

نموذج كروكي مساحي

المنطقة	الشرقية
المالك	
الموضوع	كروكي مساحي
الموقع	حفر الباطن - اليرموك
استخدام الموقع	سكني
رقم القطعة	١٨١ من البلك رقم ١٢/د
رقم المخطط	١٤٥/٩
رقم الصك	٣٩٥٣٠٩٠٠٨٧.٦
تاريخ الصك	١٤٤٤/١٢/٠٣ هـ



دار الابتكار للاستشارات الهندسية
DAR ALEBTAKAR ENGINEERING CONSULTANTS
تصميم معماری - تصميم داخلي - إدارة مشروعات - مخططات سلامة
تخطيط - رفع مساحي - دراسة الاحمال الكهربائية
مكة المكرمة - الخرج - شارع المؤسس عبر قنصلية العراق - الدور الأول - مكتب رقم ٢
EMAIL - dar.alebtakar.businss@gmail.com TEL - 7219805550

أبعاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	٢٠	٢٠,٠٠	مطابق	شارع عرض ١٥ متر
جنوب	٢٠	٢٠,٠٠	مطابق	قطعة رقم ١٨٢
شرق	٢١	٢١,٠٠	مطابق	قطعة رقم ١٧٩
غرب	٢١	٢١,٠٠	مطابق	قطعة رقم ١٨٣
المساحة	٢٤٢٠ م ^٢	٢٤٢٠,٠٠ م ^٢	مطابق	

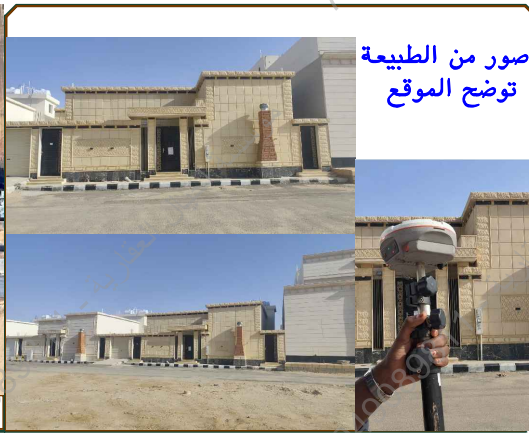
رقم القطعة	شماليات	شرقيات	رقم المخطط	شماليات	شرقيات
1	3127462.291	593657.900			
2	3127462.220	593677.900			
3	3127483.220	593677.975			
4	3127483.291	593657.975			

إقرار
جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب
دار الابتكار للاستشارات الهندسية و أوضحت الآتي:

