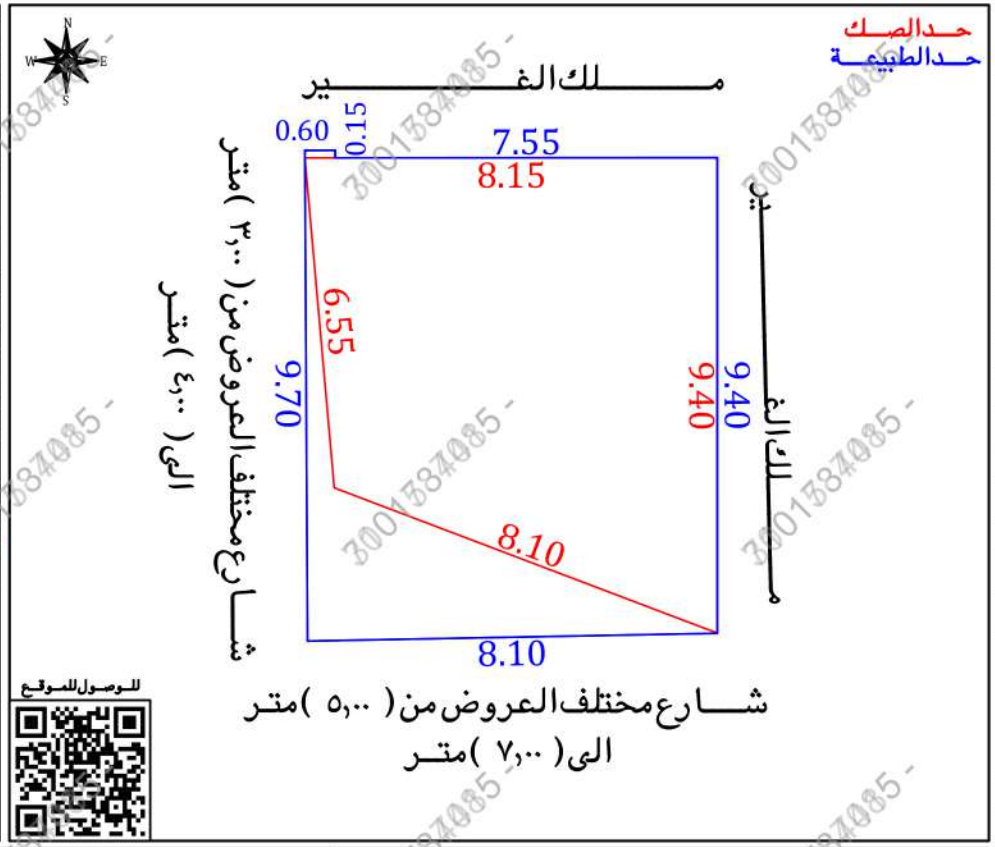
نمـــوذج قرار مســـاحـــى

بيـانـات الصـك	
رقم الوثيقـة	٤٦٠٦٢٢٠٠٢٧١٣
تاريخ الوثيقة	
مصـدرة	
هوية المالك	
أسم المالـك	
نسبـة الملكيـة	٪١٠٠
تفـاصيـل العقـار	
رقم القطعـة	بـــدون
رقـم المخطط	ـــــ
المسـاحـة	٢م٧٧,٠٠
نـوع العقـار	قطعـــة الارض
الحـى	العتيبيـــة اللصـوص
المـدينـة	مكـــة المكـــرمـــة

تـم أعـداد هـذا العمـل لصـالـح شـركـة

تـاريـخ أعـداد الكـروكـى	المعتـدس المسـاح	مـديـر المكتـب



أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجر للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- هل الصك مطابق للرفع المساحى — نعم ☐ لا ■
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى — نعم ■ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى — نعم ■ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع — نعم ■ لا ☐
- هل يوجد تداخل فى الأصل — نعم ☐ لا ■
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك — نعم ☐ لا ■
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار — نعم ■ لا ☐
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية — نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات — نعم ■ لا ☐

■ نوع الصك: سكنى ☐ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐

■ الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ■ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐

■ طبيعة الأرض : منبسطة ■ جبلية ☐ أخرى ☐

■ المخطط على الطبيعة : منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائى ■

■ يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات

■ هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

■ تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

■ **ملاحظات :**

■ الارض غير معرفة على المستكشفات

■ الاطوال : **الشمالى** : الصك(٨,١٥)م الطبيعة(٠,٦٠+٠,١٥+٧,٥٥)م
الغربى : الصك(٦,٥٥)م الطبيعة(٩,٧٠)م

■ المساحة : الصك(٧٧,٠٠)م٢ الطبيعة(٧٧,٠٩)م٢ حسابيا(٦٢,١٧)م٢

■ الحدود : **الجنوبى** : الصك(يحده سكة نافذه عرضها من جهة الشرق ٧,٣٠م ومن جهة الغرب ٥,٩٠م وبها باب)
الطبيعة(شـارع مختلف العروض من ٥,٠٠ متر الى ٧,٠٠ متر)
المستكشفات (شـارع عـرض ٢٠,٠٠ متر)
الغربى : الصك(يحده السكة عرضها من جهة الشمالى ٣,٠٥ م ومن جهة الجنوب ٤,٢٠ م)
الطبيعة(شـارع مختلف العروض من ٣,٠٠ متر الى ٤,٠٠ متر)
المستكشفات (شـارع عـرض ٢٠,٠٠ متر)

■ اسم الحى : الصك(العتيبيـة اللصـوص) المستكشفات (الاندلس)

صـور مـن الطبيعـة	المصـور الجـوى	مستكشـف الامـانـة	مستكشـف بلـدى

الاتجـاة	بمـوجـب الصـك	الاتجـاة	بمـوجـب الطبيعـة
الشمـال	يحـده مـلك ياسين الكسمى بطـول(٨,١٥)متـر	الشمـال	مـــلك الغـــير بطـول(٠,٦٠+ ٠,١٥ +٧,٥٥)متـر
الجنـوب	يحده سكة نافذه عرضها من جهة الشرق(٧,٣٠)م ومن جهة الغرب(٥,٩٠)م وبها باب بطـول(٨,١٠)متـر	الجنـوب	شـارع مختلف العروض من(٥,٠٠)متر الى(٧,٠٠)متـر بطـول(٨,١٠)متـر
الشـرق	يحـده مـلك معـوض المطـرفى بطـول(٩,٤٠)متـر	الشـرق	مـــلك الغـــير بطـول(٩,٤٠)متـر
الغـرب	يحده السكة عرضها من جهة الشمالى(٣,٠٥)م ومن جهة الجنوب (٤,٢٠)م بطـول(٦,٥٥)متـر	الغـرب	شـارع مختلف العروض من(٣,٠٠)متر الى(٤,٠٠)متـر بطـول(٩,٧٠)متـر
المسـاحـة	(٧٧,٠٠)م٢	المسـاحـة	(٧٧,٠٩)م٢

أحـداثيـات المـوقـع حسـب نظـام الاحـداثيـات العـالمـى					
نقطة	الشمـاليـات	الشـرقيـات	نقطة	الشمـاليـات	الشـرقيـات
1	2371174.389	585231.204	5	2371164.840	585239.354
2	2371174.390	585231.804	6	2371164.687	585231.256
3	2371174.240	585231.804	7		
4	2371174.243	585239.354	8		