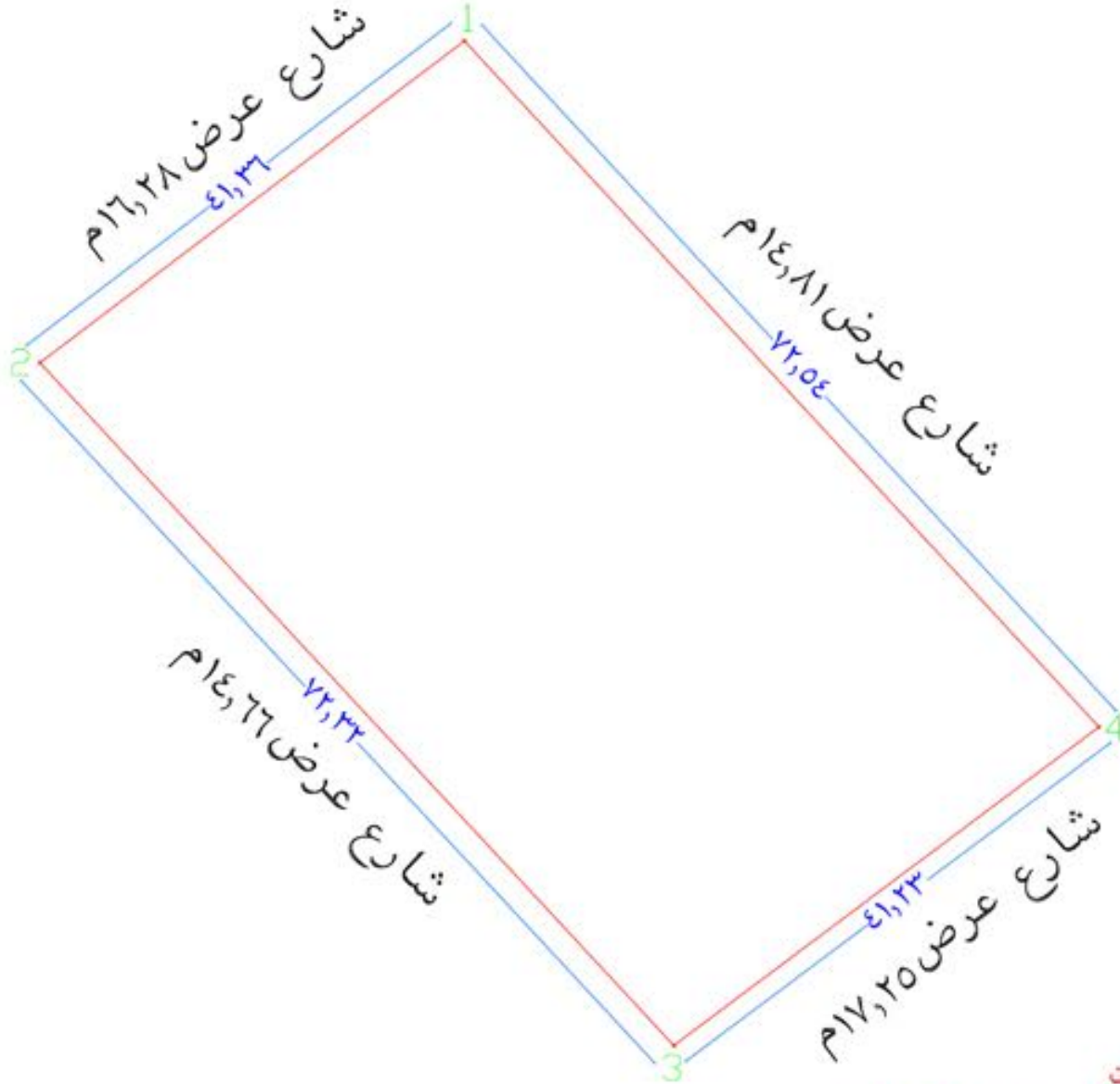




مقياس الرسم ٢٥٠٠/١

صورة جوية



ملاحظات

يوجد اختلاف بعروض الشوارع
يوجد اختلاف باسم الحى بين الصك والبوابة المكانية

تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١٠٠ / ١

صور من الطبيعة توضح الموقع



إقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب
اكتان البناء للاستشارات الهندسية و أتضح الآتى :

- ١- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٢- هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٣- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٤- هل تم التوقيع و ارفاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- ٥- هل يوجد تداخل فى الاصل او اجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- ٦- هل يوجد شوارع مختزلة على الاصل فى المخطط او المستكشف الجغرافى او الطبيعة و لم يتم ذكره فى الصك ☒ نعم ☐ لا
- ٧- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم (البوابة المكانية) ☐ لا
- ٨- الملاحظات و الاختلافات و التداخلات ☒ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)
- ٩- طبيعة الأرض : ☒ جبلية ☐ منبسطة ☒ مبنى قائم
- ١٠- مشتملات الموقع كالتالى : ☒ مبنى سكني

- ١١- تم الرفع بنظام VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-1984-UTM38N
- ١٢- تم توضيح الموقع من عدة زوايا بصور فوتوغرافية موضحة أدناه .
- ١٣- تم الرفع المساحي بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- ١٤- هذا التقرير المساحي لا يعتد به فى اثبات سلامة اجراءات التملك
- ١٥- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد فى مخطط الرفع المساحي حدود واطوال و مساحة و احداثيات

٢٠٢٥/٤/٢٤

تاريخ الاعتماد



الختم



ABECO
ABECO ALBAMA ENGINEERING CONSULTATION OFFICE
اكتان البناء للاستشارات الهندسية

نموذج كروكى مساحي

المنطقة	الرياض
المالك	
السجل المدني	
الموضوع	كروكى مساحي
الموقع	حى النزهة
استخدام الموقع	سكني
رقم القطعة	من ٨١ وحتى ٨٨
رقم المخطط	بدون
رقم الصك	311507012368+311511009251 311511009274+711515020066 911507012369+911511009279 911511009525+911515019543 علما بأن تواريخ الصكوك مختلفة

أبعاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	الحدود بموجب الصك	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	(٤١,٥٠) متر	(٤١,٣٦) متر	غير مطابق	شارع رقم ٢١ عرض ١٨ م	شارع عرض ١٦,٢٨ م
جنوب	(٤١,٥٠) متر	(٤١,٢٣) متر	غير مطابق	شارع رقم ٢٢ عرض ١٨ م	شارع عرض ١٧,٢٥ م
شرق	(٧٢,٥٠) متر	(٧٢,٥٤) متر	غير مطابق	شارع رقم ٤٤ عرض ١٦ م	شارع عرض ١٤,٨١ م
غرب	(٧٢,٥٠) متر	(٧٢,٣٢) متر	غير مطابق	شارع رقم ٤٣ عرض ١٥ م	شارع عرض ١٤,٦٦ م
المساحة	٢٣٠٠٨,٧٥	٢٢٩٧٥,٧٠	غير مطابق		

رقم القطعة	شماليات	شرقيات	رقم القطعة	شماليات	شرقيات
1	2673875.49	738104.49	5		
2	2673850.50	738071.54	6		
3	2673797.50	738120.75	7		
4	2673822.23	738153.75	8		