نمـــوذج قرار مســـاحـــى

بيـانـات الصـك	
رقم الوثيقـة	٣٩٥٧٠٥٠٠١٠٥٦
تاريخ الوثيقة	
مصـدرة	وزارة العـــدل
هوية المالـك	
أسم المالـك	
نسبـة الملكيـة	١٠٠ ٪
تفـاصيـل العقـار	
رقم القطعـة	١٧٣٦
رقـم المخطط	٣٨/٥٢٨/ت
المسـاحـة	٦٤٠٫٠٠ م٢
نـوع العقـار	قطعـة الارض
الحـى	القادسية الثانى
المـدينـة	تبوك

شـركـة فجـن الأعمـال للأستشـارات الهنـدسيـة

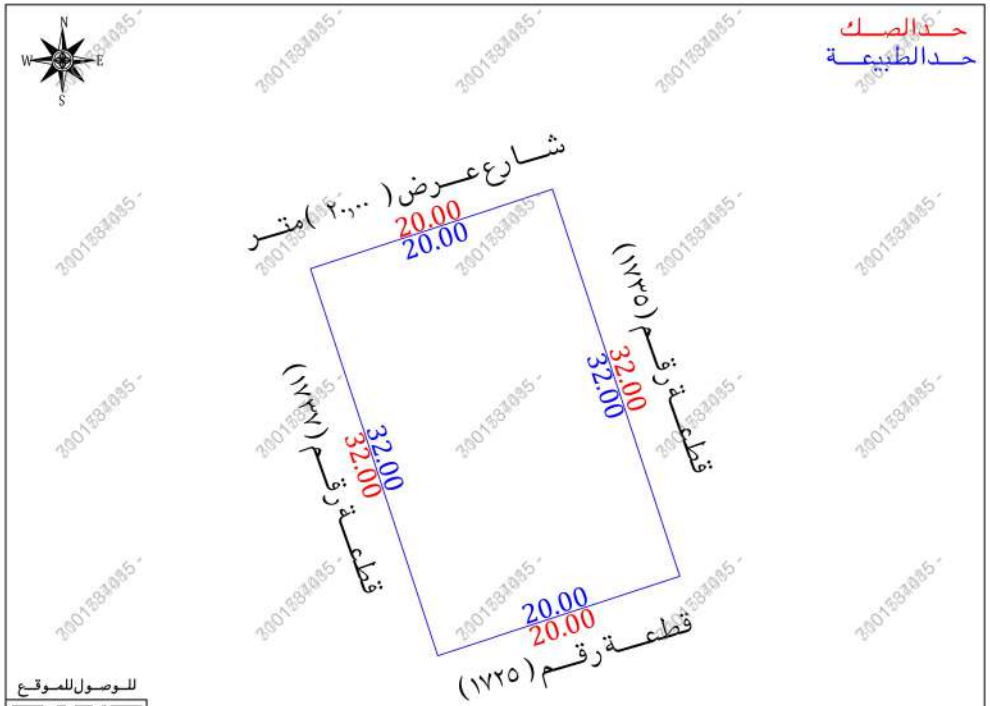
VISION Engineering Consulting
فجـن للاستشارات الهندسية

تـم أعـداد هـذا العمـل لصـالـح شـركـة

MFAZ ARABIA
PROFESSIONAL CONSULTANCIES
مفـاز العـربيـة للاستشـارات المهنيـة

تاريخ أعداد الكروكى	المعنـدس المسـاح	مـديـر المكتـب
١٣/٠٦/٢٠٢٦ م	أنـــــس	محمـد سـلامـة آل سعيـدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حـد الصـك
حـد الطبيعـة



للوصـول للموقـع

أقـرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- هل الصك مطابق للرفع المساحى — نعم ☐ لا ■
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى — نعم ■ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى — نعم ■ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع — نعم ☐ لا ■
- هل يوجد تداخل فى الأصل — نعم ☐ لا ■
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك — نعم ☐ لا ■
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار — نعم ■ لا ☐
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية — نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات — نعم ■ لا ☐

- نوع الصك: سكنى ■ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐
- الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ■ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض : منبسطة ■ جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة : منفذ ■ غير منفذ ☐ عشوائى ☐
- يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الـمـلاحـظـات

الحدود : الشمالى : الصك والطبيعة (شـارع عـرض ٢٠٫٠٠ متـر)
المستكشفات (شـارع عـرض ٣٠٫٠٠ متـر)

صـور من الطبيعـة	المصـور الجـوى	مستكشـف التقرير المساحى	مستكشـف الرخصة الانشائية

الاتجـاة	بمـوجـب الصـك		الاتجـاة	بمـوجـب الطبيعـة	
الشمـال	شـارع عـرض (٢٠٫٠٠) متـر	بطـول (٢٠٫٠٠) متـر	الشمـال	شـارع عـرض (٢٠٫٠٠) متـر	بطـول (٢٠٫٠٠) متـر
الجنـوب	قطعـة رقـم (١٧٢٥)	بطـول (٢٠٫٠٠) متـر	الجنـوب	قطعـة رقـم (١٧٢٥)	بطـول (٢٠٫٠٠) متـر
الشـرق	قطعـة رقـم (١٧٣٥)	بطـول (٣٢٫٠٠) متـر	الشـرق	قطعـة رقـم (١٧٣٥)	بطـول (٣٢٫٠٠) متـر
الغـرب	قطعـة رقـم (١٧٣٧)	بطـول (٣٢٫٠٠) متـر	الغـرب	قطعـة رقـم (١٧٣٧)	بطـول (٣٢٫٠٠) متـر
المسـاحـة	(٦٤٠٫٠٠) م٢		المسـاحـة	(٦٤٠٫٠٠) م٢	

أحـداثيـات المـوقـع حسـب نظـام الاحـداثيـات العـالمـى

الرقم	الشـرقيـات	الشمـاليـات	الرقم	الشـرقيـات	الشمـاليـات
1	256213.881	3148097.638	5		
2	256232.883	3148103.879	6		
3	256242.868	3148073.477	7		
4	256223.867	3148067.236	8		