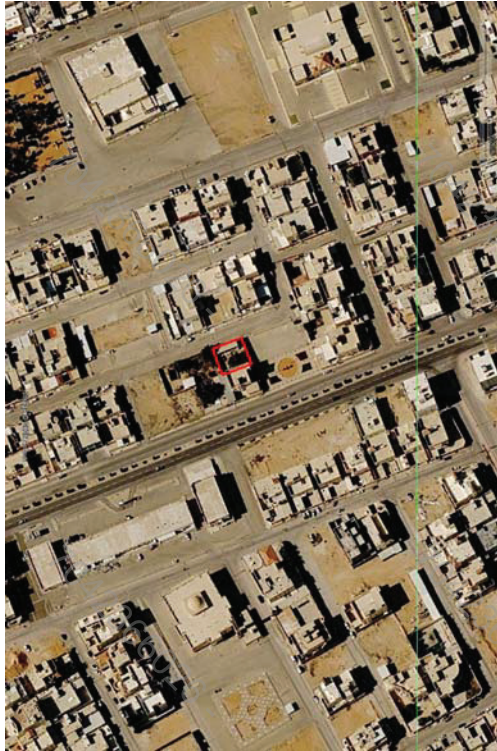




مقياس الرسم ٢٥٠٠/١

صورة جوية

صور من الطبيعة توضح الموقع



إقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب
اكتان البناء للاستشارات الهندسية و أنضج الآتي :

- ١- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٢- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٣- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٤- هل تم التوقيع و إرفاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- ٥- هل يوجد تداخل في الاصل او اجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- ٦- هل يوجد شوارع محتلة على الاصل في المخطط او المستكشف الجغرافي او الطبيعة و لم يتم ذكره في الصك ☒ نعم ☐ لا
- ٧- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستئلال على استخدام المقار ☒ نعم ☐ لا

- ٨- الملاحظات و الاختلافات و التداخلات ☒ يوجد ☐ لا يوجد
(مع التوضيح)
- ٩- طبيعة الأرض : ☒ جبلية ☐ منسطة ☒ مبنى قائم

١٠- مشتلات الموقع كالتالى : مبنى قائم

- ١١- تم الرفع بنظام $WGS-1984-UTM38N$ واستخدام نظام الاحداثيات $WGS-1984-UTM38N$
- ١٢- تم توضيح الموقع من عدة زوايا بصور فوتوغرافية موضحة أدناه .
- ١٣- تم الرفع المساحي بإرشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- ١٤- هذا التقرير المساحي لا يعتقد به في أثبات سلامة اجراءات التملك
- ١٥- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي حدود واطوال و مساحة و احداثيات

2026/06/23	تاريخ الاعتماد	 أبجعد الأرض ممن عمل ABECO ممن عمل أبجعد الأرض ممن عمل أبجعد الأرض ممن عمل
------------	----------------	---

نصونج كروكي مساحي

المنطقة	الرييسا ض - المزامحية
المسالك	
السجل المدني	
الموضوع	كروكي مساحي
الموقع	الاندلس
استخدام الموقع	سكني
رقم القطعة	٩٨٠
رقم المخطط	٤٩
رقم الصرك	٤٦٠١٨٢٠١٤٦٨
تاريخ الصك	١٤٤٦/٦/٢١ هـ



ABECO®
AKVAN ABEMA ENGINEERING CONSULTATION OFFICE
اكتان الجيباء للمهندسات الهندسية

أبجعد الأرض

الاتاحة	بوجب الصك	بوجب الطبيعة	ملاحظات	الحدود بموجب الصك	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	(٢٠) متر	(٢٠,٠٢) متر	غير مطابق	موقف سيارات	موقف سيارات
جنوب	(٢٠) متر	(١٩,٩٧) متر	غير مطابق	القطعة رقم ٩٧٩	القطعة رقم ٩٧٩
شرق	(٢٢) متر	(٢٣,٢٤) متر	غير مطابق	القطعة رقم ٩٨٤	القطعة رقم ٩٨٤
غرب	(٢٢) متر	(٢٢,٦٣) متر	غير مطابق	شارع عرض ١٥ م	شارع عرض ١٥ م
المساحة	٢٤٤٠ م ^٢	٤٥٨,٤٤ م ^٢	غير مطابق		

رقم الشقة	شماليات	شترقيات
1	2706830.099	630225.700
2	2706837.414	630244.282
3	2706859.010	630235.703
4	2706851.118	630217.309

تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١٠٠ / ١

ملاحظات

يوجد اختلاف بالطوال و المساحة بين الصك والطبيعة
يوجد باب يفتح على الجار من الجهة الجنوبية و الشرقية



تفاصيل



بلدية المزاحمية
حي الأندلس



مشاركة



Google

نظام البناء **الدخول لخدمة طلب نظام البناء**

الموجهات التصميمية **العمارة النجدية - الدليل التطبيقي**

بيانات قطعة الأرض

رقم القطعة	رمز قطعة الأرض
980	912265609
رقم البلوك	رقم المخطط
undefined	49
حالة القطعة	الاستخدام الرئيسي
-	سكني
البلدية	الحي
المزاحمية	الأندلس
المساحة	طراز / النمط
400.84 م ²	تقليدي، انتقالي، معاصر

بيانات العنوان الوطني



جميع الحقوق محفوظة لمانة منطقة الرياض
974

خريطة الأساس
مختار بن جابر
مختار بن جابر

20 m