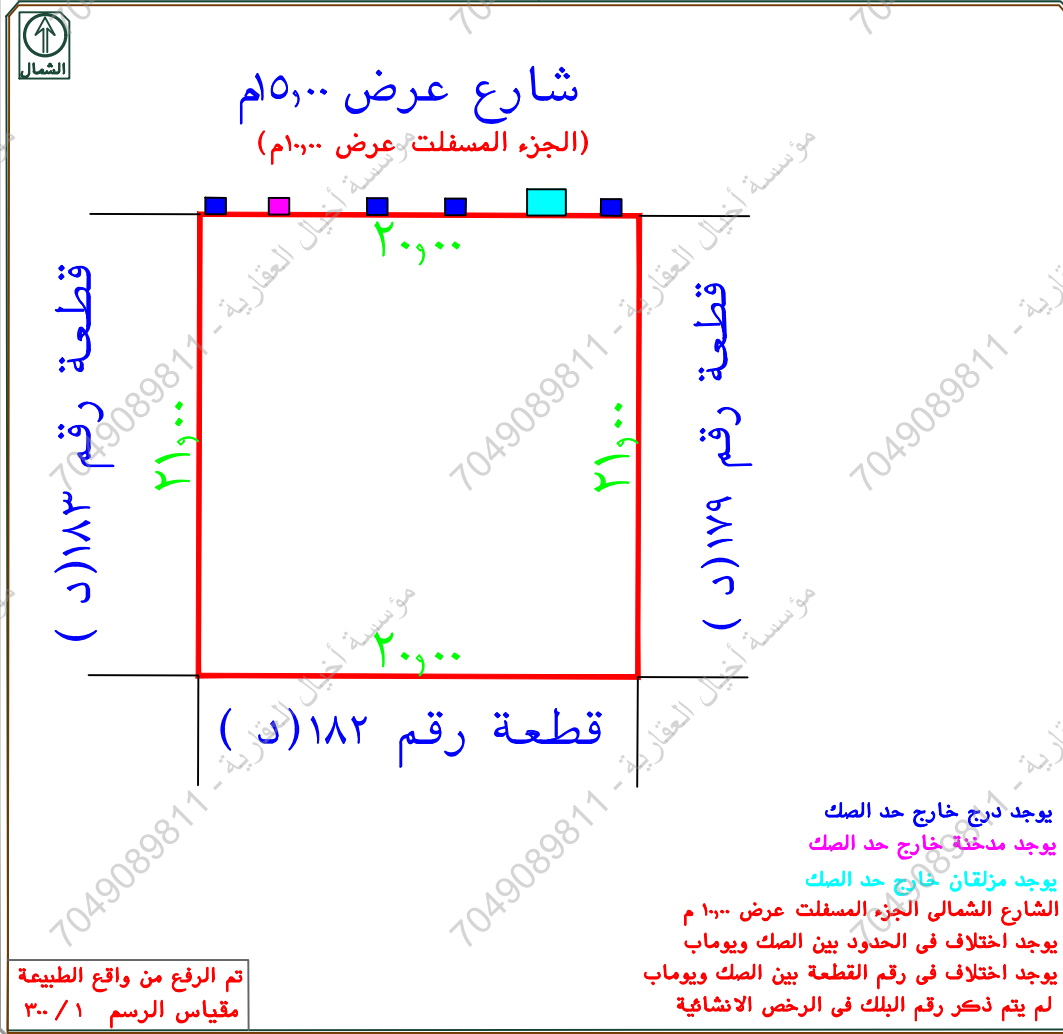
- ١- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٢- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٣- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٤- هل تم التوقيع وارفاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- ٥- هل يوجد تداخل في الأصل أو أجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- ٦- هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل في المخطط أو المستكشف الجغرافي أو الطبيعة ولم يتم ذكره في الصك ☒ نعم ☐ لا
- ٧- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم (الرخص الانشائية) ☐ لا
- ٨- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضي الزراعي ☒ نعم ☐ لا
- ٩- الملاحظات والاختلافات والتداخلات: ☒ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)
- ١٠- طبيعة الأرض ☐ جبلية ☐ منبسطة ☒ مبني قائم
- ١١- مشتتات الموقع كالتالي: ☒ مبني سكني
- ١٢- هل يوجد منفعة مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- ١٣- تم الرفع بنظام VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N
- ١٤- تم الرفع المساحي بإرشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- ١٥- هذا التقرير المساحي لا يعتد به في اثبات سلامة اجرامات التملك
- ١٦- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي حدود واطوال ومساحة واحداثيات

