نمـــوذج قرار مســـاحـــى

بيـانـات الصـك

رقم الوثيقـة	٥٢٠١٠٣٠٠٤٩١٥
تاريخ الوثيقة	
مصـدرة	
هوية المالك	
أسم المالـك	
نسبـة الملكيـة	١٠٠٪

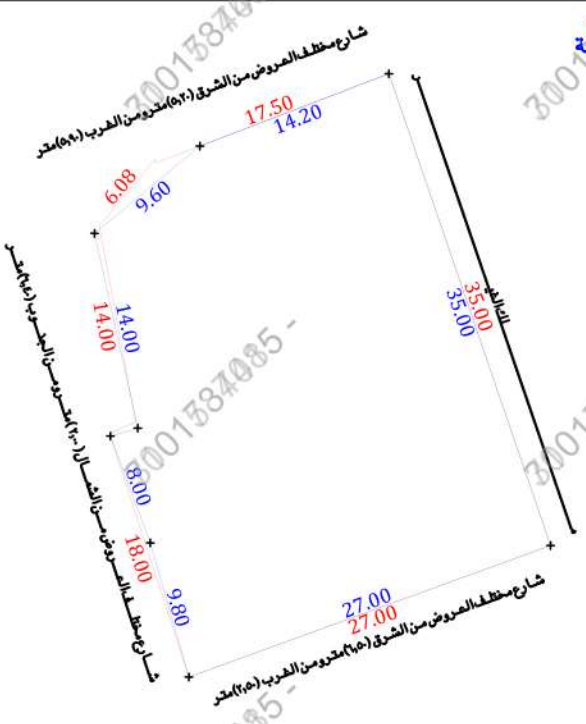
تفـاصيـل العقـار

رقم القطعـة	بـدون
رقـم المخطط	ـــــ
المسـاحـة	٨٧٢,٥٨م٢
نـوع العقـار	قطعـة الارض
الحـى	مكـة المكرمـة
المـدينـة	مكـة المكرمـة

تـم أعـداد هـذا العمـل لصـالـح شـركـة

تـاريـخ أعـداد الكروكـى	المعتـدس المسـاح	مـديـر المكتـب
٢٠٣٦/٠٣/١٢م	عبـدالله	محمـد سـلامـة آل سعيـدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حـد الصـك
حـد الطبيعـة



للوصـول للمـوقـع

أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى:

- هل الصك مطابق للرفع المساحى نعم ☐ لا ■
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى نعم ■ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى نعم ■ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع نعم ■ لا ☐
- هل يوجد تداخل فى الأصل نعم ☐ لا ■
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك نعم ☐ لا ■
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار نعم ☐ لا ■
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات نعم ■ لا ☐

• نوع الصك : سكنى ☐ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐
• الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ■ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
• طبيعة الأرض : منبسطة ■ جبلية ☐ أخرى ☐
• المخطط على الطبيعة : منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائى ■
• يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ماورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
• هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
• تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الـمـلاحـظـات

• الأرض غير معرفة على المستكشفات
• تم الوقوف على الموقع بأقرار وأرشاد من طالب التقليد دون أدنى مسئولية على المكتب
• أسم الحى : الصك (مكة المكرمة) مصلحة بلدى (الهامة)
• الاطوال : الشمالى : الصك (٢٥٥٦,٠٨+٢٠,٠٠+١٧,٥٠)متر الطبيعة (٩,٦٠+١٤,٢٠)متر
الغربى : الصك (١٤,٠٠+٢٠,٠٠+١٨,٠٠)متر الطبيعة (٩,٨٠+٨,٠٠+٢٠,٠٠+١٤,٠٠)متر
• المساحة : الصك (٨٧٢,٥٨)م٢ الطبيعة (٨٦٥,٦٠)م٢
• الحدود : الشمالى : الصك (السكة النافذة عرضها من جهة الشرق (٢,٥)متر ومن جهة الغرب (٢,٠)متر ويحدها بابان الفاصلة بين هذا المحدود وبين ملك صنعات المقاطى العقيمى)
الطبيعة (شارع مخطط العروض من الشرق (٢٠,٥)متر ومن الغرب (٩,٩٠)متر)
مصلحة بلدى (غير معرف)
الجنوبى : الصك (السكة النافذة عرضها من جهة الشرق (٢,٦)متر ومن جهة الغرب (٢,٨)متر ويحدها الباب)
الطبيعة (شارع مخطط العروض من الشرق (٢٠,٥)متر ومن الغرب (٢٠,٥)متر)
مصلحة بلدى (شارع عرض ٢٠ متر)
الغربى : الصك (السكة النافذة عرضها من جهة الشمال (٢,٥)متر ومن جهة الجنوب (٢٠,٠٠)متر ويحدها الباب)
الطبيعة (شارع مخطط العروض من الشمال (٢٠,٠٠)متر ومن الجنوب (٩,٩٠)متر)
مصلحة بلدى (شارع عرض ٩٠ متر)

صـور مـن الطبيعـة

المصـور الجـوى

مستكشـف الامـانـة

مستكشـف بلـدى

الاتجـاة	بمـوجـب الصـك		الاتجـاة	بمـوجـب الطبيعـة	
الشمـال	السكة النافذة عرضها من جهة الشرق (٢,٥)متر ومن جهة الغرب (٢,٠)متر ويحدها بابان الفاصلة بين هذا المحدود وبين ملك صنعات المقاطى العقيمى	بطول (٢٥٥٦,٠٨+١٧,٥٠)متر	الشمـال	شارع مخطط العروض من الشرق (٢٠,٥)متر ومن الغرب (٩,٩٠)متر	بطول (٩,٦٠+١٤,٢٠)متر
الجنـوب	السكة النافذة عرضها من جهة الشرق (٢,٦)متر ومن جهة الغرب (٢,٨)متر ويحدها الباب	بطول (٣٢,٠٠)متر	الجنـوب	شارع مخطط العروض من الشرق (٢٠,٥)متر ومن الغرب (٢٠,٥)متر	بطول (٣٢,٠٠)متر
الشـرق	ملك المدعى	بطول (٣٩,٠٠)متر	الشـرق	ملك المدعى	بطول (٣٩,٠٠)متر
الغـرب	السكة النافذة عرضها من جهة الشمال (٢,٥)متر ومن جهة الجنوب (٢٠,٠٠)متر ويحدها الباب	بطول (١٤,٠٠+٢٠,٠٠+١٨,٠٠)متر	الغـرب	شارع مخطط العروض من الشمال (٢٠,٠٠)متر ومن الجنوب (٩,٩٠)متر	بطول (٩,٨٠+٨,٠٠+٢٠,٠٠+١٤,٠٠)متر
المسـاحـة	(٨٧٢,٥٨)م٢		المسـاحـة	(٨٦٥,٦٠)م٢	

أحـداثيـات المـوقـع حسـب نظـام الاحـداثيـات العـالمـى

نقطة	الشـرقيـات	الشمـاليـات	نقطة	الشـرقيـات	الشمـاليـات
1	599512.739	2376923.850	5	599493.204	2376898.417
2	599524.081	2376890.738	6	599495.124	2376898.974
3	599498.709	2376881.503	7	599492.090	2376912.642
4	599495.999	2376890.921	8	599499.481	2376918.768

3001584085