نموذج قرار مساحي

بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٤٦٠٦٢٢٠٠٢٧١٣
تاريخ الوثيقة	١٤٤٦/٠٧/٠٢ هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	بدون
رقم المخطط	.....
المساحة	٧٧٫٠٠م٢
نوع العقار	قطعة الأرض
الحي	العتيبية/الصوص
المدينة	مكة المكرمة

شركة فيجن الأعمال للأستشارات الهندسية

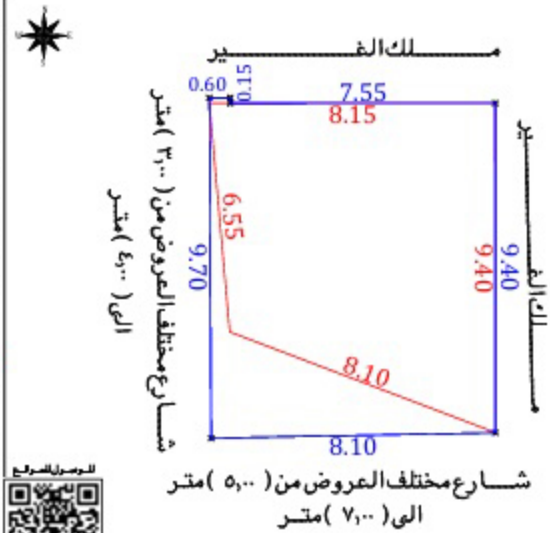
VISION Engineering Consulting

تم أعداد هذا العمل لصالح شركة

مفاز العربية للاستشارات الهندسية
MFAZ ARABIA PROFESSIONAL CONSULTANTS

تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٥/٢٠م	طارق	محمد سلامة آل سهدان
0539934077	0554400693	info@vision-en.com

حد الصك
حد الطبيعة



للوصول للموقع

أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فيجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتي :

- هل الصك مطابق للواقع المساحي — نعم ☐ لا ☑
- هل تم ذكر جميع الأختلافات في الواقع المساحي — نعم ☑ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الواقع المساحي — نعم ☑ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع — نعم ☑ لا ☐
- هل يوجد حدث داخل في الأصل — نعم ☐ لا ☑
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك — نعم ☐ لا ☑
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار — نعم ☑ لا ☐
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية — نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والمخالفات — نعم ☑ لا ☐

• نوع الصك : سكني ☐ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي ☐

• الأرض على الطبيعة : مبني قائم ☑ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐

• طبيعة الأرض : منبسطة ☑ جبلية ☐ أخرى ☐

• المخطط على الطبيعة : معتمد ☐ غير معتمد ☐ عشوائي ☑

• يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات

• هذا التقرير المساحي لا يعتبر كأثبات ملكية أو أجراءات الفك أو تثبيت حدود الصك وموقعه

• تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

• ملاحظات :

• الأرض غير معرفة على المستكشفات

• الأطوال : الشمالي : الصك(٨٫٥٥)م الطبيعة(٧٫٥٥+٠٫١٥+٠٫٦٠)م
الغربي : الصك(٦٫٥٥)م الطبيعة(٩٫٧٠)م

• المساحة : الصك(٧٧٫٠٠)م٢ الطبيعة(٧٧٫٠٩)م٢ حسابياً(٧٢٫٧٧)م٢

• الحدود : الجنوبي : الصك([illegible])
الطبيعة(شارع مختلف العروض من ٥٫٠٠ متر الى ٧٫٠٠ متر)
المستكشفات(شارع مسفلتي ٢٠ متر)
الغربي : الصك([illegible])
الطبيعة(شارع مختلف العروض من ٣٫٠٠ متر الى ٤٫٠٠ متر)
المستكشفات(شارع مسفلتي ٢٠ متر)

• اسم الحي : الصك(العتيبية/الصوص) المستكشفات(الاعلى)

صور من الطبيعة

المصور الجوي

مستكشف الامانة

مستكشف بلدي

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	يحده ملك ياسين الكسمي بطول (٨٫٥٥) متر	الشمال	ملك الغير بطول (٧٫٥٥+٠٫١٥+٠٫٦٠) متر
الجنوب	يحده سكة نافذة مرتفعة من جهة الشرق (٥٫٣٠) ومن جهة الغرب (٥٫٥٠) م بجانب بطول (٨٫١٠) متر	الجنوب	شارع مختلف العروض من (٥٫٠٠) متر الى (٧٫٠٠) متر بطول (٨٫١٠) متر
الشرق	يحده ملك معوض المطرفي بطول (٩٫٤٠) متر	الشرق	ملك الغير بطول (٩٫٤٠) متر
الغرب	يحده السكة مرتفعة من جهة الشمالي (٢٫٠٩) ومن جهة الجنوب (٤٫٥٠) م بطول (٦٫٥٥) متر	الغرب	شارع مختلف العروض من (٣٫٠٠) متر الى (٤٫٠٠) متر بطول (٩٫٧٠) متر
المساحة	(٧٧٫٠٠) م٢	المساحة	(٧٧٫٠٩) م٢

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمي

رقم	الشماليات	الشرقيات	رقم	الشماليات	الشرقيات
1	2371174.389	585231.204	5	2371164.840	585239.354
2	2371174.390	585231.804	6	2371164.687	585231.256
3	2371174.240	585231.804	7		
4	2371174.243	585239.354	8		