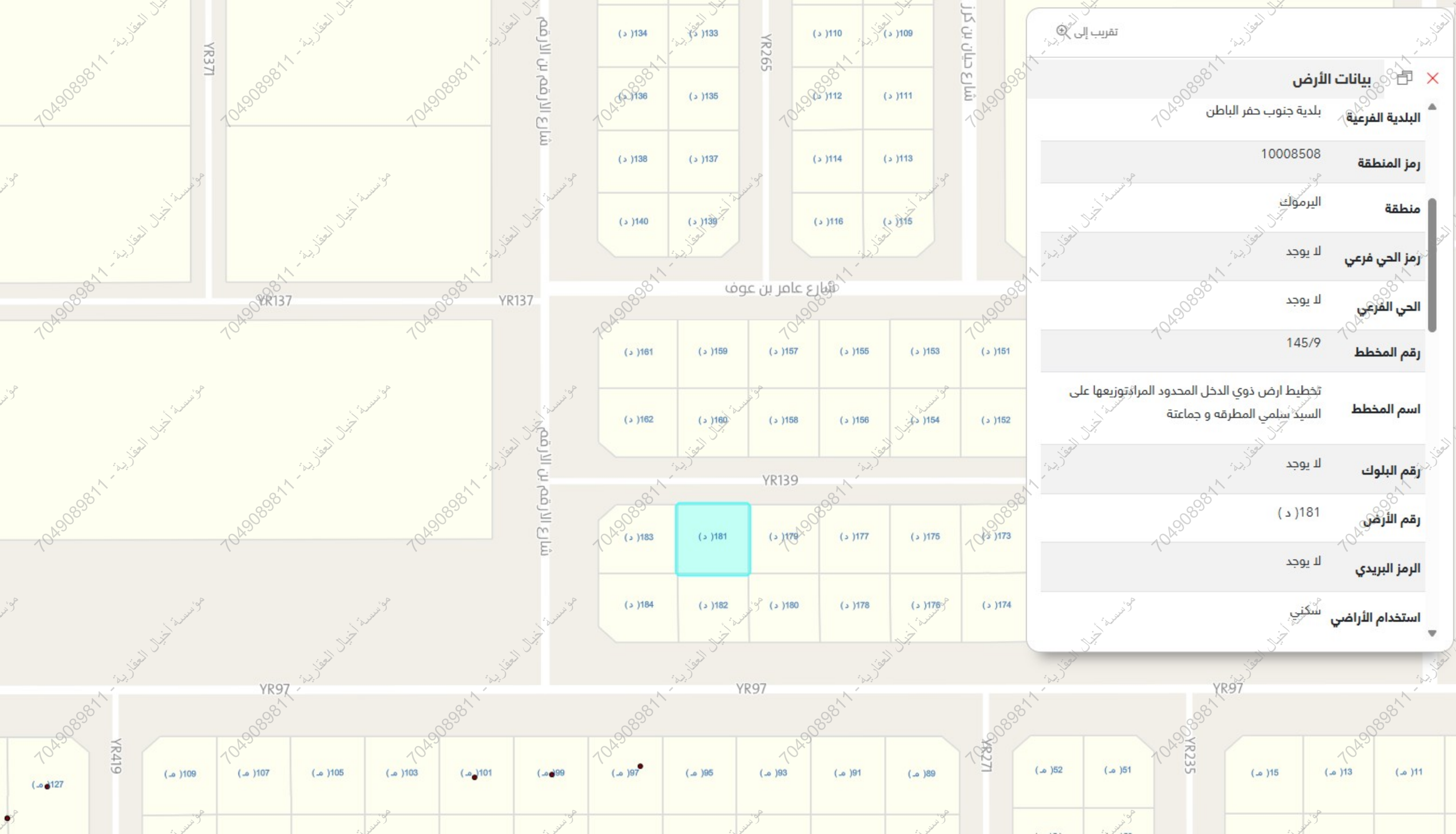
الختم	دار الابتكار للاستشارات الهندسية DAR ALEBTAKAR ENGINEERING CONSULTANTS س.ت.٥٣٨٠٣٢٨٠٠٠	تاريخ الاعتماد ١٦/١٢/١٤٤٧ هـ
-------	---	------------------------------

صور من الطبيعة
توضح الموقع



مقياس الرسم ١/٢٥٠٠
صورة جوية





تقريب إلى

بيانات الأرض

البلدية الفرعية

بلدية جنوب حفر الباطن

رمز المنطقة

10008508

منطقة

اليرموك

رمز الحي فرعي

لا يوجد

الحي الفرعي

لا يوجد

رقم المخطط

145/9

اسم المخطط

تخطيط ارض ذوي الدخل المحدود المراتوزيعها على السيد سلمي المطرقه و جماعة

رقم البلوك

لا يوجد

رقم الأرض

181 (د)

الرمز البريدي

لا يوجد

استخدام الأراضي

سكني

161 (د)	159 (د)	157 (د)	155 (د)	153 (د)	151 (د)
162 (د)	160 (د)	158 (د)	156 (د)	154 (د)	152 (د)

183 (د)	181 (د)	179 (د)	177 (د)	175 (د)	173 (د)
184 (د)	182 (د)	180 (د)	178 (د)	176 (د)	174 (د)

43°

حفر الباطن، اليرموك

حفر الباطن

سكني

حي اليرموك ، حفر الباطن

رمز الاستجابة السريعة

مشاركة

حفظ الموقع

الاتجاهات

البيانات الأساسية

المساحة التقريبية

2440.00 متر

الإستعمال التفصيلي

-

رقم المخطط

145/9

بيانات واشتراطات البناء

الهوية العقارية

أقرب خدمة

البرص ١١٩

البرص 111

البريد 111



حي اليرموك ، حفر الباطن



رمز الاستجابة السريعة



مشاركة



حفظ الموقع



التيارات

البيانات الأساسية

تصنيف الشارع

طريق محلي

عرض الشارح

15 ρ

حالة الشارع

حید

عدد الخطوط

1

اتجاه الطريق

اتجاهین

جزيرة وسطية

1