع عرض ٥٠ م	شارع عرض ٢٥ م (الجزء المسفلت بعرض يتراوح ١٣ م الى ١١,٣٠ م)
شرق	٩٣٠	٨٥٢,٤٤	٧٧,٥٦-	قطعة رقم ٦٤	شارع
غرب	١٠٣٠	١٠٠٢,٧١	٢٧,٢٩-	شارع عرض ٥٠ م	شارع عرض ٣٠ م (غير مسفلت والجزء المسفلت بعرض ٤٠ م)
المساحة	٢٠٠٠٠٠ م	١٩٦٩٧١٦,٨ م	٢٠٣٠٢٨٣,٢ م		

رقم القطعة	شماليات	شرقيات	رقم القطعة	شماليات	شرقيات
1	2673058.450	606523.920	6	2672031.650	606778.810
2	2673015.318	607514.502	7	2672044.920	606570.325
3	2672975.166	608218.238	8	2672066.460	606383.290
4	2672949.090	608514.120	9	2672245.238	606403.971
5	2672097.041	608539.895	10	2672400.355	606440.730

إقرار

جري الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب
دي آر تي للاستشارات الهندسية وأنصح الآتي

- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم التوقيع وارفاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد تداخل في الأصل أو أجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل في المخطط أو المستكشف الجغرافي أو الطبيعة ولم يتم ذكره في الصك ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر المرجح المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم (الصك) ☐ لا
- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضي الزراعي ☒ نعم ☐ لا
- الملاحظات والاختلافات والتدخلات: ☒ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)
- طبيعة الأرض ☐ جبلية ☐ منبسطة ☒ مبنی قائم
- مشتلات الموقع كالتالي: ☐ أرض بها مباني
- هل يوجد منفعة مشتركة ☐ نعم ☒ لا

- تم الرفع بنظام VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N
- تم الرفع المساحي بإشراف المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به في اثبات سلامة اجراءات التملك
- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم	تاريخ الاعتماد ١٤٤٧/١١/٢	دار الابتكار للاستشارات الهندسية DAR ALEBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS سجل تجارة ٤٣٨٥١٢٢٢
-------	--------------------------	--



صور من الطبيعة
توضح الموقع



صورة جوية

مقياس الرسم ١/٢٥٠٠

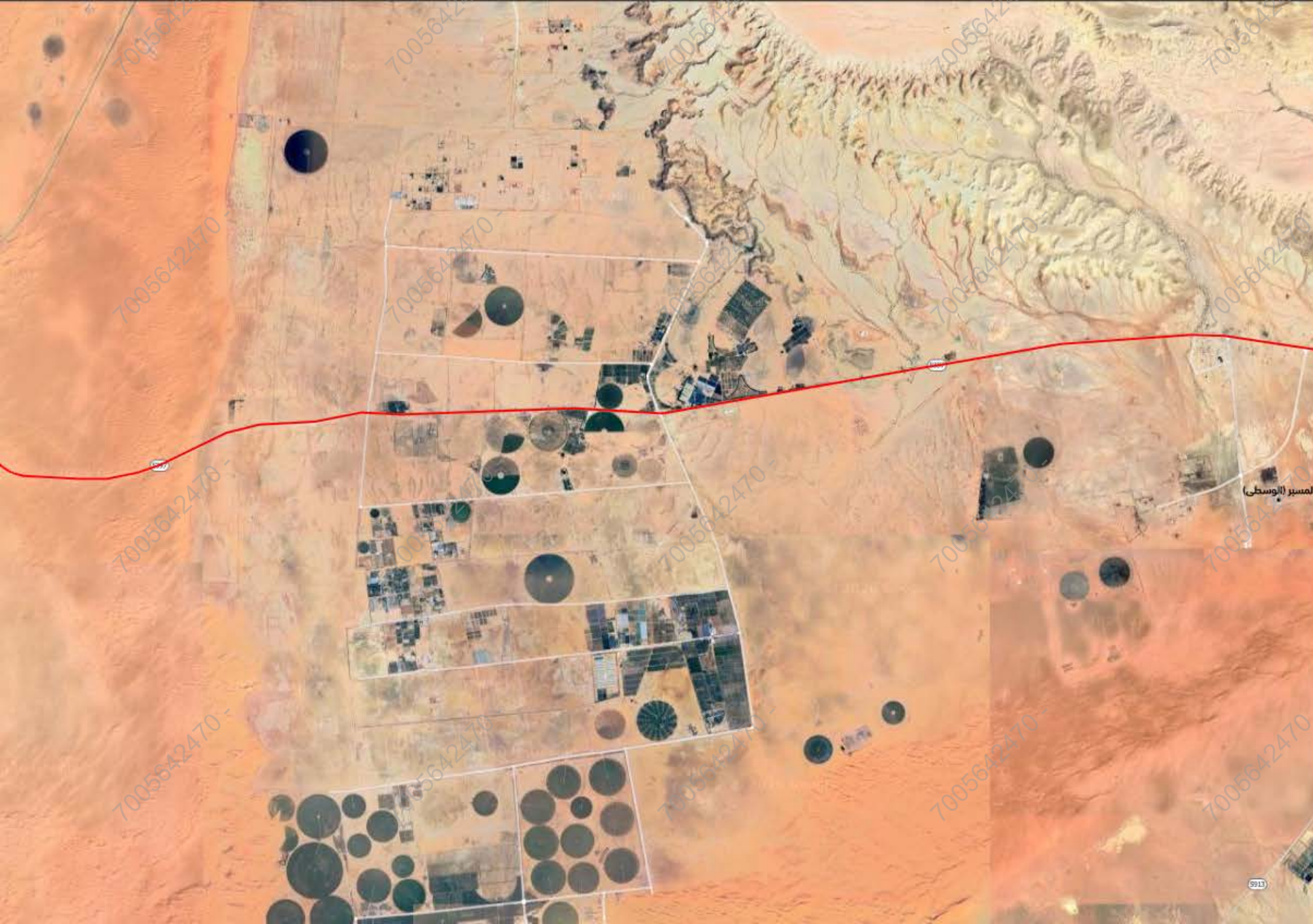
الشمال

شارع عرض ٢٠ م
(غير مسفلت)

شارع عرض ٢٠ م
(غير مسفلت والجزء المسفلت بعرض ٤٠ م)

شارع عرض ٢٥ م
(الجزء المسفلت بعرض يتراوح ١٣ م الى ١١,٣٠ م)

تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١/٣٠٠



32°

الرياض
المزاحم

النظيم ومزارعه

رمز الاستجابة السريعة

مشاركة

حفظ الموقع

الاتجاهات

البيانات الأساسية

تصنيف الشارع

طريق رئيسي

طول الشارع

37.99 كم

عرض الشارع

60 م

حالة الشارع

جيد جداً

عدد الخطوط

6

اتجاه الطريق

اتجاهين

جزيرة وسطية

نعم

سرعة الشارع

-

حالة الرصف

جيد جداً

نوع السطح

إسفلت

عدد الأشجار

-

المنشور (الوسطى)

9911

Activate Windows
Go to Settings to activate Windows.

الخدمات