

نموذج كروكي مساحي

المنطقة	المالك
الموضوع	كروكي مساحي
الموقع	الفيحاء - رأس تنورة
استخدام الموقع	سكني
رقم القطعة	١٤ / ب
رقم المخطط	٣٢ / ٦
رقم الصك	
تاريخ الصك	



دار الابتكار للاستشارات الهندسية
DAR ALEBTAKAR ENGINEERING CONSULTANTS
تصميم معماري - تصميم داخلي - اشراف ادارة مشروعات - مخططات سلامة
تخطيط - رفع مساحي - دراسة الاحمال الكهرومغناطيسية
مكة المكرمة - الشرايح - شارع المؤسس عبر لسان جسر الملك عبدالعزيز - الدور الاول - مكتب رقم ٢
EMAIL : dar.alebtakar.business@gmail.com TEL : 7219805550

أبعاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	الحدود بموجب الصك	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	١٩,٥١	١٩,٥١	مطابق	الأرض رقم ١٣	قطعة رقم ١٣
جنوب	١٩,٥١	١٤,٥١ + ٧,٠٧	٢٠,٧+	شارع عرض ١٠ متر	شارع عرض ١٠٠م
شرق	٢٥,٠٠	٢٥,٠٠	مطابق	الأرض رقم ١٢	قطعة رقم ١٢
غرب	٢٥,٠٠	٢٠,٠٠	٥,٠٠-	شارع عرض ١٠ متر	شارع عرض ١٠٠م
المساحة	٤٧٥,٢٥ م ^٢	٤٧٥,٢٥ م ^٢	مطابق		

رقم القطعة	شماليات	شرقيات	رقم القطعة	شماليات	شرقيات
1	2955342.059	406518.038	5	2955323.818	406526.239
2	2955350.059	406535.833			
3	2955327.257	406546.084			
4	2955321.308	406532.850			

إقرار
جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب
دار الابتكار للاستشارات الهندسية و أتضح الآتي:

- ١- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٢- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٣- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٤- هل تم التوقيع و ارفاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- ٥- هل يوجد تداخل في الأصل أو أجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- ٦- هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل في المخطط أو المستكشف الجغرافي أو الطبيعة ولم يتم ذكره في الصك ☒ نعم ☐ لا
- ٧- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم (الرخص الانشائية) ☐ لا
- ٨- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضي الزراعي ☒ نعم ☐ لا
- ٩- الملاحظات والاختلافات والتدخلات: ☒ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)
- ١٠- طبيعة الأرض: ☐ جبلية ☐ منبسطة ☒ مبني قائم
- ١١- مشتقات الموقع كالتالي: ☐ مبني سكني
- ١٢- هل يوجد منفعة مشتركة ☐ نعم ☒ لا
- ١٣- تم الرفع بنظام VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM39N
- ١٤- تم الرفع المساحي بإشراف المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- ١٥- هذا التقرير المساحي لا يعتد به في اثبات سلامة اجراءات التملك
- ١٦- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم	دار الابتكار للاستشارات الهندسية DAR ALEBTAKAR ENGINEERING CONSULTANTS س.ت.هـ ١٤٤٧/١٢/٠٤	تاريخ الاعتماد
-------	--	----------------

صور من الطبيعة
توضيح الموقع



صورة جوية مقياس الرسم ١/٢٥٠٠

